

Číslo smlouvy objednatele: 797-2023-504201
Číslo jednací objednatele: SPU 268750/2023
UID: spudms00000013776725
Číslo smlouvy zhotovitele:

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Pobočka Plzeň

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený:	Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Velkoborský, odborný rada Pobočky Plzeň, Ing. Jiřina Šliková, odborný rada Pobočky Plzeň, Ing. Zuzana Čeňková, rada Pobočky Plzeň
Tel.:	+420 727 956 822
E-mail:	plzen.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Jméno: **Martin Lang**

Sídlo:	xxxxx Borovany
Zastoupený:	Martin Lang, Aut. stav.
IČO:	60871521
DIČ:	xxxxx je plátcem DPH
Zápis v živnostenském rejstříku:	ano
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
Telefon/fax:	xxxxx
e-mail:	xxxxx
ID DS:	xxxxx

-

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u --- soudu v --- oddíl --- vložka ---.

(dále jen „příkazník“)

Čl. I Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: Stavba polní cesty HPC 1 v k.ú. Pláně u Plas

Místo stavby: k.ú. Pláně u Plás, kód k.ú. 721433, obec Pláně, okres Plzeň-sever, Plzeňský kraj

Popis stavby: Rekonstrukce stávající polní cesty HPC 1 v katastrálním území Pláně u Plas v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Jedná se o realizaci navrženého prvku z plánu společných zařízení provedené komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pláně u Plas.

Funkce polní cesty - zpřístupnění pozemků, odklop provozu zemědělské techniky od průjezdu obcemi a silnicemi II. a III. třídy.

Polní cesta HPC 1 v k.ú. Pláně u Plas v maximální možné míře kopíruje stávající polní cestu. Polní cesta vede od obce Pláně, kde je napojena na silnici III. třídy jižním směrem na hranici katastrálního území Dražeň, kde se napojuje na stávající zpevněnou polní cestu HPC 1 v k.ú. Dražeň.

Pro napojení polní cesty na začátku úpravy na silnici III. třídy bude využito stávající komunikační napojení bez větších stavebních úprav, bude provedena pouze údržba krytu. Výškové vedení nivelety polní cesty je navrženo v souladu s ČSN 736109. Výškový průběh byl přizpůsoben niveletě původní cesty tak, aby bylo možno využít původní konstrukci v oblasti parapláně.

Polní cesta je navržena v kategorii P 5,0/30 s nezpevněnými krajnicemi.

Šířkové uspořádání:

jízdní pás 1 * 4,00 m

krajnice 2 * 0,50 m

Celková šířka v koruně je 5,00 m.

V trase jsou navrženy výhybny min. délky 20 m tak, aby zaručovaly rozhled na přilehlé úseky trasy a umožnily bezpečný provoz zemědělské techniky. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný. V celé trase jsou navrženy sjezdy na pozemky přiléhající k polní cestě. Základní šířka sjezdů je 8,0 m v provedení až na vlastnickou hranici koridoru polní cesty. Konstrukce vozovky sjezdů je stejná jako konstrukce vozovky polní cesty.

Konstrukce vozovky:

asfaltový beton	ACO 11+ 40 mm	ČSN 736121
spojovací postřik	PS-E 0,3 - 0,55 kg/m ²	ČSN 736129
ložní vrstva	ACP 16+ 70 mm	ČSN 736121
šterkodrt'	ŠD _a 0/63 tl. 150 mm	ČSN 736126-1
šterkodrt'	ŠD _a 0/63 tl. 170 mm	ČSN 736126-1

Odvodnění srážkových vod z povrchu polní cesty je v úseku km 0,013 - 0,170 do podélného podobrubníkového rigolu. Srážkové vody jsou svedeny do uličních vpustí, které jsou napojeny do odvodňovacího potrubí na stávající kanalizaci v prostoru napojení polní cesty na silnici III/2057. V dalších úsecích jsou srážkové vody odváděny z povrchu polní cesty do přilehlého terénu, z části do levostranného otevřeného silničního příkopu. V nejnižším místě údolnicového oblouku nivelety komunikace je příkop zaústěn přes oboustranný lapač splavenin do stávajícího propustku pod polní cestou. V rámci stavby bude provedena výměna propustku pod polní cestou a výměna revizní šachty. Pláň vozovky je odvodněna do podélných vsakovacích trativodů.

