

## DODATEK Č. 3

### SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele 656-2022-541201, č. smlouvy zhotovitele 25/22 ze dne 15.8.2022

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „NOZ“)

#### SMLUVNÍ STRANY

**(1) Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec,**

na adrese: U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Vláškem, odborným radou

**Kontaktní údaje:**

tel.: +420 725548197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

**(2) AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

**Kontaktní údaje:**

tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

číslo účtu: 31405/0300 DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy **Zásada** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Zásada**:

## Článek II. Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava jednotkových cen u fakturačních celků 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.6 uvedených v **Příloze č.1** ke smlouvě následovně:

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka (MJ)	Cena za MJ ve znění dodatku č.1 a č.2 – původní stav	Cena za MJ ve znění dodatku č.3 – nový stav
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>			
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>3 300,00</b>	<b>3 000,00</b>
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	<b>11 000,00</b>	<b>10 000,00</b>
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	<b>1 650,00</b>	<b>1 500,00</b>

2. Dle předchozího odstavce se mění Příloha č.1 ke smlouvě, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Důvodem výše uvedené úpravy, kdy u výše uvedených částí díla nebudou pro fakturaci použity jednotkové položkové ceny navýšené za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace (provedené dodatkem č.1) je skutečnost, že u výše uvedených částí díla nebylo předávané dílo ke smluvnímu termínu předání (31. 7. 2023) bez vad a nedodělků ve smyslu čl. 10.8 (Zvláštní pravidla pro provedení dílčích částí), odst. (iv), (v).

## Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

## PODPISOVÁ STRANA

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Pobočka Liberec**

Místo: Liberec

Dne 4.10.2023

**AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Praha

Dne 4.10.2023

---

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

---

funkce: jednatel

**Příloha č.1 ke Smlouvě č. 656-2022-541201- Položkový výkaz činností  
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zásada**

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	71	<b>500,00</b>	35 500,00	31.1.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	<b>6 000,00</b>	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	250	<b>1 000,00</b>	250 000,00	31.3.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	<b>1 500,00</b>	33 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	191	<b>3 000,00</b>	573 000,00	31.7.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	4	<b>10 000,00</b>	40 000,00	31.7.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	108	<b>1 500,00</b>	162 000,00	31.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	272	<b>770,00</b>	209 440,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	<b>770,00</b>	209 440,00	29.2.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 518 380,00</b>	<b>29.2.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	272	<b>1 650,00</b>	448 800,00	30.11.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	<b>1 100,00</b>	77 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	80	<b>550,00</b>	44 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	80	<b>1 650,00</b>	132 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	3	<b>27 500,00</b>	82 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	11 550	11 550	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 600	6 600	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 475	2 475	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	272	<b>1 650</b>	448 800	31.8.2025

6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>22 000</b>	44 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 900	9 900	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 550	11 550	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 600	6 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 475	2 475	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					1 328 250,00	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	272	1 100,00	299 200,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					299 200,00	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 518 380,00	-
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 328 250,00	-
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					299 200,00	-
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 145 830,00</b>	-
DPH 21 % v Kč					660 624,30	-
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 806 454,30</b>	-

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Místo: Liberec

AGROPLAN spol. s r.o.  
Místo: Praha

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

funkce: jednatel