

**Dohoda podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů a stanovení podmínek katastrálním úřadem podle § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů**

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov**

(dále jen „pobočka“)

se sídlem Wurmova 606/2, 750 02 Přerov

zastoupená Ing. Renátou Brundovou, vedoucí Pobočky Přerov

a

**Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov**

(dále jen „KP“)

se sídlem Husova 2846/2, 750 02 Přerov

zastoupené Ing. Markem Vysloužilem, ředitelem Katastrálního pracoviště Přerov

uzavírají ve smyslu § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o postupu a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací (dále jen „SGI“) pro pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené, podmínkách katastrálního úřadu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a dále o intervalech a formě, v jakých budou katastrálním pracovištěm předávány změny v katastru nemovitostí

Dohoda se uzavírá pro řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálních územích **Prosenice, Proseničky a části Osek nad Bečvou a Radslavice u Přerova.**

Pobočka a KP se shodují, že obsah dohody vyplývající z § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, obsahuje zároveň podmínky stanovené ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a § 56 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

**KP stanovuje následující podmínky a způsob zpracování výsledků pozemkových úprav, které budou podkladem pro obnovu katastrálního operátu:**

## I. OBECNÉ PODMÍNKY

### 1. Při práci na pozemkových úpravách bude postupováno v souladu s ustanoveními zejména následujících obecně závazných právních a dalších předpisů a dohod:

- zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „PÚZ“),
- vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PÚV“),
- Metodický návod pro provádění pozemkových úprav, v platném znění,
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „KatZ“),
- vyhláška č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „KatV“),
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK-01500/2015-22, v platném znění (dále jen „Návod“),
- Návod pro správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 03030/2016-22, v platném znění,
- Pokyny č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22 pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění,
- Struktura výměnného formátu ISKN ČR, č.j. ČÚZK 22850/2013-24, v platném znění.
- Společný metodický pokyn ČÚZK a Ústředního pozemkového úřadu MZe ze dne 12. 9. 2011 č.j. 151926/2011-MZE-13301 a č.j. ČÚZK 15274/2011-22, k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ustanovení §2 PÚZ (dále jen „Společný pokyn ze dne 12. 9. 2011“)
- Změny údajů BPEJ při provádění pozemkových úprav č. j. ČÚZK 5553/2010-22,

**2. Výsledkem KoPÚ bude** soubor geodetických a popisných informací ve struktuře a výměnném formátu stanoveném Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním (dále jen „ČÚZK“), platným ke dni předání výsledků pozemkových úprav katastrálnímu úřadu.

### 3. Organizační zajištění

Pobočka sdělí příslušnému KP neprodleně po uzavření výběrového řízení na zpracovatele KoPÚ název a sídlo zpracovatelské firmy, jméno a kontaktní údaje na úředně oprávněnou osobu odpovědnou za zpracování návrhu KoPÚ a osoby odpovědné za zpracování jejich geodetické části a dále jméno, příjmení a kontaktní údaje (telefon, e-mail) osoby pověřené jednat za pobočku (případně jméno, příjmení a kontaktní údaje osoby, která pověřenou osobu zastupuje). Dále pobočka sdělí KP rámcový časový harmonogram zpracování KoPÚ/JPÚ a bude KP průběžně informovat o případných změnách.

Na straně KP bude ve věci KoPÚ v katastrálním území Prosenice a Proseničky *jednat Ing. Hana Honsnejmanová (tel. 581 706 944, hana.honsnejmanova@cuzk.cz), v případě její nepřítomnosti Ing. Marek Vysloužil (tel. 581 706 938, marek.vyslouzil@cuzk.cz) nebo Ing. Eva Malendová (tel. 581 706 941, eva.malendova@cuzk.cz).* Zástupce KP bude zván na jednání a kontrolní dny týkající se katastru nemovitostí (KN) při provádění KoPÚ. **Veškerá komunikace mezi pozemkovým úřadem a katastrálním úřadem bude vedena prostřednictvím informačního systému datových schránek.**

Informace o změnách v KN ve smyslu § 9 odst. 7 PÚZ budou poskytovány formou změnových vět ve výměnném formátu katastru (*alt. formou využití stavových vět*), a to od okamžiku vyznačení poznámky do KN. K vyzvednutí aktuálních údajů může pobočka pověřit přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. Frekvence předávání dat se stanovuje jako měsíční s tím, že pokud pobočka (zpracovatel) bude potřebovat dané informace v kratším intervalu, o informace požádá. Dílčí žádosti o poskytnutí údajů KN bude možné podat i elektronickou formou.

