

VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - Č. 1

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	Ing. Hanou Minářovou, vedoucí oddělení pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Realizace prvků plánu společných zařízení - III. etapa v k.ú. Žákovice
Sp. značka / č.j.:	SP825/2023-521101 / SPU 298074/2023
UID dokumentu:	spudms00000013829729
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, na základě písemné žádosti dodavatele uveřejňuje v souladu s ust. § 98 zákona vysvětlení zadávací dokumentace a současně v souladu s ust. § 99 zákona mění zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci následovně:

Přesné znění žádosti dodavatele – dotaz č. 1:

Potrubí odtoku z vodních nádrží

V projektové dokumentaci (textová i výkresová část) je odtokové potrubí výpustného zařízení jednotlivých vodních nádrží specifikováno v dimenzi DN 300 – DN 800 z materiálu PP (polypropylen). Další specifikace potrubí – typ potrubí (hladké, korugované), počet vrstev (jednovrstvé, vícevrstvé) a požadovaná kruhová únosnost (SN) v projektové dokumentaci chybí. V soupise prací jednotlivých stavebních objektů je potrubí více konkretizováno, avšak u každého ze stavebních objektů zcela jinak. Vodní nádrž VN1 má dle soupisu prací potrubí z korugovaného polypropylenu s únosností SN12, nádrž VN3 pak potrubí z PP, plnostěnné třívrstvé SN 10 a nádrž VN4 pak potrubí z PP plnostěnné třívrstvé SN 12.

U vodní nádrže VN2 je pak v objektu 02.1.3 – SO 03 – Výpustné zařízení v položce č. 18 a 19 chybně uvedena dodávka a montáž tvarovek (kanalizačních kolen) namísto potrubí. Koleno je pak specifikováno jako polypropylenové s tuhostí SN16.

Žádáme tedy zadavatele o uvedení požadavku na odtokové potrubí výpustného zařízení všech vodních nádrží a také o záměnu (opravu) výše uvedených položek vodní nádrže VN2.



Odpověď na dotaz č. 1:

U So 02.1.3

- položka č.18 bude Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 12 DN 500, měrná jednotka „m“
- položka č. 19 bude trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 500x1000mm SN12, měrná jednotka „m“

U ostatních objektů je potrubí v rozpočtu správně.

Přesné znění žádosti dodavatele – dotaz č. 2:

Beton pro obetonování potrubí

V soupise prací vodních nádrží VN1 – VN4 je uvedena položka týkající se obetonování potrubí výpustného zařízení betonem tř. C 25/30 (položka č. 899623171). Oproti tomu v projektové dokumentaci (textová i výkresová část) je specifikována třída betonu pro obetonování jako C 30/37 XF3.

Žádáme tedy zadavatele o vyjasnění požadavků na třídu betonu pro obetonování potrubí výpustného zařízení a uvedení projektové dokumentace a soupisu prací do souladu.

Odpověď na dotaz č. 2:

Bude použit beton třídy C 30/37 XF3.

Přesné znění žádosti dodavatele – dotaz č. 3:

Žádáme o vysvětlení výkazu výměr objektu 05.1 Interakční prvek IP18.

Dle technické zprávy je u objektu uveden požadavek výsadba sazenic v min. obvodu 10-12 cm.

Dle výkazu výměr je uvedeno:

- položka č. 1 hloubení jamek – je zde uvedena velikost 0,2 m³, což neodpovídá hloubení sazenice velikosti s obvodem 10-12 cm
- položka č. 2 výsadba dřevin – je zde uvedeno průměr balu do 100 mm, což neodpovídá výsadba sazenice velikosti s obvodem 10-12 cm
- položky č. 10 až 15 a položky č. 19, 20 a 21 obsahují seznam sazenic, kde ve výkazu výměr není uvedena žádná velikost
- současně ve výkazu výměr ohledně výsadby sazenic chybí položka přesun hmot – tzn., že uvedené sazenice nemají hodnotu ceny k dodání materiálu na zakázku

Dále v položce 7 je uvedena položka materiál – mulčovací kůra – chybí položka práce s materiálem.

To samé je uvedeno v položce 8 kůly vysazovací, opět je to položka materiál – chybí položka práce s materiálem.

Žádáme tímto o doplnění výkazu výměr a vysvětlení, jaký rostlinný materiál se zakázce bude vysazovat.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel odpověď na dotaz zpracovává. Bude zveřejněna během následujících dnů jako Vysvětlení zadávací dokumentace – č. 2.

Přesné znění žádosti dodavatele – dotaz č. 4:

Žádáme o vysvětlení výkazu výměr objektu 06.1 Interakční prvek IP24.

Dle technické zprávy je u objektu uveden požadavek výsadba sazenic v min. obvodu 10-12 cm.

