

Váš dopis zn.: SPU 081386/2023/  
Ze dne: 03. 03. 2023  
Naše značka: SPU 108738//2023  
Spisová značka: SZ SPU 086032/2023  
UID: spuess8c13d40e

Vyřizuje.:  
Tel.:  
ID DS:  
E-mail:

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35  
301 00 Plzeň

interně

Datum: 22. 03. 2023

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ VESELÁ U ROKYCAN A NAVAZUJÍCÍ ČÁSTI NEVID – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 3. 3. 2023 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Veselá u Rokycan a navazující části Nevid (parcely přímo navazující na k.ú. Veselá u Rokycan na jihu a jihozápadě řešeného území), okres Rokycany. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ v k.ú. Veselá u Rokycan a navazující části Nevid se **nachází tři stavby vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)**, které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Název HOZ	Rok pořízení	ID majetku	otevřený (km)	zakrytý (zatrubněný) (km)
HOZ Pekelský p.	1976	2170000553-11201000	-	0,265
HOZ PEKELSKÝ POTOK OBJEKT 7	1975	2170000555-11201000	-	0,811
HOZ PEKELSKÝ POTOK OBJEKT 7	1981	2170000554-11201000	0,370	-

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů **nachází i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ)**, které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků **respektovat tyto podmínky:**

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informaci o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ;
- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od vrchní hrany;
- na zakrytém (trubním) kanálu HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.);

- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění;
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézá zakrytý (zatrubněný) úsek HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení;
- zajistit přístup k objektu HOZ za účelem kontroly a případných oprav;
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení;
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ);
- výsadba nad zakrytými (zatrubněním) HOZ není přípustná;
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

**Ing. Tomáš Purkrábek**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

**Příloha**  
Přehledná situace se zákresem HOZ a POZ