

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Zastoupený: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Mgr. Danou Liškovou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Šiška, xxx Pobočka Opava
Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, Krnovská 2861/69, 746 01 Opava
Tel. xxx
E-mail: opava.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Geocart CZ spol. s r.o.**
Sídlo: Purkyňova 653/143, Medlánky, 612 00 Brno
Zastoupený: Bc. Ondřejem Hrdličkou, Ing. Pavlem Svobodou, jednatele
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Bc. Ondřej Hrdlička, Ing. Pavel Svoboda, jednatele
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx
Tel: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 3v2d84r
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
IČO: 25567179
DIČ: CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Brně, oddíl B, **vložka 131771**

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 3**“) na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“):

ČI. I.

Předmět a účel dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav Jamnice**“ je úprava:

A. Změna termínů předání etap činností:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)

Posun termínu výše uvedených etap z 30.7.2023 na 30.6.2024.

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona:

Posun termínu této etapy z 30.1.2024 na 31.5.2025.

Výše uvedené změny termínů jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto Dodatku č. 3 a je jeho nedílnou součástí.

B. Další změnou je na straně zhotovitele úprava právní formy společnosti. Společnost Geocart Cz a.s. se sídlem Purkyňova 653/143, Medlánky, Brno, identifikační číslo 25567179 změnila svou právní formu z akciové společnosti na společnost s ručením omezeným na obchodní firmu Geocart CZ spol. s r.o. Dále došlo ke změně osoby zastupující zhotovitele a osob ve věcech smluvních na straně zhotovitele. Tyto změny jsou uvedeny na 1. straně tohoto Dodatku č. 3.

Důvod k uzavření dodatku:

K bodu A.: Potřeba úpravy termínu předání etap plánu společných zařízení byla vyvolána požadavkem na zadání a zpracování geotechnického průzkumu pro navržené polní cesty a tůně. Tento požadavek vyvstal v průběhu zpracování PSZ. Na základě výsledku geotechnického průzkumu budou obeslány DOSS a dotčené organizace s žádostí o vyjádření k návrhu PSZ. Předání etapy 3.5.2. je odvislé od dokončení etapy PSZ. Současně probíhají komplikovaná jednání s vlastníky na změně obvodu KoPÚ po vyslovených nesouhlasích některých vlastníků dle § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb.

K bodu B.: Interní změna na straně zhotovitele.

2. Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění **ČI. IV. Technické požadavky na provedení díla.**

1.1 V bodu 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

1.2 Bod 4.2. se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle bodu 4.1. v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.2.1. Revize stávajícího bodového pole – digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.3. Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

(a) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

(b) Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.4. Rozbor současného stavu – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.5. Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;

4.2.6. Vypracování PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

a. Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

b. Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;

4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.8. Potřebné podélné a příčné řezy společných zařízení - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (c) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;

4.2.11. Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

4.3. a 4.4. zůstává beze změny.

Další změna se týká předávání faktur podle **ČI. VII Platební a fakturační podmínky**.

1.3 K bodu 7.2. je na konec tohoto odstavce vložena věta takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

ČI. II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 2.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava
Datum: 12.07.2023

Geocart CZ spol. s r. o.

Místo: Brno
Datum : 10.07.2023

Jméno: Mgr. Dana Lišková
Funkce: Ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Jméno: Bc. Ondřej Hrdlička, Ing. Pavel Svoboda
Funkce: Jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 – POLOŽKOVÝ VÝKAZ ČINNOSTÍ

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Jamnice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 400	16 800	15.9.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	367	872	320 024	31.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	11	1 300	14 300	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	50	1 580	79 000	30.3.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	95	2 290	217 550	30.3.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 700	0	30.3.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7)	100 bm	7	1 500	10 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	378	295	111 510	28.2.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	380	345	131 100	30.7.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					900 784	30.7.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	380	675	256 500	30.6.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	30	650	19 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	50	850	42 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	1	2 500	2 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	380	970	368 600	31.5.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	12 000	24 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					713 600	
3.6.	Mapové dílo	ha	380	365	138 700	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					138 700	xxxxxx
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					900 784 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					713 600 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					138 700 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 753 084 Kč	
DPH 21% v Kč					368 147,64 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 121 231,64 Kč	

V Ostravě dne 12.07.2023

V Brně dne 10.07.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Bc. Ondřej Hrdlička, Ing. Pavel Svoboda, jednatelé

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

MJ - Závazné měrné jednotky