

## Dodatek řř. 6

### SMLOUVY O DřřLO řř. 43-2020-514101

uzavřřřnřř podle řř 2586 a nřřsl. zřřkona řř. 89/2012 Sb., obřřanskřř zřřkonřřk, ve znřřnřř  
pozdřřřřřřř přřřdpsřřř (dřřle jen „NOZ“)

#### Smluvnřř strany:

**Objednatel:** řřeskřř republika - Střřtnřř pozemkovřř řřřd,  
Sřřdlo: Husineckřř 1024/11a, 130 00 Praha 3 – řřiřřkov  
Krajskřř pozemkovřř řřřd pro Královřřhradeckřř  
kraj  
Adresa: Kydlinovskřř 245, 503 01 Hradec Královřř  
Zastoupenřřř: Ing. Petr Lázňovskřř, řředitel KPřř pro  
Královřřhradeckřř kraj  
Ve smluvnřřch zřřleřřitostech oprřřvnřřn jednřřt: Ing. Petr Lázňovskřř, řředitel KPřř pro  
Královřřhradeckřř kraj  
V technickřřch zřřleřřitostech oprřřvnřřn jednřřt: Ing. Josef Kutina, vedoucřř Pobořřky Trutnov  
Ing. Jaromřřr Plechřřř, Pobořřka Trutnov  
Adresa: Horskřř 5, 541 01 Trutnov  
Tel. +420 606 689 085  
E-mail: [trutnov.pk@spucr.cz](mailto:trutnov.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovnřř spojenřř: řřNB  
řřřslo řřřtu: 3723001/0710  
IřřO: 01312774  
DIřř: CZ01312774 - nenřř plřřtce DPH

(dřřle jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AGROPLAN, spol. s r.o.  
Sřřdlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4  
Zastoupenřřř: Ing. Jana řřvřřbovřř, jednřřtel  
Ing. Petr Kubřř, jednřřtel  
Ve smluvnřřch zřřleřřitostech oprřřvnřřn jednřřt: Ing. Jana řřvřřbovřř, jednřřtel  
Ing. Petr Kubřř, jednřřtel  
V technickřřch zřřleřřitostech oprřřvnřřn jednřřt: Ing. Jana řřvřřbovřř, jednřřtel  
Ing. Petr Kubřř, jednřřtel  
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: pb5jxk5  
Bankovnřř spojenřř: řřSOB Praha 4  
řřřslo řřřtu: 31405/0300  
IřřO: 481 10 141  
DIřř: CZ48110141  
Spoleřřnost je zapsanřř v obchodnřřm rejstřřřku vedenřřm: Mřřstskřřm soudem v Praze, oddřřl C,  
vlořřka 16154  
(dřřle jen „zhotovitel“)  
(spoleřřnřř dřřle jako „smluvnřř strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 43-2020-514101.**

**Čl. I.  
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 6 je, na základě žádosti zhotovitele ze dne 26.1.2023 (SPÚ, č.j. 035113/2023) prodloužení termínu plnění dílčích fakturačních celků pro KoPÚ Kocléřov a KoPÚ Huntířov.

**KoPÚ Kocléřov**

Původní termíny

3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	31.05.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území	31.05.2023
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.05.2023
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.05.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	31.05.2024

Nové termíny

3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území	31.08.2023
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2023
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	31.08.2024

**KoPÚ Huntířov**

Původní termíny

3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	31.07.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území	31.07.2023

3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.07.2023
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.07.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	31.07.2024

#### Nové termíny

3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území	31.08.2023
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2023
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	31.08.2024

## Čl. II

### Odůvodnění dodatku č. 6

Zhotovitel odůvodňuje svůj požadavek na prodloužení termínů plnění ze dne 26.1.2023 nastalými skutečnostmi, které nemohl ovlivnit v návaznosti na projednání plánů společných zařízení (PSZ) se sborem zástupců (zápisy z 24. a 25.10.2022) v souladu s Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav a současně v souvislosti s ust. čl. 3.5. d) SOD, dne 27.11.2022 se zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu (IGP) prostřednictvím objednatele.

Původní rozsah požadavků sond IGP byl pro KoPÚ Kocléřov byl zhotovitelem na základě dalšího projednání a ujasňování změn v PSZ se sborem zástupců (zápis ze dne 12.12.2022) dne 29.12.2022 ještě doplněn. Projednání PSZ se sbory zástupců proběhlo bezprostředně po ukončení etapy přípravných prací, tj. v den kdy byly projednány soupisy nároků s vlastníky.

Na základě doplněného požadavku zhotovitele Pobočka Trutnov vypsala dne 18.1.2023 veřejnou zakázku pro zpracování IGP v rámci KoPÚ Kocléřov a KoPÚ Huntířov. Výsledky IGP jsou nezbytným podkladem pro dopracování výsledného PSZ. Zhotovitel dle obsahu své žádosti o prodloužení termínu plnění předpokládá zpracování výsledků IGP do návrhu PSZ do 21 dnů od jeho obdržení. Dle ust. čl. 3.5. f) SOD zhotovitel předloží 3 měsíce před stanoveným termínem ukončení dílčí části 3.5.1. PSZ ve struktuře dle směrnice RDK. PSZ bude objednateli odevzdán po vyřešení všech připomínek DOSS a organizací a po seznámení PSZ se sborem zástupců. Dokumentace ve struktuře dle směrnice RDK bude odevzdána v termínu do konce května 2023.

### Čl. III Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 se tímto dodatkem nemění.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 43-2020-514101 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 08.02.2023

V Praze dne 07.02.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Petr Kubů  
jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

#### Přílohy:

1. Položkový výkaz činností KoPÚ Kocléřov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 6
2. Položkový výkaz činností KoPÚ Huntířov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 6

Položkový výkaz činností KoPÚ Huntířov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 6

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	19	1 000	19 000	30.3.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	256	700	179 200	30.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	13	700	9 100	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	35	750	26 250	30.3.2022
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	17	1 750	29 750	30.3.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	202	2 000	404 000	30.3.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	20	2 000	40 000	30.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	269	300	80 700	31.07.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	268	300	80 400	31.07.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>883 400</b>	<b>31.07.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	268	625	167 500	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	160	250	40 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	102	100	10 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	5	250	1 250	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	267	600	160 200	31.08.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>399 150</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	268	600	160 800	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>160 800</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	883 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	399 150 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	160 800 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 443 350 Kč</b>
DPH 21% v Kč	303 104 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 746 454 Kč</b>

V Hradci Králové dne 08.02.2023

V Praze dne 07.02.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 pozemkový úřad

.....  
 Ing. Petr Kubů  
 Státní jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností KoPÚ Kocleřov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 6

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	<b>1 000</b>	13 000	30.09.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	<b>3 000</b>	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	422	<b>700</b>	295 400	30.09.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	<b>700</b>	11 900	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	57	<b>750</b>	42 750	30.09.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	22	<b>1 750</b>	38 500	30.09.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	205	<b>2 000</b>	410 000	31.01.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	23	<b>2 000</b>	46 000	31.01.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	20	<b>1 000</b>	20 000	31.05.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	439	<b>200</b>	87 800	31.01.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	439	<b>200</b>	87 800	31.07.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 068 150</b>	<b>31.07.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	439	<b>600</b>	263 400	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	230	<b>250</b>	57 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	145	<b>100</b>	14 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	5	<b>250</b>	1 250	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	437	<b>550</b>	240 350	31.08.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	<b>10 000</b>	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>597 000</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	439	<b>400</b>	175 600	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>175 600</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 068 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	597 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	175 600 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 840 750 Kč</b>
DPH 21% v Kč	386 558 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 227 308 Kč</b>

V Hradci Králové dne 08.02.2023

V Praze dne 07.02.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 pozemkový úřad

.....  
 Ing. Petr Kubů  
 Státní jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.