Složení komise pro zjišťování hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav i pozemků neřešených bude dohodnuto ve smyslu § 9 odst. 5 PÚZ poté, co bude znám zpracovatel pozemkových úprav; případné změny ve složení komise jsou s ohledem na provozní podmínky obou úřadů možné.

Případné změny ve stanovených podmínkách, vyplývající ze změn právních předpisů v průběhu provádění prací, budou řešeny po vzájemném projednání.

#### **4. Číslování parcel**

Nové parcely budou označeny **v jedné číselné řadě v k. ú. Proseničky a ve dvou číselných řadách v k. ú. Prosenice** podle zásad pro označování parcel stanovených v § 36 KatV. Na částech k. ú. Osek nad Bečvou a Radslavice u Přerova budou parcely očíslovány v rámci stávající číselné řady. Číselná řada nově vznikajících pozemkových, příp. stavebních parcel bude navazovat na číselnou řadu pozemkových, příp. stavebních parcel přidělenou a evidovanou v SPI KN. Čísla parcel s označením druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří se měnit nebudou, stejně tak čísla parcel neřešených ve smyslu § 2 PÚZ, u kterých dojde pouze k obnově SGI. Pobočka požádá KP o přidělení nových parcelních čísel před vystavením návrhu KoPÚ.

#### **5. Obvod KoPÚ**

- Obvod KoPÚ stanovuje pobočka (§ 4 odst. 2 PÚV) a bude veden tak, aby umožnil v pozemkových úpravách řešit, až na výjimky, které budou řešeny podle potřeby následně JPÚ, všechny pozemky (§ 2 PÚZ), které nemůže katastrální úřad doplnit do SGI podle ustanovení § 93 odst. 4 KatV. Zaměření neřešených (nesměňovaných) pozemků v obvodu se bude týkat i těch, které jsou součástí řídkého roztroušeného intravilánu, a to v rozsahu dohodnutém mezi KP a pobočkou.

- Obvod zpracovávaného území KoPÚ bude stanoven především po v KN již evidovaných hranicích pozemků. V případě potřeby budou nově navrženy změny hranice katastrálního území (příp. obce, okresu, kraje) tak, aby nové hranice probíhaly po hranicích označených trvalým způsobem nebo po nových hranicích vzniklých při dělení pozemků v rámci zpracování KoPÚ. Bude-li navržena změna hranice katastrálního území, její realizace (před provedením KoPÚ v KN, příp. současně s provedením KoPÚ v KN či po provedení KoPÚ v KN), bude předem dohodnuta s KP. Pro provedení změny hranice katastrálního území bude vyhotoven geometrický plán (dále jen „GPL“) pouze v případě, kdy její průběh nebude možné v terénu ztotožnit s průběhem hranice parcely zobrazené v katastrální mapě. Katastrálnímu pracovišti budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranice katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 31 až § 34 KatV.

- S obcemi a příslušnými vlastníky projedná pobočka možnost nahrazení pohyblivé hranice katastrálního území nebo obce probíhající korytem vodního toku nebo pozemní komunikací pevnou hranicí.

- Pokud nelze obvod zpracovávaného území KoPÚ stanovit po hranicích pozemků v terénu znatelných, lze hranice před samotným zjišťováním průběhu hranic (dále jen „ZPH“) vyznačit („předvytyčit“).

Podkladem pro toto vytyčení je rastr transformovaný na identické body, pokud nelze souřadnice lomových bodů získat přesnějším způsobem.

## **6. Stanovení způsobu transformace rastrových souborů map dřívějších pozemkových evidencí**

Vzhledem ke skutečnosti, že v k. ú. Proseničky je digitální katastrální mapa a v k. ú. Prosenice katastrální mapa digitální, nebude primárně transformace rastrových souborů prováděna. V případě nutnosti však KP poskytne zpracovateli vyrovnaný rastr map dřívějších pozemkových evidencí.

