

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
<b>Sídlo:</b>	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Metylovice 2
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP7060/2023-571101/ SPU 304644/2023/Pr
<b>UID:</b>	spudms00000013843436
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 2. 8. 2023 pod č. j. SPU 304573/2023/Pr rozhodla Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, v z. Ing. Tomáš Hořelica, zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Metylovice 2 na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	„Společnost GEOS SILESIA + SELLA + EKOMONITOR– KoPÚ Metylovice“ Vedoucí společník: GEOS SILESIA s.r.o. Společník č. 1: SELLA & AGRETA s.r.o. Společník č. 2: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
<b>Sídlo vedoucího společníka:</b>	Hradecká 668/1, 746 01 Opava
<b>Právní forma vedoucího společníka:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO vedoucího společníka:</b>	28609549

## 1) Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nabídkové ceny a délky záruční lhůty (hodnotící kritéria).

Komise označila nabídku č. 7 sdružení s názvem „Společnost GEOS SILESIA + SELLA + EKOMONITOR– KoPÚ Metylovice“ zastoupena firmou GEOS SILESIA s.r.o., jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 7 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

Zadavatel si před oznámením o výběru dodavatele vyžádal od vítězné nabídky originály, nebo úředně ověřené kopie požadovaných dokladů.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Členové sdružení předložili **originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů**, z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona- je oprávněn podnikat v oboru projektování pozemkových úprav (Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., SELLA & AGRETA s.r.o.), Výkon zeměměřičských činností (GEOS SILESIA s.r.o., Ing. Ivo Čevora),

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:

- **Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“) (**Alena Truhlíčková a Ing. Věra Hromková** – zaměstnanci SELLA & AGRETA s.r.o.),
- **Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb. - (**Ing. Michal Jašek, Ing. Josef Zachař** - GEOS SILESIA s.r.o., **Ing. Ivo Čevora**),
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**Miroslav Vurbal** – zaměstnanec SELLA & AGRETA s.r.o.),
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů

- a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**Ing. Daniel Kotaška** – zaměstnanec VODNÍ zdroje Ekomonitor spol. s r.o.)
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (**Ing. Věra Hromková** – zaměstnanec SELLA & AGRETA s.r.o.).
  - osvědčení o jmenování **soudním znalcem** v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) – (**Ing. Jiří Vanžura** – zaměstnanec SELLA & AGRETA s.r.o.).

c) technické kvalifikace: v rámci čestného prohlášení ze dne 28. 7. 2023 byl předložen seznam významných služeb ze kterých nade vší pochybnost vyplývá, že účastník v posledních 5 letech dokončil minimálně 3 návrhy komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí, celkem o výměře (tj. v součtu) min. 474 ha, přičemž jeden z nich byl na výměře 356 ha a jejichž plány společných zařízení byly zpracovány dle Technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

U min. jednoho z nich byla v plánu společných zařízení navržena protierozní technická opatření (např. průlehy, protierozní nádrže, ochranné hráze apod.).

Účastník doložil navržením min. jedné retenční nádrže, popř. poldru v rámci plánu společných zařízení, který byl schválen zastupitelstvem obce a zpracován dle Technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

**1. KoPÚ Horní Životice**, cena realizace 2 653 917,00 Kč vč. DPH, 04/2023 nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, rozsah 938 ha, 90% projekční práce GEOS SILESIA, s.r.o., 100% geodetické práce GEOS SILESIA, s.r.o.

**2. KoPÚ Lhota u Lipníka nad Bečvou**, cena realizace 1 070 790,00 Kč vč. DPH, zapsáno do KN 09/2020, rozsah 289 ha, 100% projekční práce SELLA & AGRETA s.r.o., Realizace víceúčelové vodní nádrže na toku Šišemka v rozsahu DTR PSZ.

**3. KoPÚ Mladkov**, cena realizace 3 841 145,00 Kč vč. DPH, zapsáno do KN 08/2021, rozsah 640 ha, 51% projekční práce SELLA & AGRETA s.r.o., 49% projekční práce Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., protierozní průleh + otevřený záchytný příkop v rozsahu DTR PSZ.

**4. KoPÚ Dobré**, cena realizace 2 588 710,00 Kč vč. DPH, zapsáno do KN 07/2021, rozsah 757 ha, 65% projekční práce SELLA & AGRETA s.r.o.

**5. KoPÚ Strahovice**, cena realizace 1 217 450,00 Kč vč. DPH, 02/2021 zapsáno do KN, rozsah 453 ha, 80% projekční práce Ing. Ivo Čevora – Geos Opava – poddodavatel, 100% geodetické práce Ing. Ivo Čevora – Geos Opava – poddodavatel.

**6. KoPÚ Gručovice**, cena realizace 969 420,00 Kč vč. DPH, 04/2021 zapsáno do KN, rozsah 317 ha, 80% projekční práce Ing. Ivo Čevora – Geos Opava – poddodavatel, 100% geodetické práce Ing. Ivo Čevora – Geos Opava – poddodavatel.

**Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:**

- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. – Alena Truhlíčková, Ing. Věra Hromková,
- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Michal Jašek, Ing. Ivo Čevora, Ing. Josef Zachař

- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“ – Miroslav Vurbal
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“ – Ing. Daniel Kotaška
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** – Ing. Věra Hromková
- **1 znalec** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) – Ing. Jiří Vanžura.

### Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Ostravě

Elektronicky podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Tomáš Hořelica  
zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**