

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Páleček, Nabdín a Kačice</b> část 3: KoPÚ Kačice
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP4223/2023-537101 / SPU 363136/2023</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spudms00000013954427</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Kačice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1.699.350 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	48110141
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	2.227.900 Kč
<b>Nabídková cena včetně DPH:</b>	2.695.759 Kč

Délka záruční doby:	96 měsíců
---------------------	-----------

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2.125.850 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.572.278,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2.983.900 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.610.519 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra</b>
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2.130.100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.577.421 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s. r. o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	1.699.350 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.056.213,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

## Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2.145.950 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.596.599,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s. r. o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552

#### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci. Bližší informace o průběhu hodnocení nabídek, jako např. způsob hodnocení či sestavení celkového pořadí nabídek, jsou uvedeny v příložené Zprávě o hodnocení nabídek.

U vybraného dodavatele bylo dále provedeno ověření ve smyslu § 48a zákona a posouzení střetu zájmů. Vybraný dodavatel v nabídce předložil Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů, byl zkontrolován výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele. Komise vyhodnotila, že vybraný dodavatel není ve střetu zájmů.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

### 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

### 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 12. 9. 2023

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha