

## DODATEK č. 4 smlouvy o dílo

uzavřené dne 20. 5. 2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
na provedení díla

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lhota pod Kosířem

#### SMLUVNÍ STRANY :

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,  
Adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem  
KPÚ pro Olomoucký kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivan Polách, vedoucí Pobočky Olomouc  
Ing. Jana Kvítková, Pobočka Olomouc  
Adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
Tel. +420 728 985 717 , +420 721 331 639  
E-mail: [olomoucky.kraj@spucr.cz](mailto:olomoucky.kraj@spucr.cz) ,  
[olomouc.pk@spucr.cz](mailto:olomouc.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **GEOVAP, spol. s r.o.**  
Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice  
Zastoupený: jednatelem Ing. Pavlem Cimplm  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Cimpl, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx  
Tel./Fax: xxxxx / xxxxx  
E-mail: xxxxx  
ID DS: wyx77xh  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 500069362/0800  
IČO: 15049248  
DIČ: CZ15049248  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Hr.Králové, C.234

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 smlouvy  
o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **Článek I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to rozšíření obvodu pozemkových úprav a změna termínu odevzdání dílčí části díla.

Rozšířením obvodu pozemkových úprav budou provedeny dodatečné služby, které nebyly zahrnuty v původním závazku, do smlouvy budou doplněny níže uvedené dílčí části díla. Z důvodu rozšíření obvodu pozemkových úprav dojde ke změně termínu pro odevzdání dílčí části díla 3.5.2.

### **Doplnění dílčích částí díla**

**3.4.2.a** Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - rozšířený obvod

Počet měrných jednotek: 1

Cena za měrnou jednotku: 2 500,- Kč

**3.4.3.a** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., včetně podkladů pro změnu katastrální hranice – rozšířený obvod

Počet měrných jednotek: 1

Cena za měrnou jednotku: 10 000,- Kč

**3.4.5.a** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - rozšířený obvod

Počet měrných jednotek: 1

Cena za měrnou jednotku: 1 000,- Kč

**3.5.1.a** Vypracování plánu společných zařízení - rozšířený obvod

Počet měrných jednotek: 1

Cena za měrnou jednotku: 1 500,- Kč

**Celková hodnota změn je 15 000,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.**

Výše uvedené změny představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### Odůvodnění

Rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav bylo dohodnuto z důvodu potřeby zpřístupnění lokality „Za loukami“ a „Za rybníky“ v k. ú. Lhota pod Kosířem po stávající komunikaci v k. ú. Pěňčín, která je vlastnický nevyposażána. Komunikaci je nutno z důvodu zachování přístupnosti pozemků vypořádat.

Objednatel akceptoval navýšení jednotkových cen u výše uvedených dílčích částí díla z důvodu potřeby provedení nízkého počtu měrných jednotek. Ceny byly stanoveny s ohledem na ceny obdobných prací v čase a místě obvyklých.

### **Termíny pro odevzdání doplněných dílčích částí díla**

Termín pro předložení kompletní dokumentace dílčích částí 3.4.2.a, 3.4.3.a, 3.4.5.a byl stanoven na **31. 10. 2023**.

Termín pro předložení kompletní dokumentace dílčí části 3.5.1.a byl stanoven na **31. 3. 2024**.

### **Změna termínu plnění dílčí části**

Termín plnění u dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se mění z původního termínu 31. 7. 2023 na **nový termín 31. 3. 2024**.

## **Článek II. Cena za provedení díla**

**Cena za provedení díla** uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, **se mění** takto:

Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	388 200,00
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	363 300,00
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	58 500,00
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>810 000,00</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>170 100,00</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>980 100,00</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 297-2020-521101 a č. zhotovitele: 087/2020 uzavřená dne 20. 5. 2020, ve znění Dodatku č. 1 až 3 nemění.
2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 28. 7. 2023

V Pardubicích 28. 7. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

\_\_\_\_\_  
Ing. Pavel Cimpl, jednatel

v z. Ing. Helena Chromčáková  
zástupkyně ředitele KPÚ pro Olomoucký kraj

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Lhota pod Kosířem

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	<b>1 300,00</b>	11 700,00	30.9.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	<b>4 950,00</b>	9 900,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	113	<b>1 000,00</b>	113 000,00	28.2.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	<b>1 300,00</b>	3 900,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	2	<b>2 200,00</b>	4 400,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	55	<b>2 300,00</b>	126 500,00	28.2.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	<b>2 200,00</b>	0,00	28.2.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	117	<b>300,00</b>	35 100,00	30.6.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	117	<b>300,00</b>	35 100,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	117	<b>300,00</b>	35 100,00	30.9.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>374 700,00</b>	<b>30.9.2021</b>
3.4.2.a	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - rozšířený obvod	ha	1	<b>2 500,00</b>	2 500,00	
3.4.3.a	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., včetně podkladů pro změnu katastrální hranice - rozšířený obvod	100 bm	1	<b>10 000,00</b>	10 000,00	
3.4.5.a	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - rozšířený obvod	ha	1	<b>1 000,00</b>	1 000,00	
<b>Přípravné práce celkem (3.4.2a, 3.4.3a, 3.4.5a) bez DPH v Kč - rozšířený obvod</b>					<b>13 500,00</b>	<b>31.10.2023</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	117	<b>1 000,00</b>	117 000,00	31.5.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	16	<b>300,00</b>	4 800,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	62	<b>1 500,00</b>	93 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	117	<b>1 000,00</b>	117 000,00	<b>31.03.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	<b>15 000,00</b>	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>361 800,00</b>	
3.5.1.a	Vypracování plánu společných zařízení - rozšířený obvod	ha	1	<b>1 500,00</b>	1 500,00	31.3.2024
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.a) bez DPH v Kč - rozšířený obvod</b>					<b>1 500,00</b>	

3.6.	Mapové dílo	ha	117	500,00	58 500,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					58 500,00	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					374 700,00	
1.a Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč - rozšířený obvod					13 500,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					361 800,00	
2.a. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč - rozšířený obvod					1 500,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					58 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>810 000,00</b>	
DPH 21% v Kč					170 100,00	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>980 100,00</b>	