

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 17/2022-504202, uzavřené dne 15.7.2022

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy („KoPÚ“) v k.ú. Horoušany u Hostouně“ (dále jen „smlouva“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Jaroslava Váchalová, vrchní referent Pobočky Domažlice
Adresa:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Telefon:	+ 420 727 956 737; + 420 727 956 739
E-mail:	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Mgr. Barborou Salátovou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Barbora Salátová, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	qzhp5bf
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	5279999001/5500
IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ : xxx

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inflační doložky obsažené v uzavřené smlouvě a analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Smluvní strany se tak dohodly v souladu s podmínkami čl. 3.6. smlouvy, na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 06.08.2023 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, který mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Český statistický úřad na svých webových stránkách zveřejnil ke dni 10.08.2023 míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za červenec 2023 ve výši 14,3 %. Pro výpočet navýšení jednotkových položkových pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení se tedy použije max. hranice stanovená čl. 3.6 smlouvy, tj. 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ceny za provedení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

Původní celková cena díla bez DPH	1 099 200,00 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	0,00 Kč
Navýšení o „inflační doložku“ bez DPH	109 920,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 209 120,00 Kč
DPH 21%	253 915,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 463 035,20 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	--	+300	+1 500	--	--
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	--	+100	+11 600	--	--
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	--	+100	+800	--	--
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná	100 bm	--	+200	+7 000	--	--

	stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.						
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	--	+100	+12 400	--	--
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	--	+100	+12 400	--	--
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					+45 700	--	--
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	--	+170	+21 080	--	--
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	--	+100	+900	--	--
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	--	+100	+1 000	--	--
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	--	+100	+1 000	--	--
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ha	--	+1 000	+1 000	--	--
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	--	+1 190	+1 190	--	--
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	--	+680	+680	--	--
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	--	+250	+250	--	--
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	--	+170	+21 080	--	--
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ha	--	+1 000	+2 000	--	--
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	--	+400	+2 000	--	--
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	--	+1 190	+1 190	--	--
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	--	+680	+680	--	--
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	--	+250	+250	--	--
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					+54 300	--	--
6.4	„Mapové dílo“	ha	-	+80	+9 920	--	--
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					+ 9 920	--	--

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů,

jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 07.09.2023

Viz datum v elektronickém popisu

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

V Plzni dne 07.09.2023

Viz datum v elektronickém popisu

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....

Ing. Jan Kaiser

vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....

Mgr. Barbora Salátová

jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Horoušany u Hostouně

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení 4)
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	3 300,00	16 500,00	30.9.2023
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	116	1 100,00	127 600,00	30.6.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	8	1 100,00	8 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	35	2 200,00	77 000,00	30.9.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	124	1 100,00	136 400,00	30.9.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	124	1 100,00	136 400,00	31.7.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					502 700,00	31.8.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	124	1 870,00	231 880,00	31.8.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	9	1 100,00	9 900,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	1 100,00	11 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	1 100,00	11 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	11 000,00	11 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	13 090	13 090,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	7 480	7 480,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 750	2 750,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	124	1 870	231 880,00	30.6.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000	22 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	5	4 400	22 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	13 090	13 090,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	7 480	7 480,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 750	2 750,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					597 300,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	124	880,00	109 120,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					109 120,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				502 700,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				597 300,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				109 120,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 209 120,00	
DPH 21% v Kč					253 915,20	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 463 035,20	