

**DODATEK Č. 3**  
**KE SMLouvĚ O DíLO**  
**(dále jen „dodatek č. 3“)**

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)  
**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**

**Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

zastoupený: Mgr. Danou Liškovou,  
ředitelkou KPÚ pro MSK  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Dana Lišková,  
ředitelka KPÚ pro MSK  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Šiška,  
vedoucí pobočky Opava

Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský  
kraj, Pobočka Opava, Krnovská 69, 746 01  
Opava

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen jako „objednatel“)

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

není plátcem DPH

**a**

**Zhotovitelem**

**ČECH – ENGINEERING, a.s.**

Sídlo: Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava - Přívoz

Zastoupený: Ing. Ladislavem Čechem ml.,  
předsedou představenstva

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ladislav Čech ml.

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Česká spořitelna, a.s.

1649781379/0800

25394983/CZ25394983

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1851

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku s názvem **Projektová dokumentace – realizace souboru staveb společných zařízení v KoPÚ Mikolajice** na základě výsledku výběrového řízení, realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen “ZZVZ”).

## Čl. I

### **Předmět a účel dodatku č. 3**

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku je posun termínu plnění v **Čl. III. Termín plnění**. Původní znění **odstavce 3.1**, dále upravené dodatkem č. 1 a č. 2 k SoD se nahrazuje tímto novým zněním:

Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:

Termín předání koncepce projektové dokumentace: **do 30 dnů od uzavření dodatku č. 3.**

Termín předání aktualizované projektové dokumentace: **Do 150 dnů od uzavření dodatku č. 3.**

Termín pro podání žádosti o stavební povolení na příslušný stavební úřad: **Do 120 dnů od protokolárního odsouhlasení předané aktualizace projektové dokumentace objednatelem.**

- 1.2 Důvodem pro změnu výše uvedených termínů je vliv nových skutečností od doby přerušování prací v roce 2019, vlivů třetích osob a současných vlivů, jež zhotovitel nemohl jednoznačně ovlivnit nebo předpokládat. V průběhu zpracovávání projektové dokumentace nastaly nepředvídatelné okolnosti oproti předpokladům zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídky a následně uzavřeného smluvního vztahu, které se nemohly jednoznačně předvídat, zapříčinit ani ovlivnit. Konkrétně se jedná o komplexní pozemkové úpravy, které předcházely zpracovávání projektové dokumentace pro stavební povolení, které nezahrnovaly několik pozemků nutných pro realizaci stavby, a proto nebylo provedeno jejich majetkoprávní vypořádání. Na tomto základě objednatel požadoval, aby žádosti o vydání stavebních povolení byly podány, až budou tyto potřebné pozemky ve vlastnictví příslušné obce. Proto Dodatek č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo řešil termín plnění, přičemž předpoklad pro majetkoprávní vypořádání a tímto posun termínu plnění byl značně menší, než ve skutečnosti nastal. Od vypracování projektové dokumentace a dokončení majetkoprávního vypořádání uplynuly 4 roky.

- 1.3 Předmětem tohoto dodatku je dále úprava článku V. Cena a způsob platby, v odst. 5.2, které se nahrazuje novým zněním:

Celková cena za provedení Plnění činí **1 705 000,- Kč bez DPH, tj. 2 063 050,- Kč s DPH**, z čehož za vypracování projektové dokumentace vč. stavebních povolení je 1 548 000,- Kč bez DPH, tj. 1 873 080,- Kč s DPH) a za vypracování GTP je 157 000,- Kč bez DPH, tj. 189 970,- Kč s DPH). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

- 1.4 Celková cena uvedená ve SoD se navyšuje o 393 000,- Kč bez DPH, což je 29,95 % původní hodnoty v SoD.

Rekapitulace:

Cena dle SoD	1 312 000,- Kč bez DPH, tj. 1 587 520,- Kč s DPH
navýšení 29,95 % – dodatek č. 3	393 000,- Kč bez DPH, tj. 475 530,- Kč s DPH
<b>Cena celkem</b>	<b>1 705 000,- Kč bez DPH, tj. 2 063 050,- Kč s DPH</b>

- 1.5 Předmětem tohoto dodatku je dále úprava článku V. Cena a způsob platby. Odst. 5.3 se slučuje s odst. 5.4, a nahrazuje se novým zněním:

Zhotovitel je oprávněn Plnění dle dodatku č. 3 fakturovat následovně:

- po předání koncepce projektové dokumentace objednateli: 131 200,- Kč bez DPH,
- po předání aktualizované projektové dokumentace objednateli vč. dokladové části a položkového soupisu prací: 244 000,- Kč bez DPH,
- po vydání pravomocných stavebních povolení, vč. povolení k nakládání s vodami (polní cesty + vodní dílo) zbylou hodnotu Plnění: 149 000,- Kč bez DPH.

- 1.6 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 2.11.2017 a dodatku č. 1 k SoD ze dne 15.1.2019 a dodatku č. 2 k SoD ze dne 24.2.2023 zůstávají bez změn.

## Čl. II

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Ostravě 27.9.2023

V Ostravě 25.9.2023

el. podepsáno

.....

**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka KPÚ pro MSK

.....

**Ing. Ladislav Čech ml.**  
předseda představenstva