

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov, na adrese 5. května 287, 381 01 Český Krumlov.

Zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

V technických záležitostech zastoupená: Petrou Vejvarovou, DiS., Pobočka Český Krumlov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725918416

E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **TRAVAL, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice, IČO: 26085518, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122

Zastoupená: Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou společnosti TRAVAL, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Vendula Valentová, jednatelka

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID datové schránky: 6v9764u

Bankovní spojení: Oberbank AG České Budějovice

Číslo účtu: 7000017576/8040

DIČ: CZ 26085518

(„Zhotovitel“)

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely 27. 10. 2021 smlouvu o dílo č. 1461-2021-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Velké Strážné“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmětem tohoto dodatku je změna v rozsahu prací (vícepráce) a změna termínu dílčích částí plnění viz níže.

Článek III.

K navýšení počtu měrných jednotek (MJ) u dílčího fakturačního celku 6.3.4 - *Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice* a s tím související posun termínů navazujících dílčích fakturačních celků 6.2.8 - *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*, 6.3.1 - *Vypracování plánu společných zařízení (PSZ)* a 6.3.2 - *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona*, dochází z důvodu změny katastrální hranice v souladu s podmínkami Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	SOD - MJ	Cena za MJ	SOD - cena
		MJ (+/-)		Cena víceprací (+) méněprací (-)
		Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena
6.3 Návrhové práce				
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	1 000 Kč
			+ 6	+ 6 000 Kč
			7	7 000 Kč

Změna termínu:

Dílčí část		Termín dle Smlouvy	Nový termín
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31. 8. 2023	do 2 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně katastrální hranice do katastru nemovitostí
Přípravné práce (hlavní celek)			
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	31. 3. 2024	do 9 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně katastrální hranice do katastru nemovitostí
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy		
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy		
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy		

6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	31. 8. 2024	do 14 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně kat. hr. do KN
-------	--	-------------	--

Rekapitulace: Původní hodnota závazku 1 702 600 Kč bez DPH.

Dodatek č. 1 – celková cena díla se **snižuje** o 15 200 Kč bez DPH (vícepráce 15 400 Kč bez DPH; méněpráce 30 600 Kč bez DPH)

Dodatek č. 2 – změna termínu a náprava administrativního pochybení

Dodatek č. 3 – celková cena díla se **navyšuje** o 6 000 Kč bez DPH (vícepráce)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 52 000 Kč bez DPH, tj. 3,05 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	962 600,00
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	613 500,00
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	117 300,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 693 400,00
DPH 21% v Kč	355 614,00
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	2 049 014,00

Nové znění Přílohy ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Velké Strážné – Položkový výkaz činností je Přílohou tohoto Dodatku č. 3.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele:
Místo: Český Krumlov
Datum: 30. 8. 2023

Za zhotovitele:
Místo: České Budějovice
Datum: 30. 8. 2023

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Za správnost: Laisková Vlasta Bc.

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Velké Strážné - Dodatek č. 3

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	14	1300,00	18 200,00	30.09.2022 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	30	1600,00	48 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	324	600,00	194 400,00	30.09.2022 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	60	800,00	48 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	105	1800,00	189 000,00	31.03.2023 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	384	600,00	230 400,00	31.10.2022 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	391	600,00	234 600,00	do 2 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně kat. hr. do KN
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					962 600,00	do 2 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně kat. hr. do KN
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	391	700,00	273 700,00	do 9 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně kat. hr. do KN
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	17	1 000,00	17 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	41	600,00	24 600,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	1	600,00	600,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	10 000,00	10 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	500,00	500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	500,00	500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	391	600,00	234 600,00	do 14 měsíců od zápisu rozhodnutí o změně kat. hr. do KN
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	18 000,00	36 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	7	1 000,00	7 000,00	30.11.2023 4)
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	500,00	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	500,00	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					613 500,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	391	300,00	117 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					117 300,00	xxxxx

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				962 600,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				613 500,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				117 300,00	
Celková cena bez DPH v Kč				1 693 400,00	
DPH 21% v Kč				355 614,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 049 014,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Český Krumlov

Datum: 30. 8. 2023

TRAVAL, s.r.o.

Místo: České Budějovice

Datum: 30. 8. 2023

Jméno: Ing. Josef Jakeš

Funkce: vedoucí Pobočky Český Krumlov

Jméno: Ing. Vendula Valentová

Funkce: jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín stanovuje Objednatel.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

- hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona
- hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona
- hodnota C1 až C13 – určí Objednatel
- $C3 + C4 = A + B$
- hodnota D – určí Objednatel
- nevyplňovat
- DTR – dokumentace technického řešení PSZ