

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 508-2019-514101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
Ing. Martin Halmo, Pobočka Trutnov
Adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov
Tel. +420 606 689 085
E-mail: trutnov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o., POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
a Ing. Aleš Kubát**

Člen sdružení č. 1 - reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Pavlem Vostrackým – jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx, xxx, xxx, xxx, xxx
Telefon: +420 xxx xxx xxx
E-mail : xxx
ID DS: ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČO: 25233025
DIČ: CZ25233025
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx
Osoba odpovědná za geodetické práce : xxx

Člen sdružení č. 2 :

Sídlo:
Zastoupen:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
Telefon:
E-mail :
ID DS:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Ing. Helenou Krausovou – jednatelkou
Ing. Helena Krausová
+420 xxx xxx xxx
xxxx
qzhp5bf
Raiffeisenbank a.s.
5279999001/5500
29099323
CZ29099323
Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Člen sdružení č. 3 :

Sídlo:
Zastoupen:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
Telefon:
E-mail :
ID DS:
IČO:
DIČ:
Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:

Ing. Aleš Kubát
xxxx, 538 21 Slatiňany
Ing. Alešem Kubátem
Ing. Aleš Kubát
xxxx
xxxx

60103507
Není plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Čl. I Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku jsou:

- 1) změna termínů plnění u dílčích částí 3.5.1, 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c);
- 2) změna způsobu předávání digitálních částí díla.

Čl. II Změna termínů plnění

Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně termínů plnění v příloze č. 1 smlouvy (položkový výkaz činností) u následujících dílčích částí:

Původně stanovené termíny plnění:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – 15.9.2023

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – 15.9.2024

Nově stanovené termíny plnění:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – 15.1.2024

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – 15.1.2025

Odůvodnění dodatku č. 6 smlouvy o dílo č. 508-2019-514101

V rámci zpracovávání a projednávání PSZ vyvstalo několik skutečností, které nebylo dříve možné předjímat a které si vyžádají dodatečné práce a způsobily časové prodlevy ve zpracování PSZ. Jedná se zejména o úpravu obvodu KoPÚ ve čtyřech lokalitách, časově náročná jednání, objednání hydrologických a klimatologických dat a potřeba zpracování IGP.

Objednatel po vyhodnocení skutečností a posouzení stavu rozpracovanosti této etapy souhlasí se změnou termínu plnění (prodloužením) o adekvátní dobu 4 měsíců (zajištění dat ČHMU + řešení změn tras u kostela, zajištění IGP).

Současně s prodloužením termínu plnění dílčí části 3.5.1 - PSZ se adekvátně prodlužuje termín plnění etapy 3.5.2 – Návrh nového umístění pozemků KoPÚ, jelikož návrh nových pozemků lze řešit až po schválení návrhu PSZ.

Čl. III

Změna způsobu předávání digitálních dat

Předmětem Dodatku č. 6 ke Smlouvě je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 9 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.

V důsledku této změny se mění čl. 4. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.2.6. Vypracování PSZ – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci a 1 x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli.

- Pro zpracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci a 1 x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli;
Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.11. Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Součástí tohoto dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo č. 508-2019-514101 ke KoPÚ Dolní Lánov je i Příloha č. 1 „Položkový výkaz činností s novými termíny plnění ve smyslu tohoto dodatku č. 6.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento Dodatek č. 6 smlouvy o dílo č. 508-2019-514101 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Hradci Králové dne 14.09.2023

V Plzni dne 11.09.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel reprezentanta sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností – KoPÚ Dolní Lánov

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Lánov ve znění dodatku č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	1 000	6 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	3 500	17 500	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1010	800	808 000	31.12.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	105	800	84 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 6)	100 bm	23	2 000	46 000	15.10.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	475	1 500	712 500	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	37	2 000	74 000	30. 6. 2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1115	300	334 500	31.7.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1113	300	333 900	15.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 416 400	15.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1113	800	890 400	15.1.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	1113	300	333 900	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	150	500	75 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	80	500	40 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1105	700	773 500	15.1.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 152 800	

3.6.	Mapové dílo	ha	1113	400	445 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					445 200	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 416 400 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 152 800 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					445 200	
Celková cena bez DPH v Kč					5 014 400 Kč	
DPH 21% v Kč					1 053 024 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					6 067 424 Kč	

V Hradci Králové dne 14.09.2023

V Plzni dne 11.09.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký
 jednatel reprezentanta sdružení GROMA PLAN s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná.