

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 4.6.2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina,

Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Mgr. Silvií Haverlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
pro Kraj VysočinaMgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
pro Kraj VysočinaIng. Jana Petříková, vedoucí Pobočky Havlíčkův
BrodIng. Blanka Kampová, Pobočka Havlíčkův Brod
Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod

+ 420 727 957 187

hbrod.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátce DPH

(dále „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
16154**AGROPLAN spol. s r.o.**

Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

pb5jxk5

ČSOB Praha 4

31405/0300

481 10 141

CZ48110141

(dále „**Zhotovitel**“)(společně dále jako „**Smluvní strany**“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zdeslavice**“ uzavřené dne 4.6.2020, upravené dodatkem č. 1 ze dne 15.6.2021, dodatkem č. 2 ze dne 4.10.2021 a dodatkem č. 3 ze dne 24.4.2023 (dále Smlouva).

Čl. 1

Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“) je:

1. **Nepodstatná změna hodnoty závazku** spočívající ve:

- snížení počtu měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty z plánovaných 34 MJ na 27 MJ, což představuje **méněpráce ve výši 4 200 Kč bez DPH** (cena za 1 MJ je 600 Kč bez DPH).
- navýšení počtu měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z plánovaných 17 MJ na 40 MJ, což představuje **dodatečné práce ve výši 11 500 Kč bez DPH** (cena za 1 MJ je 500 Kč bez DPH).
- snížení počtu měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z plánovaných 30 MJ na 0 MJ, což představuje **méněpráce ve výši 15 000 Kč bez DPH** (cena za 1 MJ je 500 Kč bez DPH).

Změna počtu měrných jednotek a celkové ceny dle výše uvedeného je rekapitulována v položkovém výkazu činností v příloze, která je nedílnou součástí Dodatku.

Vzhledem k výše uvedenému se mění rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v čl. VI., odstavci 6.1. Smlouvy takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	538 170,00 Kč
Hlavní celek -Návrhové práce celkem bez DPH	252 450,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	99 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	889 620,00 Kč
DPH 21 %	186 820,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 076 440,20 Kč

2. **Změna v čl. IV. Technické požadavky na provedení díla**

V čl. 4.1 Smlouvy se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, **na výměnné úložiště SPÚ** a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

V článku 4.2. Smlouvy se mění body 4.2.6. až 4.2.12. takto:

4.2.6. Vypracování dokumentace PSZ – 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec) a digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování

návrhu nového uspořádání pozemků – 2x aktualizované papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli

4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x papírové a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x papírové zpracování (1x Objednatel - paré č. 1, 1x obec k uložení) + 3x papírové vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušná obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.11. Zpracování mapového díla- digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrální úřad) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

3. **Změna v čl. VII. Platební a fakturační podmínky.**

V čl. 7.4. Smlouvy se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

Čl. 2

Změna hodnoty závazku se týká položek plánu společných zařízení, u kterých nebylo možné předem objektivně stanovit v položkovém výkazu činností přesný počet měrných jednotek. Zhotovitel zaslal Objednateli dne 9.10.2023 návrh na upřesnění počtu měrných jednotek. Počet měrných jednotek byl upřesněn podle dokumentace plánu společných zařízení, ve kterém jsou navržena konkrétní opatření vycházející ze Zhotovitelem provedeného rozboru současného stavu, zpracované dokumentace odtokových poměrů, z výsledku jednání sboru zástupců a ze stanovisek dotčených orgánů k navrženým opatřením.

Důvodem změn v článku 4.1. a 4.2. Smlouvy je změna způsobu předávání digitálních částí díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu (SPÚ) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi Smluvními stranami bude od data podpisu Dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.

Čl. 3

Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Jihlava

Datum: 16. 10. 2023

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum : 16. 10. 2023

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.,

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina

Státního pozemkového úřadu

Ing. Petr Kubů

Jednatel společnosti

AGROPLAN, spol. s r.o.

Příloha : Položkový výkaz činností

Za správnost : Ing. Blanka Kampová

Položkový výkaz činností - příloha dodatku č.4 ke smlouvě o dílo - KoPÚ Zdeslavice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	1500,00	10 500,00	30.06.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3000,00	18 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	158	600,00	94 800,00	30.06.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	600,00	4 200,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	7	1 750,00	12 250,00	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	86	2250,00	193 500,00	30.10.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	165	450,00	74 250,00	30.03.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	217	260,00	56 420,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	165	450,00	74 250,00	31.05.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					538 170,00	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	165	500,00	82 500,00	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	27	600,00	16 200,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500,00	20 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	500,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	165	750,00	123 750,00	30.09.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					252 450,00	
3.6	Mapové dílo	ha	165	600,00	99 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					99 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	538 170,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	252 450,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	99 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	889 620,00
DPH 21% v Kč	186 820,20
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 076 440,20