

## **DOHODA o ukončení SoD na KoPÚ v k.ú. Chodov u Domažlic**

podle § 1981 zákona č. 89/2010 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi smluvními stranami

(dále jen „**dohoda**“)

**Objednatel**                      **Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice**  
Se sídlem:                      Haltravská 438, 344 01 Domažlice  
Zastoupený:                    Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí pobočky Domažlice  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Jaroslava Váchalová, vrchní referent Pobočky  
Domažlice  
Bankovní spojení:            Česká národní banka  
Číslo účtu:                    3723001/0710  
Telefon:                      +420 724 269 138  
e-mail:                        [domazlice.pk@spucr.cz](mailto:domazlice.pk@spucr.cz)  
IČO:                            0131277  
DIČ:                            není plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**                    **GEPARD s.r.o.**  
Adresa:                        Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5  
Zastoupen:                    Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx  
Bankovní spojení:            Fio banka, a.s.  
Číslo účtu:                    2300284681/2010  
IČO/DIČ:                      61499552 / CZ61499552  
Telefon:                      xxx  
E-mail:                        xxx  
ID DS:                        hxp776s

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

### **Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 10. 2017 smlouvu o dílo č. 27/2017-504202 (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Chodov u Domažlic (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM. Ke smlouvě bylo dále uzavřeno celkem 5 dodatků.

2. Zhotovitel dopisem č.j. SPU 370474/2023 ze dne 15. 09. 2023 požádal o ukončení výše uvedené smlouvy bez plnění etapy 3.7. *Vytyčení pozemků dle zapsané DKM*. Jako důvod uvádí především stávající ekonomickou situaci, vysokou ztrátovost a nerentabilitnost s ohledem na ceny kalkulované v roce 2017.
3. V návaznosti na výše uvedené a na interní pokyny objednatele se jako nejvhodnější variantou řešení nastalé situace jeví ukončení vzájemné spolupráce na výše uvedeném plnění.

### **Předmět dohody**

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto dohodu za účelem ukončení výše uvedené smlouvy ve znění dodatků č. 1-5, přičemž oba shodně konstatují, že smlouva nebyla do současné doby naplněna.
2. Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění dle smlouvy provedl níže uvedené fakturační celky:
  - Dílčí část 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole
  - Dílčí část 3.4.2. Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ
  - Dílčí část 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl.č.357/2013 Sb.
  - Dílčí část 3.4.4. Rozbor současného stavu
  - Dílčí část 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
  - Dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
  - Dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
  - Dílčí část 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
  - Dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
  - Dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
  - Dílčí část 3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ
  - Dílčí část 3.6. Mapové dílo včetně
3. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla uvedené v předmětu dohody v odst. 2 této dohody.
4. Smluvní strany současně prohlašují, že jim vůči sobě navzájem z titulu ukončení smlouvy neplynou žádné další finanční nároky.
5. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost doposud provedených prací. Záruční lhůta se stanovuje na **96** měsíců. Počátkem běhu této záruční lhůty je den podepsání této dohody.

6. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy s tím, že žádná ze smluvních stran nebude nárokovat jakékoli sankce.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz této dohody má platnost originálu.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dohodu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a dále prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 20.09.2023

*Viz datum v elektronickém popisu*

**Za objednatele:**

*Elektronicky podepsáno*

V Praze dne 20.09.2023

*Viz datum v elektronickém popisu*

**Za zhotovitele:**

*Elektronicky podepsáno*

.....  
**Ing. Jan Kaiser**

vedoucí Pobočky Domažlice  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Tomáš Krátký**

jednatel  
GEPARD s.r.o.