

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Č. objednatele: 13/2018-537100

Č. zhotovitele:

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jana Zajícová, vedoucí Pobočky Kolín
<b>Adresa:</b>	Karlovo náměstí 45, Kolín, 280 30
<b>Telefon:</b>	XXXXX
<b>E-mail :</b>	kolin.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AREA G. K. spol. s r.o., reprezentant společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA
<b>Sídlo:</b>	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
<b>Zastoupen:</b>	Milanem Novým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Milan Nový
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXX, XXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXX / XXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXX
<b>ID DS:</b>	jyem6ry
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	19-4040960207/0100
<b>IČO:</b>	25094459
<b>DIČ:</b>	CZ25094459
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, C49143
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo (č. objednatele: 13/2018-537100) uzavřené dne 24. 4. 2018 mezi objednatelem ČR - Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha a zhotovitelem AREA G. K. spol. s r. o., reprezentantem společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA z důvodu nutnosti: a) úprav rozsahu fakturačních celků na základě skutečností zjištěných při šetření obvodu pozemkových úprav v terénu projednaných s katastrálním úřadem a na základě změny obvodu pozemkové úpravy

b) z důvodu úpravy smluvních termínů plnění s ohledem na postup prací na zakázce v návaznosti na vydání rozhodnutí o změně katastrální hranice a jeho následném zapsání do katastru nemovitostí Katastrálním pracovištěm Kolín (dále pouze KP) a provedení došetření změněného obvodu pozemkové úpravy.

#### **Předmětem dodatku č. 4 je úprava fakturačních celků :**

##### **3.4.3.**

**- Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. 357/2013 Sb.**

- navýšení celkového počtu měrných jednotek o 14 MJ. Celkový počet zasmluvněných měrných jednotek po dodatku č. 4 je 229 MJ. Z tohoto celkového počtu MJ je 221 MJ ke zhotovení ve smluvním termínu do 31.1.2020 ( na základě skutečností zjištěných v terénu) a 8 MJ ke zhotovení ve smluvním termínu do 30.4.2020 ( na základě změny obvodu pozemkových úprav)

**- Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů** – snížení celkového počtu měrných jednotek o 5 MJ. Celkový počet zasmluvněných jednotek po dodatku č. 4 je 39 MJ.

**- Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice** – snížení celkového počtu měrných jednotek o 35 MJ. Celkový počet zasmluvněných jednotek po dodatku č. 4 je 35 MJ.

**3.4.4. Rozbor současného stavu** – snížení počtu MJ o 42 . Celkový počet MJ po dodatku č. 4 je 933.

##### **3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**

- snížení počtu MJ o 42 . Celkový počet MJ po dodatku č. 4 je 933 .

- změna stávajícího dílčího termínu s novým termínem plnění **31.8.2020**

##### **3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení**

- snížení počtu MJ o 42 . Celkový počet MJ po dodatku č. 4 je 933 .

- změna termínu v návaznosti na posun prací v předcházející etapě s novým termínem plnění **31.1.2021**

##### **3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona**

- snížení počtu MJ o 42. Celkový počet MJ po dodatku č. 4 je 933 .

- změna termínu v návaznosti na posun prací v předcházející etapě s novým termínem plnění **30.11.2022**

### 3.6. Mapové dílo

- snížení počtu MJ o 42 . Celkový počet MJ po dodatku č. 4 je 933.

#### Tímto dodatkem č. 4 je se mění :

##### 1) Článek III . smlouvy odst. 3.4.3 takto :

- **písmeno f)** – aktualizace místních a pomístních názvů, vypracování seznamu místních a pomístních názvů a grafického přehledu místních a pomístních názvů. S termínem odevzdání **do 3 měsíců od výzvy objednatele**
- **písmeno g)** – se ruší
- **písmeno i)** – se ruší
- **zakládá se nový bod 3.4.6** tohoto článku ve znění :

Předání soupisu nesouladů mezi SPI a SGI k řešení katastrálnímu úřadu. Vypracování seznamu parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do katastru nemovitostí po zápisu geometrického plánu na upřesněný obvod (§9 odst. 7 zákona) s termínem odevzdání do **31.8.2019**

**Ostatní odstavce tohoto článku zůstávají bez změny.**

##### 2) Článek VI. odst. 6.1 smlouvy takto :

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a na základě dodatku č. 2 a č. 4 smlouvy.. Rekapitulace ceny po dodatku č. 4:

<b>Celková cena díla bez DPH ze smlouvy o dílo</b>	<b>3 989 300 Kč</b>
<b>Vícepráce bez DPH (dodatek č. 2)</b>	<b>+172 000 Kč</b>
<b>Celková cena díla bez DPH po uzavření dodatku č. 2</b>	<b>4 161 300 Kč</b>
<b>Vícepráce bez DPH (dodatek č. 4)</b>	<b>+25 200 Kč</b>
<b>Méně práce bez DPH (dodatek č.4)</b>	<b>-154 900 Kč</b>
<b>Celková cena díla bez DPH po uzavření dodatku č. 4</b>	<b>4 031 600 Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH po dodatku č. 4</b>	<b>4 878 236 Kč</b>

**Ostatní odstavce tohoto článku zůstávají bez změny.**

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.**

V Praze dne 27. 1. 2020

V Praze dne 27. 1. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

---

Milan Nový  
reprezentant společného plnění závazku  
dodavatele PROJEKCE & AREA

Přílohy:

1. Položkový výkaz činností - příloha ke smlouvě o dílo - KoPÚ v k. ú. Nová Ves I

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Nová Ves I

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	187	400	74 800	30.9.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	2 500	50 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	975	1 050	1 023 750	30.5.2019
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	82	2 000	164 000	30.5.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	221	1 800	397 800	31.1.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	8	1 800	14 400	30.4.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	39	2 000	78 000	31.1.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	35	1 500	52 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	933	200	186 600	31.3.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	933	300	279 900	31.8.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 321 750</b>	<b>31.8.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	933	600	559 800	31.1.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	1 500	75 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	250	20 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	250	8 750	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	933	800	746 400	30.11.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 429 950</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	933	300	279 900	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>279 900</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 321 750 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 429 950 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	279 900 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 031 600 Kč</b>
DPH 21% v Kč	846 636 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 878 236 Kč</b>

V Praze dne 27. 1. 2020

V Praze dne 27. 1. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

Ing. Jíří Veselý

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....

Milan Nový

reprezentant společného plnění závazku dodavatelů

PROJEKCE & AREA G.K.