

## DODATEK Č. 2

### SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatel 660-2022-541201, č. smlouvy zhotovitel 24/22 ze dne 15.8.2022

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „NOZ“)

#### SMLUVNÍ STRANY

- (1) **Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec,**

na adrese: U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Vláškem, odborným radou

#### Kontaktní údaje:

tel.: +420 725548197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

- (2) **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

#### Kontaktní údaje:

tel.: xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

číslo účtu: 31405/0300 DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy **Držkov** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Držkov a v části k. ú. Plavy**:

## Článek II.

### Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je v souladu s čl. 17 smlouvy je úprava počtu měrných jednotek (MJ) a ceny fakturačních celků 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.6 uvedených v **Příloze č.1** ke smlouvě následovně:

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	počet MJ - původní	počet MJ - nový stav
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>		
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	199	200
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	38	32
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	183	135

2. Dle předchozího odstavce se mění Příloha č.1 ke smlouvě, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Důvodem výše uvedené úpravy je skutečnost, že v průběhu prací na realizaci etap č. 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.6 došlo ke zpřesnění počtu měrných jednotek a tím ke zjištění rozdílu mezi počtem měrných jednotek uvedených v Příloze č.1 smlouvy a skutečností. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 29. 8. 2023 (dopis je nedílnou součástí tohoto dodatku) o zapracování uvedených skutečností do smlouvy formou dodatku.
4. Na základě výše uvedeného se tímto dodatkem původní smluvní cena (ve znění dodatku č.1) dílčí části:
  - 6.2.4 „Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.“, která činí 656 700, - Kč bez DPH (199 MJ), mění na 660 000, - Kč bez DPH (200 MJ),
  - 6.2.5 „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona“, která činí 125 400, - Kč bez DPH (38 MJ), mění na 105 600, - Kč bez DPH (32 MJ),
  - 6.2.6 „Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů“, která činí 301 950, - Kč bez DPH (183 MJ), mění na 222 750, - Kč bez DPH (135 MJ).

Celková výše ponížení činí 95 700,- Kč bez DPH.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

#### **PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Pobočka Liberec**

Místo: Liberec

Dne 18.9.2023

**AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Praha

Dne 8.9.2023

---

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

---

funkce: jednatel

**Příloha č. 1 ke Smlouvě č. 660-2022-541201 – Položkový výkaz činností  
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Držkov a v části k. ú. Plavy**

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	48	500,00	24 000,00	31.1.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	6 000,00	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	253	1 000,00	253 000,00	31.3.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	62	1 500,00	93 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	200	3 300,00	660 000,00	31.7.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	32	3 300,00	105 600,00	31.7.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	135	1 650,00	222 750,00	31.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	315	687,50	216 562,50	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	315	687,50	216 562,50	29.2.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 797 475,00</b>	<b>29.2.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	312	1 540,00	480 480,00	30.11.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	1 100,00	77 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniiových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	60	550,00	33 000,00	
	DTR liniiových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 650,00	49 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	27 500,00	27 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 780	10 780	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 160	6 160	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 310	2 310	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	312	1 540	480 480	31.8.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000	44 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 900	9 900	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	10 780	10 780	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 160	6 160	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 310	2 310	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					<b>1 240 360,00</b>	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	315	<b>990,00</b>	311 850,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					<b>311 850,00</b>	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 797 475,00	-
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 240 360,00	-
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				311 850,00	-
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 349 685,00</b>	-
DPH 21 % v Kč					703 433,85	-
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>4 053 118,85</b>	-

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

AGROPLAN spol. s r.o.

Místo: Praha

\_\_\_\_\_

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

\_\_\_\_\_

funkce: jednatel

**Objednatel:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj,  
Pobočka Liberec  
U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

**Dodavatel:**

AGROPLAN, spol. s r.o.,  
Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Praha 29.08.2023

**Věc: Žádost o dodatek č. 1 ke smlouvě objednatele 660-2022-541201 Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Držkov**

Vážený objednateli,

na základě provedeného zjišťování hranic obvodu KoPÚ, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona a šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ Vám sdělujeme zpřesněné počty MJ uvedených etap:

- 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – 200 - 100bm
- 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 32 - 100bm
- 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů – 135 - 100bm

Uvedené změny počtu MJ žádáme o zapracování do smlouvy o dílo formou dodatku.

Děkuji.

S pozdravem Ing. Petr Kubů - jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.

