

## Dodatek č. 5 (dále jen „Dodatek“)

ke Smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dne 29.8.2018

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
<b>Adresa:</b>	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
<b>Telefon:</b>	+420 725 918 219
<b>E-mail :</b>	v.paxa@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AREA G.K. spol. s r.o. reprezentant společného plnění závazku dodavatelů AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
<b>Sídlo:</b>	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
<b>Zastoupen:</b>	Milanem Novým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Milan Nový, jednatel
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXX
<b>ID DS:</b>	jyem6ry
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	19-4040960207/0100
<b>IČO:</b>	250 94 459
<b>DIČ:</b>	CZ25094459
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Jan Hoška

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29.8.2018 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Meziříčko“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínky ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 k této smlouvě.

## Článek II. Předmět Dodatku

Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě jsou samostatné méněpráce v rámci zpracování plánu společných zařízení, kdy zhotovitel neprovedl v dílčí části 3.5.i.c) „Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami“ práce v rozsahu 1 MJ, tj. nebyly provedeny práce v ceně 2 000 Kč bez DPH. V důsledku toho se mění rekapitulace ceny díla v **Čl. VI Cena za provedení díla, bodě 6.1. Smlouvy** takto :

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	922 700 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	656 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	113 200 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 691 900 Kč
DPH 21%	355 299 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 047 199 Kč

Nové znění Položkového výkazu činností – Přílohy ke smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Horní Meziříčko je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

## Článek III. Závěrečné ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků zůstávají nezměněna.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákon o registru smluv.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento Dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Podpisová strana :

V Českých Budějovicích dne 18. 9. 2023

V Praze dne 14. 9. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj  
Česká republika – Státní pozemkový úřad

---

Milan Nový  
jednatel AREA G.K. spol. s r.o.

---

Ing. Jarmila Najmanová  
KPÚ pro Jihočeský kraj  
Česká republika – Státní pozemkový úřad

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Horní Meziříčko (Dodatek č. 5)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	30.112018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	2 500	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	283	1 000	283 000	30.05.2019
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	283	200	56 600	30.052019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 000	342 000	31.03.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	283	200	56 600	15.05.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	30	800	24 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	283	500	141 500	31.08.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>922 700</b>	<b>31.8.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	283	900	254 700	31.8.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	283	100	28 300	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500	20 000	
	Předběžný geotechnický průzkum pro polní cesty (provedení a laboratorní vyhodnocení sond)	sonda	8	8 000	64 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	283	1 000	283 000	31.8.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	3 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>656 000</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	283	400	113 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>113 200</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					922 700 Kč	

2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	<b>656 000 Kč</b>
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	113 200 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 691 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	<b>355 299 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 047 199 Kč</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.