

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Kontaktní adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
ID Datové schránky:	z49per3
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pulčín
Sp. značka / č.j.:	SP8303/2023-525101 / SPU 354791/2023/Koš
UID dokumentu:	spudms00000013940576
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 29. 8. 2023 pod č.j. SPU 342222/2023/Koš rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pulčín“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Společná nabídka dodavatelů dle § 2716 a násl. OZ s obchodním jménem:	Společnost geo c+ s.r.o. – Hanousek s.r.o.
Obchodní firma - vedoucí společník:	geo c+ s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	050 39 606
Obchodní firma - společník:	Hanousek s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
IČ:	291 86 404
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku nabídky 5 účastníků. Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u prvních dvou dodavatelů s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 20 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Komise navrhla zadavateli v souladu se stanoveným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku společnosti „geo c+ s.r.o. – Hanousek s.r.o.“, sídlem Dlouhá 110, 760 01 Zlín, IČO: 050 39 606. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Smlouva o společnosti pro podání společné nabídky ze dne 16. 8. 2023.

Vedoucí společník geo c+ s.r.o. předložil originál čestného prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15. 8. 2023 a Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 14. 8. 2023 evid. číslo W23080002420.

Společník Hanousek s.r.o. předložil originál:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 1. 9. 2023
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 1. 9. 2023
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 1. 9. 2023
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 5. 9. 2023
- Potvrzení FÚ pro Olomoucký kraj o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 18. 8. 2023
- Potvrzení OSSZ Prostějov o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému ze dne 31. 8. 2023
- Výpis z obchodního rejstříku platný ke dni 1. 9. 2023
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku platný ke dni 1. 9. 2023
- Osvědčení o autorizaci v oboru Vodohospodářské stavby vydané ČKAIT dne 27. 5. 1994 pod číslem 3675
- Osvědčení o autorizaci v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství vydané ČKAIT dne 23. 6. 2017 pod číslem 41160
- Osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby vydané ČKAIT dne 28. 4. 1995 pod číslem 15937
- Osvědčení o autorizaci v oboru Územní systému ekologické stability vydané ČKA dne 21. 10. 2009 pod číslem 3694
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav vydané MZe, Ústředním pozemkovým úřadem dne 24. 11. 1997 pod číslem 2373/97-3151
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav vydané MZe, Ústředním pozemkovým úřadem dne 6. 8. 2002 pod číslem 26628/02-5010
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav vydané Státním pozemkovým úřadem, Odborem pozemkových úprav dne 19. 11. 2021 pod číslem SPU 422189/2021

Další dokumenty dle požadavku zadávací dokumentace:

Etický kodex vedoucího společníka geo c+ s.r.o. ze dne 15. 8. 2023.

Etický kodex společníka Hanousek s.r.o. ze dne 14. 8. 2023.

Čestné prohlášení vedoucího společníka geo c+ s.r.o. ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 15. 8. 2023.

Čestné prohlášení společníka Hanousek s.r.o. ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 14. 8. 2023.

Čestné prohlášení vedoucího společníka geo c+ s.r.o. o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 15. 8. 2023.

Čestné prohlášení společníka Hanousek s.r.o. o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 14. 8. 2023.

Čestné prohlášení vedoucího společníka geo c+ s.r.o. k držitelům úředního oprávnění ze dne 15. 8. 2023.

Čestné prohlášení společníka Hanousek s.r.o. k držitelům úředního oprávnění ze dne 14. 8. 2023.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- a) Vedoucí společník dodavatele geo c+ s.r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93 241. Společník dodavatele Hanousek s.r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 64 090.
- b) Dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností
- c) Dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením dle zadávací dokumentace:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., (resp. v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.)
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k „Projektování ÚSES“ (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Dodavatel prokázal, že v posledních 5 letech realizoval následující minimálně 2 obdobné služby charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do KN, ve kterých provedl návrhové a geodetické práce, o minimální celkové výměře 272 ha (v součtu) s tím, že současně bylo v každé z těchto služeb řešeno min. 100 LV, z toho 1 služba musí být o minimální výměře 200 ha a dále min. 1 službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na protierozní technická opatření (např. průlehy, protierozní nádrže, ochranné hráze apod.), a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení a dále min. 1 službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení.

- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Těšov, 312 ha, 431 LV, zápis do KN 12/2021, geodetická část, objednatel SPÚ Pobočka Uherské Hradiště, součástí byla protierozní technická opatření;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lhota u Zlína, 449 ha, 878 LV, zápis do KN 5/2023, geodetická část, objednatel SPÚ Pobočka Zlín;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Újezd u Uničova, 1 731 ha, 319 LV, zápis do KN 7/2020, návrhová projekční část, objednatel SPÚ, KPÚ pro Olomoucký kraj;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Holubice, 633 ha, 444 LV, zápis do KN 7/2019, návrhová projekční část, objednatel SPÚ, KPÚ pro Jihomoravský kraj;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rohov, 619 ha, 186 LV, zápis do KN 7/2020, návrhová projekční část, objednatel SPÚ, KPÚ pro Moravskoslezský kraj;

Dodavatel disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- minimálně 1 oprávněný projektant pozemkových úprav s úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb.,
- minimálně 1 oprávněný geodet s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. (resp. v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.)
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor Vodohospodářské stavby,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, k Projektování územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebo pro obor Krajinářská architektura,

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

Vybraný dodavatel v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy předložil elektronickou konverzi pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (v Kč bez DPH).

Vybraným dodavatelem je právnická osoba, zadavatel zjistil údaje o jeho skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona z evidence skutečných majitelů a údaje považuje za dostatečné.

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Ve Zlíně dne 6. 9. 2023

(elektronicky podepsáno)

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pulčín
Sp. značka / č.j.:	SP8303/2023-525101 / SPU 342216/2023/Koš
UID dokumentu:	spudms00000013920159
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELY NA HODNOCENÍ

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi.
Hodnocení nabídek provedla na svém prvním zasedání komise v tomto složení:
člen komise: Mgr. Jitka Gardavská, KPÚ pro ZK
člen komise: Petra Drábková, KPÚ pro ZK, Pobočka Vsetín
člen komise: Lada Košutová, KPÚ pro ZK

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO ¹⁾	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	AGROPLAN, spol. s r.o.	481 10 141	15.8.2023	07:24
2	geo c+ s.r.o.	050 39 606	16.8.2023	15:44
3	AGERIS s.r.o.	255 76 992	16.8.2023	16:55
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	262 71 044	17.8.2023	20:56
5	GEOREAL spol. s r.o.	405 27 514	20.8.2023	21:59

POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnocení ekonomické výhodnosti

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

1. Celková nabídková cena bez DPH 80 %
2. Délka záruční lhůty 20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Konkrétní popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení je uveden v příloze č. 1 této zprávy.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

3. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pořadí nabídky	Název dodavatele	Celkové bodové hodnocení (zaokrouhлено na celé body)
1.	geo c+ s.r.o.	100
2.	AGERIS s.r.o.	97
3.	GEOREAL spol. s r.o.	77
4.	AGROPLAN, spol. s r.o.	76
5.	GB-geodezie, spol. s r.o.	65

Ve Zlíně dne 21. 8. 2023

Příloha: Popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek

Mgr. Jitka Gardavská
Podpis člena komise

.....

Petra Drábková
Podpis člena komise

.....

Lada Košutová
Podpis člena komise

.....

Datum podpisu:	21. 8. 2023
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	

Příloha č. 1 - Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení
Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria 80 %	Výsledek na tři deset. místa
1	AGROPLAN s.r.o.	2 772 900	3 990 000	69,4962406	55,59699248	55,597
2	geo c+ s.r.o. a Hanousek s.r.o.	2 772 900	2 772 900	100	80	80,000
3	AGERIS s.r.o.	2 772 900	2 894 300	95,80554884	76,64443907	76,644
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	2 772 900	4 944 850	56,07652406	44,86121925	44,861
5	GEOREAL spol. s r.o.	2 772 900	3 910 000	70,91815857	56,73452685	56,735

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Název dodavatele	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 20 %	Výsledek na tři deset. místa
1	AGROPLAN s.r.o.	96	96	100	20	20,000
2	geo c+ s.r.o. a Hanousek s.r.o.	96	96	100	20	20,000
3	AGERIS s.r.o.	96	96	100	20	20,000
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	96	96	100	20	20,000
5	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	20	20,000

