

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
<b>Sídlo:</b>	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Zpracování návrhů 2 KoPÚ – KoPÚ Rváčov a KoPÚ Košov
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP7240/2023-541100 / SPU 394257/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014011865
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhů 2 komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) - KoPÚ Rváčov zahrnující k.ú. Rváčov a KoPÚ Košov zahrnující k.ú. Košov a navazující část k.ú. Chlum pod Táborem a k.ú. Lomnice nad Popelkou. Obě katastrální území spadají pod působnost města Lomnice nad Popelkou. V k.ú. Lomnice nad Popelkou byly KoPÚ ukončeny v r. 2016. Návrhy KoPÚ (dále jen "díla") budou zpracovány včetně nezbytných zeměměřičských činností určených pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Celkový obvod zájmového území předběžně stanoven na cca 303 ha (KoPÚ Rváčov 144 ha, KoPÚ Košov 159 ha).

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Pro každé KoPÚ byla s vítězným dodavatelem uzavřena samostatná smlouva o dílo.

Pro KoPÚ v k.ú. Rváčov činí smluvní cena: 2 005 900,00 Kč bez DPH

Pro KoPÚ v k.ú. Košov činí smluvní cena: 2 262 650,00 Kč bez DPH

**Celkem: 4 268 550,00 Kč bez DPH**

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4 268 550,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

### Nabídka č. 2

<b>Společná nabídka (sdružení)</b>	
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. (reprezentant) a Geogézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
<b>Společníci</b>	
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Nabídková cena bez DPH:	5 549 310,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036

Nabídková cena bez DPH:	5 741 800,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	4 527 200,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	5 424 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele AGROPLAN, spol. s r.o., IČO 48110141 je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka se v hodnocení umístila jako první v pořadí nabídek a splňuje všechny požadavky na prokázání kvalifikace, které zadavatel uvedl v čl. 5., 6, 7. a 8. zadávací dokumentace. Vyhovuje také všem zákonným požadavkům a ostatním požadavkům na obsah nabídek, které si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil.

#### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Z povahy předmětu veřejné zakázky nebylo vhodné její rozdělení na části. Předmětná veřejná zakázka obsahuje realizaci dvou KoPÚ, které na sebe v několika aspektech (především návrh PSZ) navazují.

V Liberci dne 04.10.2023

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Liberecký kraj