

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Semčice

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Adresa:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Radka Opltová, Pobočka Mladá Boleslav
Adresa:	Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
Tel.	+420 724 728 394
E-mail:	mboleslav.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel (reprezentant sdružení):	AREA G. K. spol. s r. o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Zastoupený:	Jednatel Milanem Novým
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Milan Nový
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXX, XXXXX
Tel./Fax:	XXXXXX / XXXXX
E-mail:	XXXXXX
ID DS:	jyem6ry
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	19-4040960207/0100
IČO:	25094459
DIČ:	CZ25094459
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, C 49143	
Zhotovitel (podal nabídku společně):	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	XXXXXX, 393 01 Pelhřimov / XXXXXX, 395 01 Pacov
IČO:	43820654
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX	
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXX	

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I.

Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku je změna termínů v rámci níže uvedených dílčích částí:

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	30.4.2021	30.4.2022
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31.10.2021	31.10.2022
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	30.9.2022	30.9.2023
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30.9.2022	30.9.2023
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.9.2022	30.9.2023
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.9.2022	30.9.2023
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.4.2023	30.4.2024

Odůvodnění:

K úpravě termínů dílčích částí došlo na základě zásahu vyšší moci (dodržování omezení a opatření souvisejících s vyhlášením nouzového stavu, v souvislosti s onemocněním COVID-19, vládou ČR). Státní pozemkový úřad uložil pobočkám omezit činnosti související s nutností osobních aktivit účastníků řízení. Současně bylo znemožněno, v důsledku dodržování omezení shromažďování, v souvislosti s onemocněním covid-19 a vyhlášením nouzového stavu, svolat úvodní jednání. Vzhledem k tomu nebylo možné pokračovat v navazujících etapách návrhu KoPÚ v k.ú. Semčice. Jedná se o zeměměřické činnosti a činnosti navazující, které vyžadují osobní účast účastníků řízení jednotlivě i hromadně a jsou vázány i na určité roční období (stav terénu).

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo, č. objednatele: 31/2018-537100, uzavřená dne 2.10.2018, nemění.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3. Tabulka „Položkový výkaz činnosti“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne 12. 4. 2021

V Praze dne 12. 4. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Milan Nový

reprezentant společného plnění závazku
dodavatele PROJEKCE & AREA G. K.

Položkový výkaz činností - Příloha Dodatku č. 1 SoD KoPÚ Semčice č. 19/2019-537100

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000	10 000	31.3.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	316	850	268 600	30.6.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	30	2 200	66 000	30.9.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1 900	252 700	30.4.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	18	2 000	36 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	316	200	63 200	31.8.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	316	300	94 800	31.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					791 300	31.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	316	650	205 400	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	900	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	800	24 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	316	900	284 400	30.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					580 800	
3.6.	Mapové dílo	ha	316	250	79 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					79 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					791 300 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					580 800 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					79 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 451 100 Kč	
DPH 21% v Kč					304 731 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 755 831 Kč	

V Praze dne 12. 4. 2021

Za objednatele:

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

V Praze dne 12. 4. 2021

Za zhotovitele:

.....

Milan Nový

reprezentant společného plnění závazku PROJEKCE & AREA G. K.