V km 0,000 - 0,135 bude pro zajištění odvodnění komunikace a extravilánových vod z okolí polní cesty zřízena dešťová kanalizace. Tato kanalizace bude napojena do stávající jednotné kanalizace obce BET, DN 400. Na kanalizaci budou osazeny odbočky pro napojení uličních vpustí. Výkopy budou prováděny s kolmými stěnami opatření příložným pažením nebo ocelovými pažícími boxy. Stěžejní objemy zemních prací spočívají v provedení výkopu a násypu pro spodní stavbu a dále výkop pro podélné a hloubkové trativody a výkop pro potrubí odvodnění komunikace. Vzhledem k výsledkům geotechnického průzkumu je navržena výměna zemin, a to v prostoru rozšířeného tělesa mimo stávající vozovku polní cesty. Výměna bude provedena v tl. 300 mm v prostoru paraplaně štěrkovitokamenitou sypaninou frakce 0-125 mm. Svahy silničního tělesa budou vysvahovány, bude založen trávník na hlušině hydroosevem.

V rámci stavby bude opravena zárubní kamenná zídka v km 0,013 - 0,060 po levé straně komunikace, která je dotčena stavbou podobrubníkového rigolu. Jedná se o zárubní kamennou zídku z kamene skládaného „na sucho“, předpokládá se její případné rozebrání a znovu osazení lícových kamenů původní technologií.

Dotčené sítě nebo jejich ochranná pásma:

NET4GAS, s.r.o. - plynárenská zařízení 2x VTL plynovod nad 40 barů DN 1400, VTL plynovod nad 40 barů DN 900, plynárenská telekomunikační zařízení metalický kabel, optický kabel.

MERO ČR, a.s. - ropovod DN 700, dálkový optický kabel

ČEZ Distribuce, a.s. - nadzemní vedení NN 0,4kV, podzemní vedení NN 0,4kV, nadzemní vedení VN 22kV, nadzemní vedení VVN 110kV a distribuční trafostanice 22/04kV

CETIN a.s. - síť elektronických komunikací (SEK)

Vodafone Czech Republic a.s. - vedení veřejné telekomunikační sítě

(dále jen „stavba“)

Název stavby: Realizace polní cesty HC9-R a alejová výsadba IP4 v k.ú. Horní Hradiště

Místo stavby: k.ú. Horní Hradiště, kód k.ú. 642941, obec Plasy, okres Plzeň-sever, Plzeňský kraj

Popis stavby: Stavba polní cesty HC9-R a alejová výsadba IP4 v k.ú. Horní Hradiště, okrese Plzeň – sever, v Plzeňském kraji. Jedná se o realizaci prvku z plánu PSZ provedené Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k.ú. Horní Hradiště.

Navrhovaná polní cesta dl. 634 m se nachází severně od obce Horní Hradiště, po levé straně komunikace III/0274 směrem na Mladotice, na KoPÚ vyčleněném pozemku p.č. 976. Je navržena jako propojovací účelová komunikace mezi silnicí III/0274, na kterou

bude napojena novým sjezdem vč. dopravního značení, a lesní cestou LC13, na kterou bude napojena stykovou křižovatkou. Dále bude řešeno připojení na polní cesty VC19 a DC22, zřízení 7 sjezdů na přilehlé zemědělské pozemky a výhyben. Součástí stavby je sejmutí a následně znovu rozprostření ornice s osetím travní směsí, terénní úpravy a trvalé a přechodné dopravní značení. Podél cesty je navržen interakční prvek IP4-výsadba stromové doprovodné aleje, kdy bude vysazeno 43ks ovocných dřevin jabloní, slivoní a hrušní.

Cíl, účel: Účelem cesty je zpřístupnění zemědělsky obhospodařovaných pozemků, propojení cestní sítě a zvýšení prostupnosti krajiny. Cesta plní funkci protierozní vč. úpravy vodních poměrů v lokalitě, krajino tvornou, kdy výsadbou aleje se zvýší a podpoří biodiverzita a ekologická stabilita v krajině, estetickou a rekreační funkci-využitím cesty pro volnočasové aktivity a turistiku.

