

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Střítež nad Bečvou

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

| | |
|--|--|
| Objednatel: | Česká republika - Státní pozemkový úřad, |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| Adresa: | Zarámí 88, 760 41 Zlín |
| Zastoupený: | Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky Vsetín |
| Adresa: | Petra Drábková, odborný rada pobočky Vsetín |
| Tel. | 4. května 287, 755 01 Vsetín |
| E-mail: | +420 702 153 018 / +420 725 063 623 |
| ID DS: | r.nemejcova@spucr.cz, p.drabkova@spucr.cz |
| Bankovní spojení: | z49per3 |
| Číslo účtu: | ČNB |
| IČO: | 3723001/0710 |
| DIČ: | 01312774 |
| | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „objednatel“)

a

| | |
|--|--|
| Zhotovitel: | „Geocentrum – geo c+ s.r.o.“ |
| Vedoucí společník: | Geocentrum spol. s r.o. |
| Sídlo: | tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc |
| IČ / DIČ: | 479 74 460 / CZ47974460 |
| Společník: | geo c+ s.r.o. |
| Sídlo: | Dlouhá 110, 760 01 Zlín |
| IČ / DIČ: | 050 39 606 / CZ05039606 |
| Zastoupený: | Petrem Liškou, jednatelem |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Petr Liška |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | X X X X X X X X X X |
| Tel./Fax: | X X X X X X X X X X |
| E-mail: | X X X X X X X X X X |
| ID DS: | 6ejp63k |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 59309811/0100 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vločka 5 555. | |
| (dále jen „zhotovitel“) | |

(společně dále jako „smluvní strany“).

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 21. 8. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Střítež nad Bečvou“ ve znění pozdějších dodatků.
- Předmětem změny smlouvy o dílo je termín plnění u dílčích částí 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem této změny termínu plnění je vyvstálá nutnost provedení zhodnocení efektivity a podrobnějšího vyhodnocení navržených vodohospodářských opatření vycházejících ze zpracované studie odtokových poměrů, a to ve vazbě na výsledky projednání dokumentace plánu společných zařízení v regionální dokumentační komisi v souladu s požadavky Obce X X X X X X X X X a nesouhlasného stanoviska AO X X X X X X X X X PK a X X X X X X X X X X.
- Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo a současně třetí změnou hodnoty závazku. Původní hodnota veřejné zakázky byla ve výši 3 678 500 Kč bez DPH. Absolutní hodnota změny dle dodatku č. 1 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 93 000 Kč bez DPH, což odpovídá cca 2,55% původní hodnoty smlouvy o dílo. Absolutní hodnota změny dle dodatku č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 24 200 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,66% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činila 12 500 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,35% původní hodnoty smlouvy o dílo. Tímto dodatkem č. 4 dochází ke změně termínů plnění u shora uvedených dílčích částí díla.

Rekapitulace nepodstatných změn hodnoty závazku ze smlouvy o dílo:

| dodatek číslo | důvod | absolutní změna (+rozšíření -zúžení) | hodnota absolutní změny | změna ceny díla celkem o | hodnota všech změn dle příslušného odstavce § 222 |
|---------------|---------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------|---|
| 1 | § 222 odst. 4 | 93 000 | 2,55% | 93 000 | 2,55% |
| 2 | § 222 odst. 4 | 24 200 | 0,66% | 24 200 | 3,21% |
| 3 | § 222 odst. 5 | 12 500 | 0,35% | 12 500 | 0,35% |
| 4 | termín | --- | --- | --- | --- |

- Z uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně termínů plnění díla.

I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
Termín : 15. 3. 2024

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Termín : 15. 3. 2024

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Termín : 15. 3. 2024

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Termín : 15. 3. 2024

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín : 15. 3. 2025

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je Příloha č. 1 Položkový výkaz činností.

Ve Zlině dne: 5. 10. 2023

V Olomouci dne: 5. 10. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka
v z. Ing. Radka Zábojníková Ph.D.
zástupkyně ředitelky

„Geocentrum – geo c+ s.r.o.“
Petr Liška, jednatel společnosti

Dokument vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Střítež nad Bečvou

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 11 | 500 | 5 500 | 15.7.2021 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 5 | 3 000 | 15 000 | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 370 | 900 | 333 000 | 15.7.2021 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 350 | 1 300 | 455 000 | |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 185 | 2 500 | 462 500 | 15.4.2022 |
| | a) Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 5 | 2 500 | 12 500 | 15.10.2023 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 75 | 2 500 | 187 500 | 15.4.2022 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 0 | 1 000 | 0 | 15.4.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 720 | 280 | 201 600 | 15.10.2021 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 706 | 300 | 211 800 | 15.8.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 1 884 400 | 15.8.2022 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 720 | 800 | 576 000 | 15.3.2024 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 72 | 1 000 | 72 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 200 | 1 000 | 200 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 40 | 2 000 | 80 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 720 | 800 | 576 000 | 15.3.2025 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20 000 | 40 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 1 544 000 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 720 | 320 | 230 400 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 230 400 | |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 1 884 400 Kč | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 1 544 000 Kč | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 230 400 Kč | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 3 658 800 Kč | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 768 348 Kč | |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | | | | | 4 427 148 Kč | |

