

DODATEK Č. 2

SMLOUVY O DÍLO KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K. Ú. MORAVSKÝ PÍSEK – STAVBA ŘSD

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(„Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad
pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Bc. Milanem Večeřou, vedoucím Pobočky Hodonín
Martinou Lindnerovou, vrchním referentem, Pobočky Hodonín

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 606 601 025

E-mail: hodonin.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel č. 1“)

a

(2) Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha, IČO: 65993390

Správa Zlín: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

Zastoupeno: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín

Ve smluvních záležitostech zastoupen: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín

V technických záležitostech zastoupená: Janou Gallovou, investičním referentem

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: Zjq4rhz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 20006-15937031/0710

DIČ: CZ65993390

(„Objednatel č. 2“)

a

(3) **AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavičkova 840/1b, 63800 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxx, ředitelem

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 784cctd

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Čl. I.

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 4. září 2023 v souladu s čl. 3 odst. 3.6. smlouvy o dílo o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2022 dosáhla 15,12 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %. Objednatelé žádost schválili a s navýšením ceny měrných jednotek u dosud neodevzdaných položek 6.2.4, 6.2.5., 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii), a 6.4 souhlasí.

Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla se navyšuje o 150 369,00 Kč bez DPH, tedy o 181 946,49 Kč včetně DPH. Jedná se o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy o dílo dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. tabulkový přehled nově zní:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	806 670,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 063 040,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	145 189,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 014 899,00 Kč
DPH 21 %	423 128,79 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 438 027,79 Kč

Čl. II.

Předmětem tohoto dodatku je dále i změna způsobu předávání digitálních částí díla. Na portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

V čl. 7 odst. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části hlavních celků a hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, **na výměnné úložiště SPÚ** a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 7 odst. 7.2 písm. d, e, h, i, j, k, l, m, n, o se mění takto:

- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené objednateli;
- (i) PSZ:
- (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené objednateli;
- (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené objednateli;
- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určeno objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli (pare č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené objednateli; a

- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené objednateli.

V čl. 4 odst. 4.1 se mění věta čtvrtá takto:

Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

Čl. III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností
2. Průměrná roční míra inflace za rok 2022

Za objednatele č. 1:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

V Brně

Datum: 25.9.2023

Za zhotovitele:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

V Brně

Datum: 25.9.2023

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

v z. JUDr. Jarmila Křížová

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ve Zlíně

Datum: 27.9.2023

Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

Za správnost vyhotovení: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Moravský Písek - stavba ŘSD

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	16	870,00	13 920,00	31.1.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 500,00	10 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	171	520,00	88 920,00	31.1.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	26	2 700,00	70 200,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	55	4 180,00	229 900,00	16.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	20 900,00	20 900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	197	900,00	177 300,00	28.2.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	197	990,00	195 030,00	28.2.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					806 670,00	28.2.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	197	1 650,00	325 050,00	30.10.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	25	1 485,00	37 125,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	65	2 420,00	157 300,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	5	2 420,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	3	49 500,00	148 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	9 900,00	9 900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 720,00	5 720,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 145,00	2 145,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	197	1 430,00	281 710,00	30.10.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	27 500,00	55 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	11 000,00	11 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	9 900,00	9 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	5 500,00	5 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 090,00	2 090,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 063 040,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	197	737,00	145 189,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					145 189,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				806 670,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 063 040,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				145 189,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 014 899,00	
DPH 21% v Kč					423 128,79	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 438 027,79	

Příloha č. 2

https://www.czso.cz/csu/czso/inflace_spotrebitelske_ceny

E-ZAK SPÚ - Přehled Hlavní panel – Škol... KZZ010 - Rychlý př... Denní menu - Gastr... Vitalite restaurace -... Portál SPÚ ČR – Do... Můj Freshb

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD Kontakty Nejžádanější Časté dotazy Nabídka služeb

Statistiky Vydáváme Databáze, registry Klasifikace, číselníky Výkazy, sběr

Úvod > Statistiky > Ceny, inflace > Inflace, spotřebitelské ceny

Inflace, spotřebitelské ceny

[f](#) [x](#) [p](#) [in](#) [m](#)

Inflace, spotřebitelské ceny [Ceny výrobců](#) [Ceny vývozu a dovozu](#) [Ceny nemovitostí](#)

Míra inflace

Při vyjadřování **míry inflace** pomocí **indexu spotřebitelských cen** jsou často uváděna různá čísla, která, i když rozdílná, jsou správná. Je třeba uvést jednoznačné období, za které je míra inflace uváděna, a základ, k němuž se vymezené období porovnává. Nejčastěji se používají:

- > **Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen** vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
srpen 2023: **13,6 %**
Datum zveřejnění: 11.09.2023
- > **Průměrná roční míra inflace** – jedná se o hodnotu téhož ukazatele v prosinci daného roku.
rok 2022: **15,1 %**