

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 381-2020-52202 uzavřené dne 4.6.2020 (dále jen „Smlouva“)
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

**(1) Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774,
na adrese FritzoVA 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Janou Petříkovou, vedoucí Pobočky
Havlíčkův Brod
Ing. Blankou Kampovou, pracovnící Pobočky
Havlíčkův Brod

Kontaktní údaje:

Tel. + 420 727 957 247
E-mail: vysocina.kraj@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) AGROPLAN spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem
Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4, IČO 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupen: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou
Ing. Petrem Kubů, jednatelem
Ve smluvních záležitostech zastoupen: Ing. Jana Švábovou, jednatelkou
Ing. Petrem Kubů, jednatelem
V technických záležitostech zastoupen: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 4.6.2020, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 24.4.2023 na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Tunochoody“ (dále jen „**Dodatek**“)

2. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

Důvodem uzavření Dodatku je:

- Nepodstatná změna hodnoty závazku spočívající ve snížení počtu měrných jednotek (MJ) dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) položkového výkazu činností, což představuje méněpráce v celkové výši 52 600 Kč bez DPH.
Jedná se o položky plánu společných zařízení, u kterých nebylo možné předem objektivně stanovit v položkovém výkazu činností přesný počet měrných jednotek. Zhotovitel zaslal Objednateli dne 9.10.2023 návrh na upřesnění počtu měrných jednotek. Počet měrných jednotek byl upřesněn podle dokumentace plánu společných zařízení, ve kterém jsou navržena konkrétní opatření vycházející ze Zhotovitelem provedeného rozboru současného stavu, zpracované dokumentace odtokových poměrů, z výsledku jednání sboru zástupců a ze stanovisek dotčených orgánů k navrženým opatřením.
- Změny v článku IV. Smlouvy *Technické požadavky na provedení díla* vyvolané změnou způsobu předávání digitálních částí díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu (SPÚ) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi Smluvními stranami bude od data podpisu Dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.
- Změna v čl. VII. Smlouvy *Platební a fakturační podmínky* týkající se upřesnění znění čl. 7.4.

3. V položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí Smlouvy, se s odkazem na výše uvedené mění:

- **Počet měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty z plánovaných 48 MJ na 12 MJ, což představuje méněpráce ve výši 21 600 Kč bez DPH (cena za 1 MJ je 600 Kč bez DPH).**
- **Počet měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z plánovaných 42 MJ na 15 MJ, což představuje méněpráce ve výši 13 500 Kč bez DPH (cena za 1 MJ je 500 Kč bez DPH).**
- **Počet měrných jednotek (MJ) u dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z plánovaných 37 MJ na 2 MJ, což představuje méněpráce ve výši 17 500 Kč bez DPH (cena za 1 MJ je 500 Kč bez DPH).**

V souvislosti s tím se v čl. VI. odst. 6.1. Smlouvy mění rekapitulace ceny za provedení díla takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	783 940,00
Hlavní celek -Návrhové práce celkem bez DPH	324 450,00
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	143 400,00
Celková cena díla bez DPH	1 251 790,00
DPH 21 %	262 875,90
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 514 665,90

V čl. 4.1 Smlouvy se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, **na výměnné úložiště SPÚ** a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

V článku 4.2. Smlouvy se mění body 4.2.6. až 4.2.12. takto:

4.2.6. Vypracování dokumentace PSZ – 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec) a digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 2x aktualizované papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli

4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x papírové a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x papírové zpracování (1x Objednatel - paré č. 1, 1x obec k uložení) + 3x papírové vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušná obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.11. Zpracování mapového díla - digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrální úřad) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

V čl. 7.4. Smlouvy se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1.** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 4.2.** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 4.3.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 4.4.** Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Jihlava

Datum: 16. 10. 2023

AGROPLAN spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 16. 10. 2023

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Petr Kubů

jednatel společnosti
AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost :

Ing. Blanka Kampová
Pobočka Havlíčkův Brod

Položkový výkaz činností - Příloha dodatku č.2 smlouvy o dílo - KoPÚ v k. ú. Tunochody

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 500,00	6 000,00	30.06.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 000,00	30 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	226	600,00	135 600,00	30.06.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	13	600,00	7 800,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	22	1 750,00	38 500,00	30.06.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	2 250,00	202 500,00	30.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	20 000,00	20 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	239	450,00	107 550,00	30.03.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	494	260,00	128 440,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	239	450,00	107 550,00	31.05.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					783 940,00	31.05.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	239	500,00	119 500,00	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	12	600,00	7 200,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	15	500,00	7 500,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	2	500,00	1 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	239	750,00	179 250,00	30.09.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					324 450,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	239	600,00	143 400,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					143 400,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					783 940,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					324 450,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					143 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 251 790,00	
DPH 21% v Kč					262 875,90	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 514 665,90	