Dle výkazu výměr je uvedeno:

- položka č. 1 hloubení jamek – je zde uvedena velikost 0,2 m³, což neodpovídá hloubení sazenice velikosti s obvodem 10-12 cm
- položka č. 2 výsadba dřevin – je zde uvedeno průměr balu do 100 mm, což neodpovídá výsadba sazenice velikosti s obvodem 10-12 cm
- položky č. 10 až 20 obsahují seznam sazenic, kde ve výkazu výměr není uvedena žádná velikost
- současně ve výkazu výměr ohledně výsadby sazenic chybí položka přesun hmot – tzn., že uvedené sazenice nemají hodnotu ceny k dodání materiálu na zakázku

Dále v položce 7 je uvedena položka materiál – mulčovací kůra – chybí položka práce s materiálem.

To samé je uvedeno v položce 8 kůly vysazovací, opět je to položka materiál – chybí položka práce s materiálem.

Žádáme tímto o doplnění výkazu výměr a vysvětlení, jaký rostlinný materiál se zakázce bude vysazovat.

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel odpověď na dotaz zpracovává. Bude zveřejněna během následujících dnů jako Vysvětlení zadávací dokumentace – č. 2.

Přesné znění žádosti dodavatele – dotaz č. 5:

V zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo na realizaci díla je uveden termín plnění takto:

Bod 3.1.1 Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:

Bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení a nabytí účinnosti smlouvy. Zadavatel předpokládá ukončení zadávacího řízení přibližně v tomto termínu: konec srpna 2023

3.1.2 Požadovaný termín dokončení stavebních prací: 20. 10. 2023

Na realizaci celého díla jsou tedy určeny necelé 2 měsíce.

Vzhledem k rozsahu díla, jehož předmětem je zbudování soustavy 4 vodních nádrží s homogenní sypanou hrází, betonovým výpustním zařízením a bezpečnostním přelivem, a předpokládané finanční hodnotě díla 12 mil. Kč bez DPH, se tato doba plnění jeví nepřiměřeně krátká.

Trvá zadavatel na tomto termínu dokončení díla?

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel provedl kontrolu stanovených předpokládaných termínů plnění, přičemž zjistil, že při jejich prvotním stanovení plně nezohlednil dobu nezbytně nutnou pro řádné dokončení stavebních prací vyplývající z technologického postupu při výstavbě vodních nádrží.

Vzhledem ke skutečnosti, kdy Zadavatel dospěl k názoru, že jím stanovené termíny plnění jsou opravdu nereálné a neadekvátní k rozsahu stavebních prací, přistupuje k úpravě zadávacích podmínek a stanovuje nové termíny plnění.

Zadavatel upravuje Kapitulu 3. Zadávací dokumentace. Původní znění bodu 3.1.2 a 3.1.3 se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

3.1.2	Požadovaný termín dokončení stavebních prací:	31. 8. 2024
3.1.3	Požadovaný termín dokončení výsadby zeleně:	31. 10. 2024

Současně zadavatel **upravil** znění **obchodních podmínek**, které jsou přílohou č. 4 zadávací dokumentace (závazný návrh Smlouvy o dílo):

Původní znění **Čl. V Doba plnění, bodu 4., písm. c) a d)** závazného návrhu Smlouvy o dílo **se mění** takto:

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

- c. Lhůta pro dokončení stavebních prací: **31. 8. 2024**
- d. Lhůta pro dokončení výsadby zeleně: **31. 10. 2024**

Ostatní termíny bodu 4. zůstávají beze změny.

Původní znění **Čl. V Doba plnění, bodu 5.** závazného návrhu Smlouvy o dílo „**Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:**“ **se mění** takto:

Výpustná zařízení (alespoň 2 nádrží)	Lhůta pro plnění do: 15. 11. 2023
Dokončení hrází	Lhůta pro plnění do: 31. 7. 2024

Změna z vlastního podnětu

Zadavatel upravil požadovanou výši pojištění zhotovitele.

Původní znění **Čl. VIII Pojištění zhotovitele, bodu 1.** závazného návrhu Smlouvy o dílo - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši 10 mil. Kč **se mění na výši 15 mil. Kč.**

Současně Zadavatel **mění Přílohu č. 4 smlouvy o dílo – Podmínky povinné publicity NPO.** Původní znění této přílohy se ruší a **nahrazuje se novým zněním.**

Zadavatel přílohou tohoto vysvětlení/změny zadávací dokumentace **poskytuje nové znění obchodních podmínek** (příloha č. 4 zadávací dokumentace) včetně nového znění přílohy č. 4 obchodních podmínek - Podmínky povinné publicity NPO.

Upravené přílohy jsou pro uchazeče závazné a budou použity pro zpracování nabídky.

Nový upravený Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) se zpracováním **všech změn** bude zadavatelem zveřejněn jako příloha připravovaného Vysvětlení zadávací dokumentace – č. 2. Současně bude v rámci vysvětlení zadávací dokumentace znovu prodloužena lhůta pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek:

Datum: 11. 8. 2023

Hodina: 9:00

S pozdravem

.....

Ing. Hana Minářová
vedoucí oddělení pozemkových úprav
Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V Olomouci dne 26. 7. 2023

Přílohy

1. Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo – nové znění Přílohy č. 4 zadávací dokumentace
2. Příloha č. 4 obchodních podmínek – nové znění Podmínek povinné publicity NPO