## **7. Aktualizace místního a pomístního názvosloví**

Aktualizace místního a pomístního názvosloví bude provedena na celém katastrálním území podle Metodického a organizačního pokynu k revizi místního a pomístního názvosloví ze dne 14. prosince 2018 č.j. ČÚZK-13965/2018-22 s přihlédnutím k dokumentu Jazyková pravidla pro standardizaci jmen nesídelních geografických objektů z území České republiky č.j. ČÚZK-18626/2014-22 ze dne 9.2.2015.

## **II. PODMÍNKY K USTANOVENÍM KatZ, KatV, PúZ a PúV**

### **1. § 57 odst. 1 písm. e) KatV (revize bodových polí a doplnění PPBP)**

Zpracovatel KoPÚ bude postupovat podle § 76 KatV a podle bodu 2 Návodu. Podrobné polohové bodové pole bude určeno a stabilizováno v rozsahu odpovídajícím potřebám zpracování KoPÚ. Měřické značky budou voleny tak, aby nebyly ohroženy a aby body byly využitelné pro připojení podrobného měření. Na technických objektech nebude bodové pole zřizováno.

Zpracovatel provede revizi základního polohového bodového pole (ZBPB) v k. ú. Prosenice a Proseničky a revizi a doplnění podrobného polohového bodového pole (PPBP) v zájmovém území KoPÚ.

Vzhledem k tomu, že bodové pole bude zpracováváno **pouze pro potřeby KoPÚ**, není třeba předkládat návrh doplnění podrobného polohového bodového pole na KP k posouzení. Body zřízené mimo zastavěná území a zastavitelné plochy, u nichž nelze jejich polohu vztáhnout kontrolními mírami k jednoznačně identifikovatelným prvkům polohopisu, budou osazeny ochrannými tyčemi.

Podle ustanovení § 8 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění, projedná zřizovatel bodu (zpracovatel geodetické části KoPÚ) umístění bodu s vlastníkem nemovitosti, na které se značka zřizuje a připraví dokumentaci „Oznámení o zřízení měřické značky“, kterou předá správci značky (katastrálnímu úřadu). Správce značky vlastníkům nemovitosti tato oznámení rozešle, písemně je poučí o omezeních, která mu zřízením značky vznikají. Potvrzená oznámení o zřízení měřické značky budou obsahem dokumentace o zřízení nebo doplnění podrobného polohového bodového pole v rámci příslušné části elaborátu KoPÚ. Údaje o bodovém poli budou na KP předávány v importním formátu CSV.

### **2. § 3 PúZ a § 4 PúV (stanovení obvodu)**

Před zpracováním dokumentace pro výběrové řízení na zpracovatele KoPÚ zorganizuje pobočka jednání s KP, na kterém seznámí KP s předpokládaným obvodem KoPÚ a předběžně dohodne rozsah a lokalizaci pozemků v obvodu neřešených. Z jednání pobočka pořídí zápis, jehož součástí bude grafická příloha se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ a neřešených pozemků.

### **3. § 9 odst. 5 PúZ, § 57 odst. 1 písm. b) KatV a § 8 PúV (zjišťování průběhu hranic pozemků)**

Před vlastním zjišťováním průběhu hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků proběhne společné jednání mezi pověřenými pracovníky pobočky a KP a pověřenými zástupci zhotovitele pozemkových úprav, na kterém se vyhodnotí zjištěné informace o zájmovém území na základě leteckých snímků, digitalizované mapy, zaměření skutečného stavu polohopisu v terénu, apod. Následně pověřené osoby upřesní předběžně stanovený obvod KoPÚ a hranic neřešených pozemků, včetně způsobu stabilizace lomových bodů hranic parcel na obvodu, určí lokality, kde za předpokladu souhlasu dotčených obcí dojde ke změně katastrálních či obecních hranic.

Pověřené osoby projednají i další technické a organizační záležitosti (např. termín konání zjišťování hranic, způsob zvaní jednotlivých vlastníků pozemků apod.). Předsedu komise pro zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem vedoucí pobočky (§ 9 odst. 5 PúZ). Z tohoto jednání pořídí pobočka zápis, jehož součástí bude grafická příloha se zákresem upřesněného obvodu KoPÚ včetně lokalit, kde se předpokládá změna katastrálních či obecních hranic a dále lokalit s neřešenými pozemky, u nichž však bude obnoven SGI. V zápise se také uvede dohodnutý postup pro realizaci změn katastrálních a obecních hranic, včetně stanovení formy (GPL, obnovený operát) a termínu jejich provedení. Zákresem se provede na vhodném mapovém podkladu.

Ve zcela výjimečných případech se v průběhu ZPH dodatečně upraví obvod pozemkových úprav, ukáže-li se, že jinak by na něm byly sporné hranice pozemků.

#### **4. § 91 a § 92 KatV (označování hranic pozemků)**

Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s § 91 KatV, kromě míst, kde je to neúčelné (např. v půdních celcích). Červenou barvou budou označeny lomové body stabilizované jiným trvalým způsobem podle § 91 odst. 4 KatV. Významné lomové body na obecní (katastrální) hranici a styk hranic tří a více obcí budou stabilizovány v souladu s § 92 KatV. Hranice obce nemusí být označena v případě ohrožení zemědělskou nebo stavební činností. Stabilizace vyšetřených lomových bodů bude provedena v souladu s § 91 KatV neodkladně po uskutečnění ZPH, nejpozději při podpisu vlastníka do soupisu nemovitostí.

#### **5. § 57 odst. 1 písm. c), f), g) KatV (zaměření obvodů a hranic neřešených pozemků obvodů liniových staveb uvnitř pozemkových úprav)**

Pro každou ucelenou část obvodu pozemkových úprav bude vyhotoven samostatný Záznam podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a pro každou ucelenou část měření uvnitř obvodu KoPÚ (neřešené pozemky) bude vypracována dokumentace splňující příslušná ustanovení KatZ a bodu 4.3 Návodu (měřické náčrtý, zápisníky a další).

Obvod bude do KN zapsán v předstihu před vydáním rozhodnutí o schválení návrhu, tzn. na základě upřesnění obvodu ve smyslu § 9 odst. 6 PúZ.

Postup zaměření obvodu a zpracování dokumentace zaměření:

- Zaměření obvodu KoPÚ, resp. hranic skupiny pozemků neřešených, bude zpracováno formou ZPMZ.
- V případě, kdy obvod prochází po takových hranicích pozemků, které nejsou dány podrobnými body s kódem kvality 3, a v případě, kdy obvod neprochází po hranicích pozemků, vyhotoví se na upřesněný obvod GPL. Účelem vyhotovení tohoto GPL je určení hranic pozemků při pozemkových úpravách [§ 79 odst. 1 písm. e) KatV]. Tento GPL zahrnuje jak zpřesnění stávajících hranic na obvodu, tak i případné rozdělování pozemků. GPL bude přílohou ohlášení zpřesněného obvodu pozemkových úprav, a to spolu se seznamem parcel, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami k zápisu poznámky o zahájení pozemkových úprav do KN.
- **Geometrický plán na určení hranic pozemků bude katastrálnímu úřadu předán až po předání výsledků ZPH, a to soupisů nemovitostí a náčrtů ZPH, a po vydání kladného stanoviska podle § 9 odst. 6 zák. č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**
- Nepřítomnost pozvaného vlastníka a tím chybějící vyznačení jeho souhlasu v příslušné části elaborátu ZPH není na překážku využití výsledků zjišťování hranic (§ 42 odst. 6 KatZ). Zápis obvodu se považuje za základní etapu obnovy katastrálního operátu, neuplatňuje se zde postup odpovídající změnám údajů o geometrickém a polohovém určení (§ 35 odst. 2 až 6 KatV), resp. postup odpovídající opravám chyby v katastrálním operátu (§ 44 KatV).

- Upřesněný obvod lze do stávajícího katastrálního operátu vyznačit i způsobem přizpůsobení změny mapě, a to zejména v případě, kdy přizpůsobení mapy změně by vedlo k deformaci geometrického určení pozemků přiléhajících k pozemkové úpravě včetně změn výměr parcel.

