

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha
<b>Sídlo:</b>	Náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Petra Fuxová, vedoucí Oddělení pozemkových úprav KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Realizace lokálních biocenter LBC U Netřebic a LBC Blatnice v k.ú. Kouty u Poděbrad včetně následné 3-leté péče - II</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5637/2023-537101 / SPU 307426/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013849817
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je realizace plánu společných zařízení KoPÚ Kouty u Poděbrad – realizace lokálních biocenter LBC U Netřebic a LBC Blatnice v k.ú. Kouty u Poděbrad včetně následné 3-leté péče.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 5 171 641,49 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>KAVYL, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena bez DPH:	7 477 326,12 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	9 047 564,60 Kč

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Školky - Montano, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47546131
Nabídková cena bez DPH:	5 522 819,96 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	6 682 612,15 Kč

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Opolánky 46, 289 06 Opolany
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25081063
Nabídková cena bez DPH:	5 171 641,49 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	6 257 686,20 Kč

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.</b>
Sídlo:	Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	09713662
Nabídková cena bez DPH:	9 190 251,01 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	11 120 203,72 Kč

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Opolánky 46, 289 06 Opolany
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	25081063

**Odůvodnění výběru:**

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny podmínky účasti stanovené v Zadávací dokumentaci.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Předmět plnění nebylo vhodné rozdělit na části, jedná se o související plnění.

V Praze dne 02.08.2023

.....

Ing. Petra Fuxová

vedoucí Oddělení pozemkových úprav