

Číslo smlouvy objednatele: 1022-2015-525101/7  
UID: spudms00000013784515  
Číslo smlouvy zhotovitele: 151040

## **DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO**

### **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Loučka u Valašského Meziříčí**

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský  
pozemkový úřad pro Zlínský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ  
ve věcech naplnění smlouvy oprávněn jednat: Ing. Renata Němejcová, vedoucí Pobočky Vsetín  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Petra Drábková, referent Pobočky Vsetín  
Adresa: Družstevní 1602, 755 01 Vsetín  
Tel.: +420 725 063 623  
E-mail: p.drabkova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** Geocentrum spol. s r.o.  
Osídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc  
zastoupený: Petrem Liškou, jednatelem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X  
v technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X  
Tel.: X X X X X X X X X X  
E-mail: X X X X X X X X X X  
ID DS: 6ejp63k  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 59309811/0100  
IČ: 479 74 460  
DIČ: CZ47974460

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, zn. 5555

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: X X X X X X X X X X

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu  
KoPÚ a vytýčení pozemků: X X X X X X X X X X

dále jen „zhotovitel“

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 16. 10. 2015 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Loučka u Valašského Meziříčí“ ve znění pozdějších dodatků. V průběhu zpracování díla došlo k nepodstatné změně závazku ze smlouvy, kdy počet měrných jednotek v terénu bylo nutno u některých částí díla snížit.
2. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.1. Přípravné práce, dílčí části 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Skutečný rozsah provedených prací činí 11 MJ, tedy o 57 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 800 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 102 600 Kč bez DPH. Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.3. Mapové dílo. Skutečný rozsah provedených prací činí 471 MJ, tedy o 12 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 300 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 3 600 Kč bez DPH. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 106 200 Kč bez DPH.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí sedmou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o šestou změnu hodnoty závazku. Součet hodnot všech změn dle dodatku č. 1, dodatku č. 4, dodatku č. 5 a dodatku č. 6 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zákona odpovídá 3,98 % původní hodnoty závazku. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 zákona odpovídá 9,4 % původní hodnoty závazku. Hodnota změny dle dodatku č. 7 je, ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zákona, ve výši minus 106 200 Kč bez DPH, což odpovídá cca 5,55 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující změně ceny díla u uvedených částí díla.

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedených dílčí částí upravuje takto:

3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona  
11 MJ x 1 800 Kč = 19 800 Kč

3.3. Mapové dílo  
471 MJ x 300 Kč = 141 300 Kč

### II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílní části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	979 920 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílní části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	738 300 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	141 300 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	161 000 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 020 520,00 Kč</b>
DPH 21%	424 309,20 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>2 444 829,20 Kč</b>

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH, nebo dojde k uplatnění opčního práva.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 16. 10. 2015 a následných dodatků zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Ve Zlíně dne: 27.7.2023

V Olomouci dne: 26.7.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Objednatel  
Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

.....  
Zhotovitel  
Geocentrum spol. s r.o.  
Petr Liška, jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Příloha k Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo - KoPÚ Loučka u Valašského Meziříčí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	65	400	26 000	31.10.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	12	2 000	24 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	295	500	147 500	31.10.2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	188	800	150 400	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	138	1 800	248 400	30.4.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	1 800	19 800	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000	31.10.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	483	230	111 090	31.1.2017
	Vodohospodářská studie	ha	483	210	101 430	31.1.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	471	300	141 300	31.8.2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>979 920</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	471	410	193 110	30.4.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	25	1 100	27 500	30.4.2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	15	5 000	75 000	30.4.2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	81	500	40 500	30.4.2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	96	390	37 440	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	47	2 400	112 800	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	471	450	211 950	31.12.2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>738 300</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	471	300	141 300	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>						
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	230	700	161 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>161 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	979 920 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	738 300 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	141 300 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	161 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 020 520,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	424 309,20 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 444 829,20 Kč</b>



