

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
**Pobočka Tachov**  
 T.G.Masaryka 1326  
 347 01 Tachov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
 Č.j. 1262-2022-504204

NAŠE ZNAČKA  
 07/2023

VYŘIZUJE / LINKA

DNE  
 19.6.2023

**Věc: Projektová dokumentace Kříženec MVN- Žádost o prodloužení termínu a navýšení ceny závazku SOD pro část b) stavební povolení**

Žádáme Vás o vypracování dodatku ke smlouvě o dílo č. j. 1262-2022-504204- Projektová dokumentace Kříženec MVN pro část b) stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci).

**Návrh úpravy termínu:**

Označení části	Původní termín	Navržený termín
b) stavební povolení	30.6.2023	30.9.2023

**Návrh navýšení ceny závazku:**

Označení části	Původní cena bez DPH (Kč)	Navržená cena bez DPH (Kč)
b) stavební povolení	35 000,00	55 000,00

**Odůvodnění:**

Ve stanovisku vydaném 26.4.2023 Odborem životního prostředí Městského úřadu Tachov (č.j. 1087/2023-OŽP/TC) je mimo jiné z hlediska ochrany přírody a krajiny stanoveno provedení biologického průzkumu (ten se provádí pouze ve vegetačním období - cca od poloviny května). Žádost o vydání závazného stanoviska dle §4 odst. 2 ZOPK bude podána až s touto přílohou. Toto stanovisko je dle platné legislativy jeden z dokladů pro zahájení společného řízení o umístění a povolení stavby.

Cena za provedení biologického průzkumu činí 20 000,00 Kč bez DPH tj. 24 200,00 Kč s DPH.

Z výše uvedeného důvodu nelze současný smluvní termín dodržet a zároveň provedení biologického průzkumu není obsahem SOD.

Věříme, že naší žádosti vyhovíte.

S pozdravem

.....  
Martin Vondráček  
Jednatel

Přílohy:

- 1) Stanovisko MÚ Tachov, Odbor ŽP, č.j. 1087/2023-OŽP/TC, ze dne 26.4.2023

**Městský úřad Tachov**  
**Hornická 1695, 347 01 TACHOV**  
**Odbor životního prostředí**

Váš dopis č.j.:  
Ze dne:  
Spis. značka:  
Naše č.j.: 1087/2023-OŽP/TC

GEOREAL spol. s r.o.  
Hálkova 1059/12  
301 00 PLZEŇ  
ISDS: s85762s

Vyřizuje:  
Telefon:  
E-mail:

Datum: 26.04.2023

**Stanovisko k akci: „Kříženec – MVN“**

Dne 03.04.2023 byla zdejšímu odboru předložena žádost o závazné stanovisko k výše uvedené akci. K žádosti byla doložena dokumentace (ohlášení/DSP s datem 07/2023) v elektronické podobě, kterou zpracoval Georeal spol. s r.o., Jedná se o rekonstrukci stávající MVN na na p.p.č. 1422/4 v k.ú. Kříženec, která slouží k účelu krajinnotvornému a k účelu zadržení vody v krajině a extenzivnímu rybochovu. Stavba je členěna na tyto objekty:

**SO 01.1 Spodní výpust**

Výpustní zařízení je řešeno prefabrikovaným ŽB požerákem o půdorysných rozměrech 700 x 700 mm, výška 3400, DN300 s dvojitou dlužovou stěnou. Odpadní potrubí je řešeno jako železobetonové DN 300 z trub TDH-30/240, v délce 16,92 m. Potrubí bude ukončeno betonovým čelem. Na čelo propustku navazuje odpadní koryto s šířkou ve dně 1,0 metru a sklony svahů 1:1,5. Koryto bude opevněno kamennou dlažbou.

**SO 01.2 Hráz**

Hráz je řešena jako zemní, homogenní, šířka v koruně 3,0 metru, se sklonem návodního líce 1:2 i vzdušného líce 1:2,0

**SO 01.3 Bezpečnostní přeliv**

Bezpečnostní přeliv situovaný v místě levého zavázání hráze, dimenzovaný na Q20 je řešen jako přímý, šířka ve dně je 5,2 metru, sklony stěn BP jsou 1:2. Přeliv bude opevněno kamennou dlažbou.

**SO 02 Terénní úpravy**

**Další parametry vodního díla:**

Normální vodní hladina Hnorm	560,00 m n. m.
Maximální vodní hladina Hmax	560,47 m n. m.
Objem vody při Hnorm	2378 m <sup>3</sup>
Objem vody při Hmax	3686 m <sup>3</sup>

Zdejší odbor vydává toto stanovisko k předloženému projektu:

**A) z hlediska vodního hospodářství**

Stavba malé vodní nádrže je vodním dílem a k jejímu povolení je příslušný zdejší vodoprávní úřad včetně povolení k nakládání s vodami. Předpokládá se projednání žádosti ve společném řízení. Proto vodoprávní úřad nebude vydávat k předloženému záměru závazné stanovisko k územnímu řízení.

