

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nosislav a v k.ú. Židlochovice</b> <b>Část 1: KoPÚ v k.ú. Nosislav</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5653/2023-523101 / SPU 358805/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013947206
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Nosislav, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Celková cena díla bez DPH           **7 974 300,00 Kč**  
Celková cena díla včetně DPH       **9 648 903,00 Kč**

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 922 600,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	10 796 346,00
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 540 300,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	10 333 763,00
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>9 836 850,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	11 902 588,50
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma</b>	<b>GEOCENTRUM spol. s r.o.</b>
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00, Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>7 974 300,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	9 648 903,00
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 966 466,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	10 849 423,86
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>10 076 000,00</b>
Nabídková cena včetně DPH:	12 563 672,00
Délka záruční lhůty v měsících:	<b>96</b>

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOCENTRUM spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00, Olomouc
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	47974460

### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) 10%

Komise označila nabídku č. 4 (GEOCENTRUM spol. s r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a po provedeném posouzení nabídky zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Vladislav Gasnárek</b>
<b>Sídlo:</b>	Lednická 734/158, Břeclav
<b>Právní forma:</b>	fyzická osoba
<b>IČO:</b>	72499541

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Brně dne: dle el. podpisu

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

v z. JUDr. Jarmila Křížová