

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Cesta HPC3 v k. ú. Kozly u Loun
Sp. značka / č.j.:	SP3468/2023-508207 / SPU 298810/2023/508207/Ber
UID dokumentu:	spudms00000013831022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Stavba polní cesty HPC3 v k. ú. Kozly u Loun v celkové délce 1640 m, v kategorii P5,0/20 o šířce jízdního pruhu 4 m a krajnicemi 2 x 0,5 m ze štěrkodrti. Základní kryt vozovky je z penetračního makadamu, sjezdy ze silnice v délkách 20 m jsou z asfaltobetonu a úseky v biocentrech v celkové délce 200 m mají navržený zatravněný povrch a dlážděné koleje. V trase jsou navrženy sjezdy na pole a výhybny. V rámci stavby budou vybudovány celkem 4 propustky, z toho 2 propustky DN 600 pod sjezdy ze silnic III/5692 a I/15 a 2 propustky DN 1000 v místech křížení se Zaječickým potokem.

Podél cesty bude založen biokoridor v délce 380 m a doprovodná zeleň, celkem bude vysázeno 141 stromů.

Stavba bude provedena na parcelách KN 1380, 1384 a 1390, výsadba zeleně na parcelách KN 1131,1242,1304 a 1324 v k. ú. Kozly u Loun.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností projektantem Ing. Josefem Burešem, IČO: 486852677, pod zakázkovým číslem 292/2021, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 13 817 322,23 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	27291278
Nabídková cena bez DPH:	14 850 116,44 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	17 968 640,90 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403
Nabídková cena bez DPH:	13 817 322,23 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	16 718 959,90 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FRFOL s.r.o.
Sídlo:	Mírová 303/62, 417 72 Ledvice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07070454
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKODENDRA s.r.o.
Sídlo:	Ledvická 58, Chotějovice, 418 04 Světec
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25475274
Nabídková cena bez DPH:	17 706 779,83 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 425 203,60 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01496735
Nabídková cena bez DPH:	19 038 357,70 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	23 036 412,82 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Křižíkova 2393, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40233308
Nabídková cena bez DPH:	33 755 096,63 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	40 843 666,92 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	18 746 411,01 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	22 356 457,32 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DTS Vrbenský, a.s.
Sídlo:	Souš 7, 435 02 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	63145251
Nabídková cena bez DPH:	16 370 252,77 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 808 005,85 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podali ve stanové lhůtě, tj. 06.04.2023 do 09:00 hod. 7 dodavatelů.

Šilhánek a syn, a.s.	27291278
ALGON, a.s.	28420403
FRFOL s.r.o.	07070454
EKODENDRA s.r.o.	25475274
GRACCULUS s.r.o.	01496735
Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným	40233308
STRABAG a.s.	60838744
DTS Vrbenský, a.s.	63145251

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. a 3. jednání provedla komise u účastníka zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

posuzovala komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda jeho nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Na základě provedení hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem ALGON, a.s., nabídka č. 2.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 23.05.2023 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: ALGON, a.s. IČO: 28420403.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 27.07.2023

.....
Ing. Pavel Pojer,
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj