





Dohoda o ukončení smlouvy o dílo
Číslo smlouvy objednatele: 1549-2016-514204

podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Mgr. Alenou Rufferovou, vedoucí pobočky KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Alena Rufferová, vedoucí pobočky KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Eva Myšáková, Ing. Karel Káda KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Adresa:	Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Telefon:	602 155 177
E-mail :	alena.rufferova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Gočárova 504, Hradec Králové, 500 02
Zastoupen:	Ing. Pavlem Gregorem - jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Gregor - jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	w9wia22
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s. Hradec Králové
Číslo účtu:	182867130/0300
IČO:	25251431
DIČ:	CZ 25251431
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Kradci Králové, vložka 10115, oddíl C
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

I.

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 22.11.2016 smlouvu o dílo č. 1549-2016-514204 (číslo smlouvy objednatele) ve znění dodatků č. 1-5, jejímž předmětem je provedení díla – Návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Rybná nad Zdobnicí a přiléhající části sousedního katastrálního území Jahodov.
2. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 21.9.2018 došlo ke změně termínu plnění dílčí části fakturačního celku 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků
3. Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 13.12.2019 se změnil termín splnění fakturačního celku 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, 3.2.3. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ.
4. Dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 15.4.2021 se změnil termín splnění fakturačního celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
5. Dodatkem č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 25.10.2021 došlo ke změně termínu plnění dílčí části fakturačního celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
6. Dodatkem č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 2.8.2023 byl upraven rozsah prací – měrných jednotek oproti uzavřené smlouvě o dílo. Jednalo se o fakturační celky:

- 3.1.2 Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v lesních porostech
- 3.1.3 Zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb
- 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák
- 3.1.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 3.1.4
- 3.1.4. Rozbor současného stavu
- 3.1.5. Dokumentace nároků vlastníků pozemků
- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
- 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
- 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zákona
- 3.3 Mapové dílo.

Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. šlo o nepodstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 4. Dodatkem č. 5 došlo ke snížení ceny o méněpráce ve výši 132 330,00 Kč bez DPH, (z původního součtu dílčích cen bez DPH 4 282 400,-Kč) což je 3,09 % původní ceny veřejné zakázky, což splňuje podmínky dané zákonem – změna jejíž hodnota je nižší než 10% původní hodnoty závazku.

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 828 200,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 588 520,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	493 350,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	240 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	4 150 070,- Kč
DPH 21%	871 514,70 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 021 584,70 Kč

II.

Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení smlouvy o dílo. Zhotovitel zaslal dne 19.7.2023, pod č.j.: SPU 288449/2023 žádost o ukončení SoD č. 1549-2016-514204, hlavního fakturačního celku 3.4. Vytyčení pozemků podle zapsané DKM. Svoji žádost odůvodnil významným navýšením nákladů a neobvykle vysokou inflací, která se nedala předpokládat v době uzavření SoD v r. 2016. Objednatel požádal dne 3.3.2023 pod č.j. SPU 086227/2023_MY, Státní pozemkový úřad - Odbor pozemkových úprav o posouzení jiné zasláné žádosti o ukončení SoD (KoPÚ Přepychy u Opočna), která byla rovněž uzavřena v r. 2016. Odbor SPÚ - OPÚ dne 24.3.2023, čj. SPU 120055/2023 k této žádosti vydalo souhlasné stanovisko. Vzhledem k tomu, že se jedná o totožné SoD, uzavřené ve stejném roce, řídila se pobočka závěry SPÚ odboru pozemkových úprav čj.: SPU 120055/2023.

III.

Objednatel a zhotovitel prohlašují a činí nesporným, že objednatel řádně zaplatil příslušné části ceny díla za dosud provedené a vyfakturované plnění předmětu smlouvy o dílo a to hlavního celku SoD - Přípravné práce, Návrhové práce a Mapové dílo a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky. Celková výše uhrazených faktur za cenu díla činí 3 910 070,-Kč bez DPH.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že práce na částech díla, které nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny (etapa 3.4.), nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány. S ohledem na uvedené, smluvní strany výslovně prohlašují, že z titulu části díla, které nebyly ke dni podpisu této dohody provedeny, nemají vůči sobě po podpisu této dohody žádné vzájemné finanční nároky.

V.

1. Tato dohoda nabývá platnosti jejím podpisem smluvními stranami, účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dohody, a výslovně identifikují takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.

3. Smluvní strany se dohodly, že dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody, zašle objednatel. Zhotoviteli bude po uveřejnění dohody v registru smluv zasláno potvrzení o uveřejnění dohody.

4. Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 7.8.2023

V Hradci Králové dne 3.8.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Alena Rufferová

Vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

Státní pozemkový úřad

Ing. Pavel Gregor - jednatel

Lesprojekt východní Čechy s.r.o.