Upozorňuje se na nutnost používání závazných značek a slovního popisu způsobu stabilizace hranic (i rozlišení druhu hranice).

V technické zprávě k určení hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků budou uvedeny způsoby zaměření dočasně stabilizovaných pomocných bodů a podrobných bodů, konkrétní použité přístroje a pomůcky s kopiemi dokladů o jejich komparaci, metody výpočtu souřadnic a posouzení dosažené přesnosti určení bodů na podkladě kontrolního měření. V seznamech souřadnic podrobných bodů bude v poznámce uveden způsob trvalého označení bodů (slovní popis).

Zpracovatel zajistí, aby obvody všech liniových staveb uvnitř KoPÚ (zpevněných cest, silnic, regulovaných vodních toků apod.) byly odsouhlaseny s jejich vlastníky či správci, lomové body obvodů podle potřeby stabilizovány a následně zaměřeny.

## **6. § 20 KatV, § 11 odst. 5 PÚZ**

Seznamy parcel pro zápis poznámek „Zahájeny pozemkové úpravy“ a „Schválené pozemkové úpravy“ do KN budou předány na KP jak v písemné, tak v elektronické podobě, a to v importním formátu CSV.

## **7. Pozemky neřešené ve smyslu § 2 PÚZ, u kterých je potřeba obnovit SGI**

- PÚ předá námítky [§ 57 odst. 1 písm. k) katastrální vyhlášky] KP nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené pozemkovým úřadem pro uplatnění námitek k soupisu nároků podle § 8 odst. 1 zákona o pozemkových úpravách.
- KP zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků, nacházejících se v obvodu pozemkových úprav. O vyřešení námitek bude KP informovat pobočku bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí KP o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic neřešených pozemků, bude ze strany KP a pobočky domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 PÚZ. KP informuje pobočku, pokud přistoupí k obnově katastrálního operátu novým mapováním ve smyslu § 57 odst. 3 katastrální vyhlášky.
- PÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné DKM, předávané ve výměnném formátu.
- Dokumentace k neřešeným pozemkům bude obsahovat následující:
  - a) Seznam neřešených parcel s doplňujícími informacemi o druhu, způsobu využití a ochraně pozemku a přiřazením k listu vlastnictví.
  - b) Srovnávací sestavení parcel – porovnání parcel stávajícího a obnoveného katastrálního operátu dle jednotlivých listů vlastnictví.
  - c) Námítky podané k neřešeným pozemkům a oznámení o průběhu seznámení vlastníků se stavem obnovených pozemků. Pokud nebudou námítky, podá pobočka o této skutečnosti KP informaci.
  - d) Elaborát ZPH neřešených pozemků (odděleně od ZPH na obvod KoPÚ),
  - e) Elaborát podrobného měření
  - f) Doručenky pozvánek ke zjišťování hranic, event. další podklady potřebné pro případné rozhodování KP o námitkách

## **8. Řešení nesouladů**

Pokud zpracovatel KoPÚ (příp. pobočka) zjistí nesoulad mezi SPI a SGI např. při porovnání výměry území stanovené výpočtem ze souřadnic lomových bodů hranice obvodu pozemkových úprav určených

s kódem 3 charakteristiky kvality souřadnic podrobných bodů s výměrou získanou součtem výměr všech parcel podle katastru nemovitostí, předá údaje svědčící o nesouladu neprodleně KP k řešení. KP provede prošetření a případnou opravu nesouladů ve lhůtách stanovených katastrálním zákonem pro provedení opravy.

#### **9. § 57 odst. 1 písm. i) KatV (vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku)**

Předmětem technického řešení pozemkových úprav jsou i stávající věcná břemena evidovaná v KN. Jedná se o věcná břemena, která nejsou předmětem rozhodování o pozemkových úpravách.

Součástí podkladů pro vymezení věcných břemen, které bude KP předávat pobočce na základě jeho požadavků, budou u každého věcného břemene k části pozemku souřadnice lomových bodů, kterými je jeho rozsah vymezen. Požadavek pobočky na každý takový podklad bude vycházet z údaje, že věcné břemeno je na části konkrétního pozemku v rozsahu podle GPL. Tento údaj pobočka zjistí při procházení obsahu listů vlastnictví s pozemky zahrnutými do KoPÚ. Pobočka v těchto případech požádá KP o kopii listiny, na jejímž podkladě bylo takové věcné břemeno do KN zapsáno. Součástí takové listiny je vždy GPL obsahující seznam souřadnic lomových bodů, kterými je rozsah věcného břemene vymezen. Pokud je GPL vyhotoven v místní souřadnicové soustavě (MS), KP poskytne PÚ i seznam souřadnic lomových bodů v S-JTSK, který vyhotoví výpočtem z původních výsledků zeměměřických činností podle odstavce 3.2.3.5 Návodu.

Pokud však bude pro transformaci souřadnic lomových bodů z MS do S-JTSK nutné zaměřit identické body, které v konkrétním případě v extravilánu, kde je věcné břemeno, chybí, sdělí tuto skutečnost KP pozemkovému úřadu písemně a zaměření identických bodů a transformaci souřadnic lomových bodů, kterými je rozsah věcného břemene k části pozemku vymezen, v takovém případě provede zpracovatel KoPÚ.

#### **10. § 57 odst. 1 písm. i) a odst. 2 KatV (předávání výsledků)**

pobočka zajistí, že výsledky zeměměřických činností při zpracování návrhu pozemkových úprav budou KP předkládány úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem k úřednímu přezkoušení průběžně po ukončení každé dílčí etapy prací (etapa zaměření předmětů, které zůstanou obsahem SGI, etapa revize a doplnění polohového bodového pole, etapa určení obvodu pozemkových úprav, etapa zaměření neřešených pozemků s případnými námitkami), dle upřesnění vyplývajících z Pokynů č. 43. Budou-li do KoPÚ zahrnuta území sousedních katastrálních území, budou výsledky zeměměřických činností vyhotoveny samostatně po jednotlivých katastrálních územích.

**Koncept DKM ve výměnném formátu a koncept rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv včetně příloh budou po předchozí kontrole ze strany PÚ předloženy KP nejméně 60 dní před vydáním rozhodnutí.**

Předložený výměnný formát bude obsahovat návrh změny zpracovaný již pouze způsobem přizpůsobení mapy změně. PÚ nevydá toto rozhodnutí, dokud mu KP písemně nepotvrdí, že veškeré výsledky zeměměřických činností byly úředně přezkoušeny a jsou způsobilé k převzetí do KN.

Průběžné předávání výsledků je vhodné dohodnout mezi zástupci KP, PÚ a zpracovatelem návrhu (popř. i Zeměměřického a katastrálního inspektorátu).

Vztažné měřítko grafického souboru digitální mapy obnoveného katastrálního operátu je 1 : 1 000. Data pro zápis KoPÚ do KN budou předána ve výměnném formátu podle Návodu pro správu katastru nemovitostí, č. j. ČÚZK 03030/2016-22, v platném znění.

KP (pracovník pověřený spoluprací s PÚ) bude bezodkladně informováno o vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav. Nestandardní a jiné skutečnosti, které nastanou v průběhu pozemkových úprav, budou řešeny operativně za účasti dotčených organizací, zpravidla na kontrolních dnech organizovaných PÚ.

Výsledná data KoPÚ (předávaná po jednotlivých etapách) předá zpracovatel vždy nejprve PÚ, a ta je poté, co je podrobí příslušným kontrolám, předá KP podle ust. § 57 KatV. Pojmenování dat KoPÚ,

která jsou předávána v elektronické podobě, je stanoveno v příloze č. 56 Návodu. Data musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem v předepsaném rozsahu v podobě elektronické i analogové.

Dohoda musí být uzavřena do 30 dnů od vyrozumění o zahájení řízení pobočkou (§ 6 odst. 6 PúZ) a je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Přerově dne:

V Přerově dne:

.....  
Ing. Renáta Brundová  
vedoucí Pobočky Přerov  
Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Marek Vysloužil  
ředitel KP Přerov

*Obsah této dohody může být v nezbytných případech upravován s ohledem na skutečný stav v řešeném katastrálním území. V případě změn v průběhu řízení o pozemkových úpravách může být tato dohoda měněna/doplňena uzavřením dodatku k této dohodě.*