Žádost o vydání povolení je nutné podat podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na předepsaném formuláři (př. č. 6). Žádost o vydání povolení k nakládání s vodami je nutné podat podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu na předepsaném formuláři (př. č. 1). Formuláře jsou k dispozici na webových stránkách Města Tachova <http://www.tachov-mesto.cz>.

#### **B) z hlediska ochrany přírody a krajiny – předběžné vyjádření dle §139 spr. řádu**

1. Stavbou a souvisejícími činnostmi (doprava, ad.) budou dotčeny významné krajinné prvky „ze zákona“ dle §3 odst. 1 písm. b) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ZOPK) tj. např. vodní plochy (rybník) na p.č. 1422/4, 1429/5, údolní nivy na p.č. 1422/5, 1422/1 (TTP), lesy na p.č. 1422/2, 1429/2,4, nacházejících se v přírodním parku Kosí potok, což podléhá vydání závazného stanoviska dle §4 odst. 2 ZOPK zdejším odborem ŽP k samostatné žádosti oprávněného (přílohou bude m.j. vyjádření dotčených vlastníků a správců pozemků a zejména vodního toku a lesů, zakres dopravního koridoru do koordinační situace C.3-v návrhu je uveden přístup po svažitéch zem. pozemcích od severu, v terénu je dle nás využívána i polní a lesní cesta LČR od Michalových Hor, biologický průzkum – vodní a na vodu vázaní živočichové, rostliny, upřesněný rozsah kácení-upozorňujeme, že ve VKP podléhají povolení dřeviny bez ohledu na průměr-obvod kmene 80 cm – tzv. jiná charakteristika dle §3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., a návrh kompenzačních opatření – výsadby dřevin, záchranný přenos, návrh termínů provedení stavby, ad.). V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů i doložení výjimky od Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru ŽP.

2. Stavba koliduje s dřevinami mimo les, které bude nutné smýt, což podléhá vydání závazného stanoviska dle §8 odst. 6 ZOPK příslušným MěÚ Planá (správní odbor) a následného povolení vodoprávního úřadu.

3. Po podání žádosti bude svoláno jednání s ohledáním s účastí projektanta pro vydání stanovisek (možno projednat společně s MěÚ Planá).

#### **C) Vyjádření z hlediska odpadového hospodářství:**

podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“): Stavbou bude vznikat odpad betonu, dřeva, železa a oceli, zeminy a kamení. PD stanovuje způsob jak bude s odpady nakládáno.

Nejbližšími zařízeními k převzetí odpadu betonu, zeminy a kamení za účelem jejich využití je recyklační dvůr v Plané (provozovatel: S.A.O.CH. s.r.o.), těžebna písku v Damnově (provozovatel: STAKUS – písek, s.r.o.). Odpad vybouraného dřeva včetně dřeva ošetřeného nátěrem chemických prostředků lze předat za účelem jeho zpracování do sběrný v Plané - Karlíně (provozovatel IGRO s.r.o.). K odstranění nevyužitelných odpadů bez nebezpečných vlastností je určena Skládky Černošín (EKODEPON, s.r.o.).

#### **D) z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu**

Stavbou bude v případě p.p.č. 1422/1 a 1422/5 k.ú. Kříženec dotčen zemědělský půdní fond. Před vydáním územního rozhodnutí je nezbytné požádat o souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF v platném znění (dále jen zákon). Samostatnou žádost s náležitostmi uvedenými v § 9 odst. 6 zákona je třeba podat u zdejšího odboru ŽP MěÚ Tachov.

V případě uložení sedimentu z vodní nádrže a z prostoru zátopy na zemědělskou půdu, je třeba před vydáním územního rozhodnutí požádat o vydání rozhodnutí o použití sedimentů na zemědělské půdě ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

v platném znění. Žádost včetně příloh uvedených v § 3a výše uvedeného zákona je třeba podat u zdejšího odboru ŽP MěÚ Tachov.

#### **E) závazné stanovisko státní správy lesů**

Městský úřad Tachov – obecní úřad obce s rozšířenou působností jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 14 odst. 2 lesního zákona

#### **s o u h l a s**

s umístěním stavby „Kříženec MVN“, jež se má částečně nacházet mimo jiné přímo na lesních pozemcích p.č. 1422/2, 1429/2 a 1429/4 v k.ú Kříženec.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, zejména s koordinačním situačním výkresem (stupeň: ohlášení/DPS), vypracoval: Georeal spol. s r.o., Plzeň, datum: 2023-03-30.
2. Stavbou nebudou poškozeny nebo jinak ohroženy blízké lesní pozemky a porosty.
3. Na lesní pozemky nebude ukládán žádný materiál.

#### **Odůvodnění:**

V případě dotčení lesních pozemků se jedná jen o dočasný zábor po dobu výstavby – 1 rok. Projekt předpokládá pouze terénní úpravy při okraji lesních pozemků, které i poté zůstávají pod ochranou PUPFL. Při dodržení uvedených podmínek nedojde k poškození zájmů chráněných lesním zákonem.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.).

F) z hlediska ostatních zájmů sledovaných zdejším odborem není připomínek

(otisk úředního razítka)

RNDr. Miroslav Rolko v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí