



MĚSTO ODRY

Městský úřad Odry, Odbor správy nemovitého majetku
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.:

Ze dne: 23.03.2022

Číslo jednací: MěÚO/06937/2022/SNM/ZJ

Spisová zn.: MěÚO/06937/2022/02

VODNÍ DÍLA – TBD a.s.

Ing. Mario Hala

Hybernská 1617/40

110 00 Praha 1

Vyřizuje: Ing. Jan Zezulka

Telefon: 556 768 123

E-mail: Jan.zezulka@odry.cz

Datum: 25.04.2022

Vyjádření ke stavbě „Náhon Mlýnka – oprava náhonu“

Město Odry, zastoupené odborem správy nemovitého majetku MěÚ Odry, obdrželo Vaši žádost o vydání souhlasu se stavbou: „Náhon Mlýnka – oprava náhonu“

Projektová dokumentace řeší opravu stávajícího náhonu. Průsaký náhonu budou sanovány uložením potrubí do náhonu vč. provedení kontrolních šachet s možností odkalení. Součástí opravy je vybudování usazovací nádrže na začátku opravovaného úseku u ul. 1. máje. Podél pravé strany náhonu bude provedeno vyrovnaní terénu – navýšení maximálně do 0,5m.

Město Odry k Vaši žádosti sděluje následující:

1. S předloženou PD akce „Náhon Mlýnka – oprava náhonu“ **souhlasíme.**
2. Stavebník zažádá Město Odry o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Uzavření smlouvy bude projednáno Radou města Odry na své schůzi. Nedílnou součástí smlouvy bude situace trvalých záborů. Pro tyto účely souhlasíme s předloženou PD akce „Náhon Mlýnka – oprava náhonu“. Souhlas vlastníka pozemku pro stavební úřad podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude vydán po uzavření této smlouvy.
3. Před zahájením stavebních prací uzavře stavebník nebo jeho, na základě plné moci nebo smlouvy o dílo, pověřená osoba smlouvu o krátkodobém nájmu pozemku na odboru správy nemovitého majetku MěÚ Odry. Nájemné je stanoveno dle platného ceníku Města Odry. Nájemné se stanovuje od zahájení překopu do konečné úpravy a předání pozemku vlastníkov.
4. Škody vzniklé během prací při realizaci stavby jsou na vrub investora, který je povinen neprodleně uvést poškození do původního stavu.
5. Dotčené pozemky ve vlastnictví města Odry budou uvedeny do stavu odsouhlaseného odborem správy nemovitého majetku na náklad oprávněného a bude proveden se zástupcem města zápis o jejich předání.
6. Stavebník po ukončení stavby vypracuje geometrický plán a na základě tohoto bude uzavřena s vlastníkem pozemku smlouva o věcném břemenu za jednorázovou úplatu stanovenou dle ceníku Města Odry. Právo věcného břemene bude zapsáno do katastru nemovitostí.



Toto vyjádření s podmínkami má platnost 1 rok ode dne vyhotovení.

S pozdravem

Ing. Olga Veverková.
vedoucí Odboru správy nemovitého majetku