

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Kučlín cesty
Sp. značka / č.j.:	SP3289/2023-508207 / SPU 274159/2023/508207/Kaš
UID dokumentu:	spudms00000013788638
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Stavební práce spojené s rekonstrukcí i výstavbou polních cest C1, C7a, C7b, C21 a svodný příkop SP5 v k.ú. Kučlín, o celkové délce 1 008 m, v kategorii P3,5/20 o šířce jízdního pruhu 3,0 m s asfaltobetonovým povrchem a krajnicemi 2 x 0,25 m. Budou provedeny nové konstrukční vrstvy, hospodářské sjezdy, výhybna, propustky, brod a odvodnění cesty.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 7 876 460,86 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01496735
Nabídková cena bez DPH:	10 142 405,43

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	10 397 653,93

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40233308
Nabídková cena bez DPH:	8 489 701,59

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
Sídlo:	Čepirohy 136, 434 01 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	44569769
Nabídková cena bez DPH:	8 958 146,44

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FRFOL s.r.o.
Sídlo:	Mírová 303/62, 417 72 Ledvice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07070454
Nabídková cena bez DPH:	6 350 299,83

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PBL Technika s.r.o.
Sídlo:	Zájezdní 119, 251 62 Mukařov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02671930
Nabídková cena bez DPH:	11 182 435,36

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	27291278
Nabídková cena bez DPH:	9 572 012,46

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Sídlo:	Václava Majera 573, 440 01 Louny
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	10442481
Nabídková cena bez DPH:	10 618 000,00

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403
Nabídková cena bez DPH:	7 876 460,86

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DTS Vrbenský, a.s.
Sídlo:	Souš 7, 435 02 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	63145251
Nabídková cena bez DPH:	9 498 522,86

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena bez DPH:	10 367 000,00

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice/ Zemská ul. 259, 337 01 Ejovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	10 682 522,05

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podali ve stanové lhůtě, tj. 17.04.2023 do 09:00 hod. 12 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	GRACCULUS s.r.o.
2	STRABAG a.s.
3	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
4	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
5	FRFOL s.r.o.
6	PBL Technika s.r.o.
7	Šilhánek a syn, a.s.
8	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
9	ALGON, a.s.
10	DTS Vrbenský, a.s.
11	PORR a.s.
12	SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Na 2. a 3. jednání provedla komise u účastníka zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda jeho nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem FRFOL s.r.o., nabídka č. 5.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 24.04.2023 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: FRFOL s.r.o., IČO: 07070454.

Vybraný dodavatel ovšem oznámil dne 24.05.2023 zadavateli odstoupení z veřejné zakázky z kapacitních důvodů. Dle § 47 odst. 4 a) tímto odstoupením výše uvedenému účastníkovi, zanikla účast v tomto zadávacím řízení. Nové hodnocení nabídek dle § 115 zákona zadavatel neprovedl, poněvadž jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny a nemůže dojít k ovlivnění původního pořadí nabídek.

Komise z výše uvedených důvodů přistoupila, na svém 4. a 5. jednání, k posouzení splnění podmínek účasti uchazeče v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona u uchazeče, který se umístil v rámci hodnocení na druhém místě, nabídka č. 9, ALGON, a.s.

Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem ALGON, a.s., nabídka č. 9.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 31.05.2023 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: ALGON, a.s., IČO: 28420403.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne dle el. podpisu

.....

Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj