

## DODATEK Č. 6 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území  
Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota uzavřené dne 19. 5. 2020

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b> <b>Sídlo:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b> Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Aneta Kozáková
<b>Telefon:</b>	+420 602 640 790
<b>E-mail:</b>	a.kozakova@spucr.cz
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	Ing. Petr Šošolík
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavičková 840/1b, 63800 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	x x x x x x x x x x
<b>Telefon:</b>	x x x x x x x x x x
<b>E-mail:</b>	x x x x x x x x x x
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	Československá obchodní banka, a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	372520453/0300
<b>IČO / DIČ:</b>	41601483 / CZ41601483
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 19. 5. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota (dále jen „smlouva“) ve znění pozdějších dodatků.
2. V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění počtu skutečně potřebného množství měrných jednotek dílčích částí díla 3.5.1.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.
3. Důvod pro změnu počtu měrných jednotek vyplynul ze zpracování plánu společných zařízení.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí šestou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 3 148 670,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 a č. 2 došlo ke změně termínu odevzdání dílčích částí díla. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 76 400 Kč bez DPH, (plus 70 400 Kč bez DPH a minus 6 000 Kč bez DPH) což odpovídá cca 2,43 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 16 520 Kč bez DPH, (minus 16 520 Kč bez DPH) což odpovídá cca 0,52 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Dodatkem č. 5 došlo ke změně termínu odevzdání dílčích částí díla.

Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 192 250 Kč bez DPH (plus 10 000 Kč bez DPH a minus 182 250 Kč bez DPH), což odpovídá cca 6,11 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Rekapitulace nepodstatných změn hodnoty závazku ze smlouvy o dílo:

dodatek číslo	důvod	absolutní změna (+rozšíření -zúžení)	hodnota absolutní změny	změna ceny díla celkem o	hodnota všech změn dle příslušného odstavce § 222
1	změna termínu	-	-	-	-
2	změna termínu	-	-	-	-
3	§ 222 odst. 4	76 400 Kč (+ 70 400 Kč - 6 000 Kč)	2,43 %	+ 64 400 Kč	2,43 %
4	§ 222 odst. 4	16 520 Kč	0,52 %	- 16 520 Kč	2,95 %
5	změna termínu	-	-	-	-
6	§ 222 odst. 4	192 250 Kč	6,11 %	- 172 250 Kč	9,06 %

5. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

### I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

- 3.5.1.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  
26 MJ × 750 Kč = 19 500 Kč (původně SoD 89 MJ)

- 3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
43 MJ × 1 000 Kč = 43 000 Kč (původně dle SoD 178 MJ)
- 3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
4 MJ × 5 000 Kč = 20 000 Kč (původně dle SoD 2 MJ)

## II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 920 700,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	899 300,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	204 300,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>3 024 300,00 Kč</b>
DPH 21 %	635 103,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 659 403,00 Kč</b>

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

### Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je Příloha č. 1 Položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 2. 10. 2023

Za objednatele:

V Brně dne 2. 10. 2023

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 6 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	800	8 800	14.9.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	378	730	275 940	14.9.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	80	1 000	80 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	5 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	92	1 400	128 800	14.9.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	185	2 000	370 000	15.8.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	353	1 600	564 800	15.8.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	28	1 200	33 600	společně s předáním DČ 3.6. Mapové dílo
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	458	480	219 840	14.9.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 500	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	454	480	217 920	15.11.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 920 700</b>	<b>15.11.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	454	950	431 300	14.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	26	750	19 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	43	1 000	43 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	5 000	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	395	900	355 500	14.8.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>899 300</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	454	450	204 300	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>204 300</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 920 700,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					899 300,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					204 300,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 024 300,00 Kč</b>	
DPH 21 % v Kč					635 103,00 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 659 403,00 Kč</b>	