



Vyhotovil:

GEOCART CZ a.s.

Výstaviště 405/1

603 00 Brno

Akce:

Výsadba zeleně v k.ú. Slatina u Hostouně

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Datum: září 2021

Vyhotovil: Ing. Dana Binderová, Ing. Jindra Kasalová

OBSAH:

| | | |
|------|-----------------------------------|---|
| A. | PRŮVODNÍ ZPRÁVA..... | 2 |
| A.1. | ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE..... | 2 |
| A.2. | ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY | 4 |
| A.3. | VÝCHOZÍ PODKLADY | 4 |
| B. | D.FOTODOKUMENTACE | 5 |
| C. | E. DOKLADOVÁ ČÁST..... | 8 |

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zadání prací:

objednatelem projektu je Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice. Záměrem je vypracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby. Výběr lokalit je v souladu se schváleným Plánem společných zařízení v rámci KoPÚSlatina u Hostouně a DKM vytvořenou na základě této komplexní pozemkové úpravy.

Zpracovatel:

Obchodní firma:

Geocart, CZ, a.s.

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČO:

25567179

Zodpovědný projektant:

Ing. Jindra Kasalová, autorizovaný inženýr v oboru A.3 krajinářská architektura a oprávněný k projektování územních systémů ekologické stability, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKA pod číslem 3836

Název stavby:

Projektová dokumentace na výsadbu zeleně v k.ú.Slatina u Hostouně

Účel a význam stavby:

krajinotvorný, ekologicko-stabilizační, zvýšení biodiverzity

Dotčené pozemky:

KN 696 – vlastník Město Houstoň, druh pozemku ostatní plocha, zp.využitízeleň, výměra 1387 m²

KN 631– vlastník Město Houstoň, druh pozemku ostatní plocha, zp.využitízeleň, výměra 1466 m²

KN 675 - vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 4093 m²

KN 694 – vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 5593 m²

KN 640 -vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 6675 m²

KN 670 – vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 10118 m²

Širší územní vztahy:

| | |
|--------------------------------|---|
| Obec: | Hostouň |
| Katastrální území: | Slatina u Hostouně |
| Katastrální úřad: | Domažlice |
| Okres: | Domažlice |
| Kraj: | Plzeňský |
| Celková plocha řešeného území: | 29332 m ² |
| Prvek ÚSES: | Interakční prvky, lokální biokoridor, lokální biocentrum |
| Biogeografický význam: | místní |
| Funkční typ: | v současné době nefunkční, cílově heterogenní antropogenně podmíněný biokoridor |
| Cílová společenstva: | kombinovaná (luční, lesní) |

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

Stavební objekty:

SO1 – IP8

liniový interakční prvek, vegetační doprovod komunikace III/19512 od křížení se silnicí II/195 po LBK DO027-DO028

SO2 - LBK DO027-DO028

lokální biokoridor propojující LBC DO028 a LBK DO027- mezofilní společenstva, sečený TTP s enklávami zeleně.

SO3 - LBK DO028-DO029

lokální biokoridor vedoucí z LBC DO028 do k.ú. Horoušany- mezofilní společenstva, sečený TTP s enklávami zeleně.

SO4 – IP10

liniový interakční prvek, vegetační doprovod doplňkové polní cesty v severní části k.ú. Slatina u Hostouně

A.3. VÝCHOZÍ PODKLADY

- KoPÚ v k.ú. Slatina u Hostouně, Plán společných zařízení, Georeal, s r.o., Hálkova 12, Plzeň, 2019
- zaměření skutečného stavu v terénu (zdroj SPÚ)
- orientační průběh inženýrských sítí (zdroj SPÚ)
- rozhodnutí o návrhu KoPÚ v k.ú. Slatina u Hostouně, č.j. SPÚ 482560/2019
- odborná literatura
- vlastní terénní průzkum
- územní plán města Houstoň, zpracoval Sladký & Partners s r.o., schválený 18.11. 2009

D. FOTODOKUMENTACE



obr. 1 pohled na pozemek LBK DO 027-028 ze silnice III/19512, severním směrem k Horoušanskému vrchu (LBC DO028)



obr. 2 pohled na silnici III/19512 ve směru k intravilánu Slatiny u Hostouně, vpravo IP8



obr. 3 pohled zesilnicIII/19512 JV směrem, LBK DO 027-028



obr. 4 pohled na lokalitu IP 10(SV část katastrálního území)



obr. 5 pohled na lokalitu LBK DO028-029(Z část katastrálního území)



obr. 6 pohled na lokalitu LBK DO028-029(panelové letiště vlevo od polní cesty)

E. DOKLADOVÁ ČÁST
