

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo:	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Zastoupený:	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic
Sp. značka / č.j.:	SP3666/2023-504203 / SPU 277543/2023
UID dokumentu:	spudms00000013795143
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 17. 07. 2023 pod č. j. SPU 277492/2023 rozhodl Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, v rámci veřejné zakázky s názvem „**KoPÚ v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 8 dodavatelů.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty v měsících	10 %

Dále komise přistoupila u nabídky, která se v rámci hodnocení umístila na prvním místě, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Současně komise posoudila nabídku podle § 113 zákona, tedy zda nabídková cena neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu v souladu s pravidlem pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanoveným v čl. 9.1. Zadávací dokumentace, kdy je *za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková cena, která se liší o více než 20 % od průměru nabídkových cen a současně o více než 20 % od předpokládané hodnoty díla (bez předpokládané maximální hodnoty změn závazku ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst. 1 zákona, uvedených v čl. 17.4. a čl. 3.6. návrhu smlouvy o dílo, jejíž hodnota činí 24 % předpokládané hodnoty díla)*. Dále byly posouzeny dílčí limity nabídkových cen stanovených v článku 3.3. Zadávací dokumentace, a to u položek 6.3.2.h) Aktualizace PSZ a 6.3.5. Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem. Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas a rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka výše uvedeného dodavatele.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 3.7.2023

profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 3.7.2023

technická kvalifikace

- Technická kvalifikace dle § 79 zákona firmy GEO Hrubý spol. s r.o. – dokument ze dne 10. 7. 2023 (*seznam významných služeb, seznam techniků*)

Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci seznamem významných služeb, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, rozsahu v ha, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jaké se dodavatel na této významné službě podílel. Zároveň dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci seznamem techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým)

Technická kvalifikace byla předložena dle požadavků zadavatele v rozsahu:

- minimálně **3 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 418 ha, které jsou zapsány v KN. Z toho min. 1 návrh musí být o výměře min. 313 ha.**
 - KoPÚ Fleky, 677 ha; zápis do KN 07/2021
 - KoPÚ Ostroh, 272,5 ha, zápis do KN 03/2021
 - KoPÚ Žebráky, 704 ha, zápis do KN 01/2022
- seznam členů realizačního týmu:
 - **2 oprávnění geodeti**
 - **2 oprávnění projektanti pozemkových úprav**

- **1 projektant** s autorizací pro obor „**Dopravní stavby**“ (*autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby*);
- **1 projektant** s autorizací pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“ – *autorizovaný inženýr (IV00), autorizovaný technik se specializací stavby hydrotechnické (TV01, SV01) a stavby meliorační a sanační (TV03, SV03)*;
- **1 projektant** s autorizací **k projektování USES** (Územních systémů ekologické stability)

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru:

- Projektování pozemkových úprav
- Výkon zeměměřičských činností

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- **úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (*rozhodnutí č. 1509/00-5010 ze dne 14. 12. 2000; rozhodnutí o udělení oprávnění č.j. SPU 422233/2021 ze dne 19. 11. 2021*)
- **úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., (*úřední oprávnění č. 4730/1995-12 ze dne 13. 09. 1995; úřední oprávnění č. 6804/1995-12 ze dne 28. 11. 1995*)
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ (*autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby (ID00), případně autorizovaný technik či stavitel se specializací „nekolejová doprava“ (TD02, SD02)*) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (*osvědčení o autorizaci č. 21405 ze dne 24. 06. 1999*)
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) – *autorizovaný inženýr (IV00), případně autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické (TV01, SV01) nebo stavby meliorační a sanační TV03, SV03*) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (*osvědčení o autorizaci číslo 44929 ze dne 02. 11. 2021; osvědčení o autorizaci číslo 25532 ze dne 30. 11. 2004*)
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti **k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona

č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (osvědčení o autorizaci číslo 03 204 ze dne 26. 10. 2004)

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, rozsahu v ha, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 3 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 418 ha, které jsou zapsány v KN. Z toho min. 1 návrh o výměře minimálně 313 ha.

Při stanovení lhůty 5 let zadavatel zohlednil situaci v posledním období silně omezenou pandemií covid-19; zadavatel považuje toto prodloužení zákonné tříleté lhůty za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

- KoPÚ Fleky, 677 ha; zápis do KN 07/2021
- KoPÚ Ostroh, 272,5 ha, zápis do KN 03/2021
- KoPÚ Žebráky, 704 ha, zápis do KN 01/2022

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) – byl předložen seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 7 osob. Členové realizačního týmu musí splňovat tuto odbornou kvalifikaci:

- 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.;
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby (ID00), případně autorizovaný technik či stavitel se specializací „nekolejová doprava“ (TD02, SD02);
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“ – autorizovaný inženýr (IV00), případně autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické (TV01, Sv01) nebo stavby meliorační a sanační (TV03, SV03);
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) nebo pro obor Krajinářská architektura

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.



Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Klatovech dne 17. 07. 2023

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek