

Číslo smlouvy objednatele: 1597-2016-514101

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/11

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Loučná Hora včetně ucelené části k.ú. Smidary a Ohnišany

## SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 7

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný, vedoucí Pobočky Hradec Králové
<b>Adresa:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Telefon:</b>	+420 602 448 126
<b>E-mail :</b>	p.laznovsky@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.
<b>Člen sdružení č. 1 :</b>	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Aleš Černý, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Aleš Černý, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	xkh752j
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s. Hradec Králové
<b>Číslo účtu:</b>	230615/0300
<b>IČO:</b>	45536058
<b>DIČ:</b>	CZ45536058
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1583
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

<b>Člen sdružení č. 2 :</b>	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jaroslav Jakoubek, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaroslav Jakoubek
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	gv6y8j4
<b>Bankovní spojení:</b>	GE Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
<b>Číslo účtu:</b>	341302-644/0600
<b>IČO:</b>	64255611
<b>DIČ:</b>	CZ64255611
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8321

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo č. 1597-2016-514101 ze dne 08.12.2016.**

Název zakázky: **„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Loučná Hora včetně ucelené části k.ú. Smidary a Ohnišťany“** (dále jen KoPÚ Loučná Hora).

## Čl. I. Předmět dodatku

**1)**

Změna termínu plnění dle smlouvy o dílo – bod 3.4. – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM – nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí.

### **Odůvodnění:**

Zápis KoPÚ do katastru nemovitostí byl proveden dne 23.11.2022. Kontrolní den se zpracovatelem proběhl dne 9.5.2023. Pobočka dne 10.5.2023 objednala u zpracovatele vytyčení pozemků dle požadavku vlastníků. Bylo domluveno, že vytyčení bude provedeno s ohledem na stav pozemků v terénu a na agrotechnické lhůty do 30.9.2023.

Dne 24.7.2023 pobočka obdržela žádost zpracovatele o prodloužení termínu plnění do 15.11.2023 a to z důvodu pěstování plodin s pozdější sklizní (kukuřice).

Původní termín v dodatku č. 6 – bod 3.4. – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM byl 30.9. 2023 – **nový termín 15.11.2023.**

**2)**

Nepodstatná změna závazku ze smlouvy – snížení počtu měrných jednotek – bod 3.4., na základě které se mění hodnota závazku ze smlouvy takto:

<b>bod</b>	<b>Dílčí část</b>	<b>MJ</b>	<b>Snížení počtu MJ</b>	<b>Cena za MJ bez DPH v Kč</b>	<b>Cena bez DPH celkem v Kč</b>
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	ha	80	1 500	120 000

**Odůvodnění:**

Vytyčení bude provedeno na základě žádostí vlastníků a Obce Smidary. Původní počet 200 MJ byl stanoven odhadem. Počet MJ dle skutečnosti – 80 MJ.

Změna hodnoty závazku oproti smlouvě o dílo (méně práce) upravené dodatkem č. 7 činí 180.000 Kč bez DPH, tj. 6,256 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Celková změna hodnoty závazku oproti smlouvě o dílo činí 191.520 Kč bez DPH, tj. 6,656 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Čl.VI. smlouvy o dílo – bod 6.1. se mění následovně :

Původní cena díla (dodatek č. 6)

1. Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH v Kč	1 676 780
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH v Kč	713 710
3. Mapové dílo celkem bez DPH (3.3.) bez DPH v Kč	182 400
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH (3.4.) bez DPH v Kč	300 000
Celková cena bez DPH v Kč	2 872 890
DPH 21 % v Kč	603 307
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 476 197</b>

Nová cena díla (dodatek č. 7)

1. Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH v Kč	1 676 780
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH v Kč	713 710
3. Mapové dílo celkem bez DPH (3.3.) bez DPH v Kč	182 400
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH (3.4.) bez DPH v Kč	120 000
Celková cena bez DPH v Kč	2 692 890
DPH 21 % v Kč	565 507
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 258 397</b>

**3)**

Změna způsobu předávání digitálních částí díla – čl. IV., bod 4.2. Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 4.1. v následujícím počtu vyhotovení a formě 4.2.13.

- Vypracování stejnopisu dokumentace o vytyčení hranic pozemků:
- původně – CD (DVD) – **nově – Výměnné uložení SPÚ.**

**Odůvodnění:**

V souladu se změnou č. 7 Směrnice 05/2019 – Směrnice pro oblast pozemkových úprav (účinnost od 26.6.2023), bod 2.7. Výměnné uložení SPÚ, které bylo spuštěno na portálu SPÚ pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku č. 7 prováděno výhradně cestou Výměnného uložení SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.

## **ČI. II. Závěrečná ustanovení**

- 1.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 1.2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 1.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 14.09.2023

Za objednatele:

V Hradci Králové dne 13.09.2023

Za zhotovitele:

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Aleš Černý  
vedoucí společník sdružení

**Příloha:** 1. Položkový výkaz činností - KoPÚ Loučná Hora – Dodatek č. 7

**Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Loučná Hora - Dodatek č. 7**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000	10 000	30.9.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 000	60 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	456	1 400	638 400	31.1.2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	160	3 000	480 000	31.1.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	60	700	42 000	31.1.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	455	500	227 500	30.8.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	456	480	218 880	31.1.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					1 676 780	31.1.2018
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	456	530	241 680	30.1.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	456	200	91 200	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	72	180	12 960	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	450	6 750	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	456	770	351 120	<b>31.10.2020</b>
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					713 710	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	456	400	182 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					182 400	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	<b>80</b>	1500	<b>120 000</b>	<b>15.11.2023</b>
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					120 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 676 780 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	713 710 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	182 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	120 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 692 890 Kč
DPH 21% v Kč	565 507 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 258 397 Kč</b>

V Hradci Králové dne 14.09.2023

V Hradci Králové dne 13.09.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Aleš Černý  
 vedoucí Společník sdružení