

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 07 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Stavba polní cesty HC1-R v k.ú. Rádlo
Sp. značka / č.j.:	SP3618/2023-541100 / SPU 280898/2023
UID dokumentu:	spudms00000013799891
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění je stavba účelové komunikace - polní cesty.

Komunikace je navržena obousměrná, v kategorii 4,5/30, jednopruhová š. 3,50 m s asfaltovým povrchem se zpevněnými zemními krajnicemi o šířce 0,5 m a s výhybnami. Délka cesty je 1 349 m.

Pro zlepšení fyzikálních vlastností podloží a zvýšení únosnosti je u polní cesty navržena stabilizace v tl. 0,50 m. Povrchové vody z polní cesty jsou příčným spádem svedeny do podélné vsakovací drenáže DN 160 nebo do odvodňovacího příkopu. Příčný sklon polní cesty je jednostranný ve sklonu 2,5 % k vsakovací drenáži nebo odvodňovacímu příkopu. Plán zemního tělesa je provedena ve sklonu 3 %. Vzhledem k celkové délce komunikace a směrovým poměrům je na polní cestě navrženo 6 výhyben o délce 20 m.

V trase polní cesty bude odstraněna část stávající zeleně, která bude zasahovat do projektované trasy polní cesty. Odstranění bude provedeno pouze v nezbytné míře. Rozsah bude upřesněn po vytyčení samotné trasy polní cesty. Krajinná zeleň - doplnění zeleně IPI od st. 0,780 km do 1,017 km.

V rámci tohoto stavebního objektu jsou řešena i dopravně inženýrská opatření pro vlastní realizaci stavby, která budou spočívat v návrhu dočasné dopravního značení.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností HYDROPROGRESS, s.r.o. se sídlem Sevastopolská 6, 625 00 Brno, IČO 04449461, soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 13 644 365,24 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	13 644 365,24

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FRFOL s.r.o.
Sídlo:	Mírová 303/62, 417 72 Ledvice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07070454
Nabídková cena bez DPH:	17 979 929,56

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Společnost: „Stavba polní cesty HC1 – R v k.ú. Rádlo“
Vedoucí společník:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	17331099
Společník 2:	B E S s.r.o.
Sídlo:	Sukova 625, 256 01 Benešov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	43792553
Nabídková cena bez DPH:	18 227 300,75

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Právní forma:	akciová společnost

IČO:	26177005
Nabídková cena bez DPH:	14 200 006,67

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45274924
Nabídková cena bez DPH:	14 441 112,00

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	14 266 607,27

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.JHS s.r.o.
Sídlo:	Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49904884
Nabídková cena bez DPH:	19 590 606,82

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744

Odůvodnění výběru:

Do zadávacího řízení bylo ve lhůtě pro podání nabídek přijato celkem 7 nabídek. Obdržené nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel hodnotil přijaté nabídky způsobem stanoveným v bodě 11 zadávací dokumentace, tedy podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla určena na základě absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, kdy za ekonomicky nejvýhodnější byla považována nejnižší nabídková cena.

Přijaté nabídky byly posuzovány i z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, pro jejíž stanovení určil zadavatel v bodě 2.3 zadávací dokumentace následující pravidlo: „*Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cena, která se od průměru hodnocených nabídek liší o více než 20 %. Minimální počet nabídek pro stanovení průměru jsou tři nabídky*“. Na základě uvedeného pravidla zadavatel neidentifikoval mimořádně nízkou nabídkovou cenu u žádné z obdržených nabídek.

Zadavatel dále posuzoval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníka STRABAG a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČO 60838744, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a dospěl k závěru, že tento dodavatel podmínky účasti v zadávacím řízení vymezené v zadávací dokumentaci a podmínky vyplývající ze zákona splňuje.

Na závěr byl posuzovaný dodavatel prověřen, zda není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů a zadavatel zkontroloval výpisy z evidence skutečných majitelů a sankční seznamy. Po provedeném prověření zadavatel zkonstatoval, že střet zájmů u posuzovaného dodavatele neshledal.

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl zadavatel dne 31.5.2023, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, která splňuje kritéria pro zadání předmětné veřejné zakázky, je nabídka dodavatele STRABAG a.s.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Origeo s.r.o.
Sídlo:	Chaberská 290/13, 182 00 Praha – Kobylisy
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24227293

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Liberci dne 14.7.2023

.....

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj