

č. smlouvy objednatele:
15/2021-537100
č. j. SPU 366492/2021

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2021

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiřím Veselým - ředitel KPÚ pro Stč. kraj a hlavní město Praha

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Silvií Römerovou – vedoucí Pobočky Rakovník

Kontaktní údaje:

Tel: XXXXX

E-mail: s.romerova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(dále jen „objednatel“) a

Zhotovitel: GEPARD s.r.o.

Adresa: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Zastoupený: Ing. Tomášem Krátkým

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

Bankovní spojení: FIO banka, a. s.

Číslo účtu: 2300284681/2010

IČ/DIČ: 61499552/CZ61499552

(dále jen „zhotovitel“)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 30558.

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem čl. 2, 17 a 20.2 mění smlouva o dílo, uzavřená na realizaci veřejné zakázky „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Křekovice“ (dále jen Smlouva) a to na základě dodržení právních předpisů této smlouvy a na základě Návodu pro obnovu katastrálního operátu.

Z výše uvedených objektivních důvodů se smluvní strany dohodly na těchto změnách smlouvy:

1) Příloha č. 1 (položkový výkaz činností) ke Smlouvě o dílo KoPÚ Křekovice se upravuje následovně:

6.2.1 Doplnění stávajícího bodového pole (termín předání k akceptačnímu řízení) 31.3.2022

Mění se původní termín ukončení: 31.3.2022

Nahrazuje se novým termínem ukončení: **30.11.2021**

Odůvodnění:

Z důvodu dodržení Smlouvy o dílo a právních předpisů, pro zpracování pozemkových úprav v návaznosti na právní předpisy Katastru nemovitostí, Návodu pro obnovu katastrálního operátu č.j.ČUZK – 01500/2015-22 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. prosince 2018, č.j. ČUZK – 14085/2018-22, účinného od 1. ledna 2019.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., § 6 odst. 1.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Praha

Datum: 20. 10. 2021

GEPARD s. r. o.

Místo: Praha

Datum: 20. 10. 2021

Jméno: Ing. Jiří Veselý

Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Jméno: Ing. Tomáš Krátký

Funkce: jednatel společnosti

Přílohy: Příloha č. 1 (položkový výkaz činností) ke Smlouvě o dílo KoPÚ Křekovice

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Křekovice

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	17	900,00	15 300,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000,00	15 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	90	1 000,00	90 000,00	31.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	1 000,00	5 000,00	30.6.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	87	2 500,00	217 500,00	30.6.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	11	2 000,00	22 000,00	31.10.2022
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	36	2 000,00	72 000,00	31.1.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	95	500,00	47 500,00	31.5.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	95	450,00	42 750,00	30.6.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					527 050,00	30.6.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	94	1 500,00	141 000,00	31.3.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	30	200,00	6 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	200,00	10 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	2	1 500,00	3 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	1 500,00	1 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	2 000,00	2 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	1 000,00	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 000,00	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	94	900,00	84 600,00	31. 3. 2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	4 000,00	8 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	1 000,00	1000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	2 000,00	2 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					263 100,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	95	900,00	85 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					85 500,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				527 050,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				263 100,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				85 500,00	
Celková cena bez DPH v Kč					875 650,00	
DPH 21% v Kč					183 886,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 059 536,50	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Praha

Datum: 20. 10. 2021

GEPARD s.r.o.

Místo: Praha

Datum: 20. 10. 2021

Jméno: Ing. Jiří Veselý

Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Jméno: Ing. Tomáš Krátký

Funkce: jednatel společnosti

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do odvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D – určí Objednatel

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