

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

### „Polní cesta DC62, svodný příkop PRI1 a zatravněná údolnice v k.ú. Velká Chyška“

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

#### Identifikace zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Janem Čekalem, vedoucím oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Kontaktní osoba</b>	Ing. Jan Čekal
	<a href="mailto:j.cekal@spucr.cz">j.cekal@spucr.cz</a> , +420 606519253
<b>IČO / DIČ</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3
<b>Č.j. / Spis. zn.:</b>	<b>SPU 381385/2023 / SPU 308704/2023</b>
<b>UID dokumentu:</b>	spuess8c17cdac
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 25. 9. 2023 pod č. j. SPU 381368/2023 rozhodl Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AQUASYS spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	253 44 447

#### Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 4 elektronické nabídky účastníků.



Komise na svém 1. jednání dne 7. 9. 2023 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle níže uvedeného pravidla.

V bodě 2.5. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) si zadavatel vymínil, že bude posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předem bylo stanoveno toto pravidlo pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny:

*„Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny **2 500 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.“*

Komise provedla posouzení nabídkových cen účastníků výběrového řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen výše uvedený limit nepřekročila.

Bez ohledu na toto pravidlo komise neshledala žádnou z nabídkových cen jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Dále komise provedla kontrolu dle bodu 2.5. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) kde *„Zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) ve výši **5 261 700,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.“*

Žádná z podaných nabídkových cen tento limit nepřekročila.

Komise provedla kontrolu předložených rozpočtů ve formátu „\*.unixml“ u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech a neshledala žádné nedostatky.

U těchto účastníků, a to AQUASYS spol. s r.o. a Stavby rybníků s.r.o., provedla komise také kontrolu předloženého harmonogramu postupu stavebních prací dle článku 5. 3 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, kde je v bodě č. 7 uvedeno:

*“Dodavatel ve své nabídce povinně předloží vypracovaný harmonogram postupu stavebních prací. Harmonogram v nabídce dodavatele bude obsahovat počet dnů potřebných pro plnění jednotlivých fází stavby (čl. V bod 5 návrhu smlouvy o dílo) bez konkrétních datumů. Harmonogram s datumově konkretizovanými lhůtami jednotlivých fází stavby předloží pak dodavatel při předání staveniště (podrobněji v čl. X bod 1 návrhu smlouvy o dílo).“*

Komise konstatovala, že předložený harmonogram postupu stavebních prací účastníka AQUASYS spol. s r. o. není zpracován v souladu s výše uvedeným požadavkem. V nabídce účastníka Stavby rybníků s.r.o. nebyl doložen žádný harmonogram.

Na základě závěru z 1. jednání komise konaného dne 7. 9. 2023 byla účastníkům výběrového řízení:

1) AQUASYS spol. s r.o. zaslána dne 12. 9. 2023, pod č.j. SPU 363051/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

*„opraveného harmonogramu postupu prací ve smyslu výše uvedeného ve formátu (.xls) a (.pdf) podepsaného statutárním orgánem dodavatele, který bude v souladu s článkem V. bod 5 návrhu smlouvy o dílo, popřípadě i opraveného návrhu smlouvy o dílo článku V bod 5 ve formátu (.doc) a (.pdf) podepsaného statutárním orgánem dodavatele“.*

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 13. 9. 2023 2023 pod č. j. SPU 366955/2023.

2) Stavby rybníků s.r.o. zaslána dne 12. 9. 2023, pod č.j. SPU 363054/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

*„chybějícího harmonogramu postupu prací ve smyslu výše uvedeného ve formátu (.xls) a (.pdf) podepsaného statutárním orgánem dodavatele, který bude v souladu s článkem V. bod 5 návrhu smlouvy o dílo“.*

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 14. 9. 2023 pod č. j. SPU 368670/2023, doplněno dne 15. 9. 2023 pod č.j. SPU 371912/2023.

Na základě tohoto doplnění komise dále pokračovala v posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u účastníků AQUASYS spol. s r.o. a Stavby rybníků s.r.o.

Komise dospěla k závěru, že oba účastníci AQUASYS spol. s r.o. a Stavby rybníků s.r.o. splnili podmínky účasti ve výběrovém řízení.

Vybraný dodavatel **AQUASYS spol. s r.o.** tedy splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Polní cesta DC62, svodný příkop PRI1 a zatravněná údolnice v k.ú. Velká Chyška“ a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **AQUASYS spol. s r.o.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a současně splnil podmínky účasti v tomto výběrovém řízení není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 29. 8. 2023.

Komise zkontrolovala Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznamy Evropské unie. Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

## I. Seznam hodnocených nabídek:

### Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	029 51 746

### Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	<b>AQUASYS spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447

### Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	<b>elitbau s.r.o.</b>
Sídlo:	Dřevařská 855/12, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 71 273

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	<b>Agromeli spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	469 80 989

#### II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny přijaté nabídky účastníků řízení splnily podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

#### III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
<b>AQUASYS spol. s r.o.</b>	253 44 447	4 238 500,00 Kč	<b>1.</b>
<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>	029 51 746	4 299 000,00 Kč	<b>2.</b>
<b>elitbau s.r.o.</b>	255 71 273	4 547 101,99 Kč	<b>3.</b>
<b>Agromeli spol. s r.o.</b>	469 80 989	5 239 011,68 Kč	<b>4.</b>

S pozdravem

V Jihlavě dne 25. 9. 2023

.....  
Ing. Jan Čekal  
vedoucí oddělení pozemkových úprav  
KPÚ pro Kraj Vysočina