

Váš dopis zn.: SPU 013124/2023/  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 014718/2023/104/RKOM

Spisová značka:  
Vyřizuje.:  
Tel.:  
ID DS:  
E-mail:

Datum: 19.01.2023

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň

Nerudova 2672/35  
30100 Plzeň – Jižní Předměstí

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Robčice - vyjádření a stanovení podmínek

Oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj v souladu s ustanoveními § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a změně zákona č. 229/1991 Sb., sděluje, že má následující požadavky na budoucí uspořádání pozemků v katastrálním území **Robčice**:

U pozemků zatížených předkupním, popř. zástavním právem, které jsou předmětem pozemkových úprav, je nutno dodržet tento postup:

V souladu s § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemkových úpravách) je účastníkem řízení o pozemkových úpravách, jejichž předmětem jsou pozemky zatížené předkupním, popř. zástavním právem, rovněž SPU (právní nástupce PF ČR) jako zástavní věřitel a oprávněný z věcného předkupního práva. Jako účastník řízení se vyjadřuje k řešení předmětných pozemků. Nové pozemky by měl pozemkový úřad navrhnout vlastníkům pozemků tak, aby odpovídaly těmto původním, zatíženým pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku ve smyslu § 10 zákona o pozemkových úpravách.

**Předkupní právo a zástavní právo**, které vznikne k pozemku podle zákona o prodeji půdy, přechází podle § 11 odst. 3 zákona o pozemkových úpravách ve spojení s § 10 odst. 5 zákona o prodeji půdy na pozemek, který přešel podle schváleného návrhu pozemkových úprav do vlastnictví povinného z předkupního práva, popř. zástavce.

V řešeném katastrálním území Robčice nevidujeme pozemky se zatížením vyjmenovaného typu.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 24.01.2023  
SPU 028183/2023  
listy: 1 přílohy: 1



spu028183c129c29

Přílohy: Seznam pronajatých pozemků pro dané území

**PRONAJATÉ POZEMKY V K.Ú. ROBČICE**

Katastrální území: Robčice (615102)

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra	Pronajatá	Druh pozemku	Způsob využití parcely	List vlastní	Počet NS	Nájem
Robčice (615102)	KN 23	1566	1566	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 32/22	333	333	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 32/24	103		ostatní plocha	ostatní komunikace	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 103/1	365	365	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70
Robčice (615102)	KN 111/2	228		trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 111/4	25	25	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 111/5	2328	2090	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70
Robčice (615102)	KN 180/6	30	27	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 180/7	257	257	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 305	144	144	vodní plocha	vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70
Robčice (615102)	KN 396/46	1398	1398	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 396/47	65	65	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 461/1	186	186	trvalý travní porost		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 500/4	253	253	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 511/7	9181	9181	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 511/8	96	96	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 541/7	29	29	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33
Robčice (615102)	KN 556/1	3307	116	ostatní plocha	ostatní komunikace	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 561/3	1246		ostatní plocha	ostatní komunikace	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 563	671	29	ostatní plocha	ostatní komunikace	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31
Robčice (615102)	KN 570/1	31	31	orná půda		10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70