

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Stavba LBC Pod dráhou s výsadbou IP23 a LBK10 a polní cestou VC29-část A v k.ú. Čejč
Sp. značka / č.j.:	SP5385/2023-523101 / SPU 329012/2023
UID dokumentu:	spudms00000013895563
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je novostavba lokálního biocentra LBC Pod dráhou se třemi tůněmi a s výsadbou zeleně v rámci BC, interakčního prvku IP23 a lokálního biokoridoru LBK10 i s výstavbou přístupové polní cesty VC29-část A v k.ú. Čejč, včetně následné 3-leté péče o vysazenou zeleň.

3. Cena sjednaná ve 3 smlouvách (stavba tůní, stavba polní cesty, výsadba a zajištění zeleně) činí celkem

12 700 046,40 Kč bez DPH
15 367 056,14 Kč včetně 21 % DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena bez DPH:	12 700 046,40

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agromeli spol. s r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46980989
Nabídková cena bez DPH:	16 800 000,00

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26230470
Nabídková cena bez DPH:	11 685 620,00

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno-střed
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25317628
Nabídková cena bez DPH:	15 536 397,47

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Jahodová 60, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	16 879 011,68

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Porr a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena bez DPH:	12 983 469,00

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358

Odůvodnění výběru:

Komise dne 29.6.2023 vyzvala dodavatele SPH stavby s.r.o. dle ust. §46 zákona k doplnění a objasnění nabídky. Dne 10.7.2023 obdržel zadavatel prostřednictvím el. nástroje EZAK sdělení dodavatele SPH stavby s.r.o., že odstupuje ze zadávacího řízení.

Komise konstatovala, že postup dodavatele SPH stavby s.r.o. je v souladu s ust. §47 odst. 4 písm. a) zákona a účast v zadávacím řízení mu tímto úkonem zanikla.

Vybraným dodavatelem dle ust. §122 zákona proto je KAVYL, spol. s r.o.

Nabídka dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritérium pro zadání této veřejné zakázky – nejnižší nabídkovou cenu

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Credibau s.r.o.
Sídlo:	Boženy Němcové 1525, 356 01 Sokolov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29116911

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZK – Brno, s.r.o.
Sídlo:	Marie Hübnerové 1704/58, 621 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	65278500

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i.
Sídlo:	Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
IČO:	48511005

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 21. 8. 2023

Mgr. Robert Bílek
vedoucí oddělení pozemkových úprav
Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
zadavatel