Stavba je členěna na 2 stavební objekty:

SO 101 Polní cesta HC9-R

Je navržena jako jednopruhová asfaltová polní cesta délky 634 m, kategorie P4,5/30, s šířkou zpevnění 4 m, s doprovodnými nezpevněnými krajnicemi š. 0,25 m, tl. 10 cm, z R-mat. 0-32, celkovou š. koruny 4,5 m. Jsou navrženy výhybny s š. zpevnění 6 m a dl. 20 m s náběhovými klíny 1:3 (tj. 6 m). Sjezdy na okolní pozemky jsou š. 6 m (sdružené 12 m) proměnné délky k hranici přilehlých pozemků a s výškovým napojením. Podél sjezdů jsou navrženy nezpevněné krajnice š. 0,25 s dosypem z R-mat. v tl. 10 cm. Vozovka cesty včetně výhyben a sjezdů je navržena s povrchem asfaltový beton (ACO 11 tl.4 cm) s novou konstrukcí vozovky pro TDZ IV TP Katalog vozovek polních cest s celkovou tl. konstrukce 46 cm. Povrch cesty je odvodněn do okolního terénu, pláň je odvodněna podélnou drenáží PVC DN 160 s revizními šachtami, zaústěnou do vsakovací jámy 1,5x1,5x1,5 m ze šterku 32/63, s vloženou separační geotextilií. Na drenáži jsou osazeny kontrolní šachty z PE DN315 s rámem a lit. poklopem D400. V místě napojení na cestu VC 19 je navržen odvodňovací průleh, zaústěný do stávající rokle při lesní cestě LC13.

SO 801 Alejová výsadba IP4

Bude provedena jednořadá výsadba 43 ks ovocných dřevin vč. ošetření, ochrany proti okusu, otluku, osazení kůlů, chrániček apod. Bude užito mladých alejových stromů OK 8-10 cm, s balem, s průběžným terminálem, dostatečně vzrostlých s min. nasazením koruny v 1,8m. Pro dravé ptáky budou osazeny 3 odsedávky. Následná péče není součástí díla, zajistí dle dohody budoucí vlastník Město Plasy.

Inženýrské sítě se dle PD v místě stavby nenachází. Zhotovitel stav před zahájením stavby prověří.

Dle GT průzkumu jsou v aktivní zóně namrzavé až nebezpečně namrzavé zeminy. S ohledem na zajištění Edef, 2 min 30 MPa je navržena sanace formou zlepšení zeminy hydraulickými pojivy (s převahou cementových složek 70 %) v tl. 0,5 m. Pro ověření navrženého způsobu sanace a množství pojiva budou provedeny laboratorní zkoušky. Po dobu celého průběhu provádění zemních prací a zakládání stavby je nezbytný geotechnický dozor, který ev. rozhodne o jiném způsobu skladby sanační vrstvy, případně o využití geotextilií.

Přebytečná zemina bude odvážena k likvidaci zákonným způsobem dle volby zhotovitele.

Bude projednáno a zajištěno u silničního správního úřadu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, následné splnění stanovených podmínek a zajištění

dopravního značení v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby. (Návrh DIO vč. vyj. Policie ČR a SÚSPK je již součástí PD.)

Před stavbou bude zdokumentován stav silnice, dotčených pozemků, cest.

V průběhu stavby bude komunikace v místě sjezdu pravidelně čištěna.

Zhotovitel u vstupu na staveniště zajistí označení stavby osazením informační tabule s termínem realizace, údaji investora, zhotovitele, autorského a technického dozoru stavby vč. umístění štítku stavba povolena.

Nutno ochránit stávající stromy a porosty před poškozením při stavbě bedněním.

Po ukončení stavby bude vše uvedeno do původního nebo řádného stavu a protokolárně předáno zpět vlastníkům, provozovatelům, uživatelům.

Pro VŘ bude předložen Harmonogram prací. Do harmonogramu budou zapracovány 2 uzlové body, kterými jsou úprava pláně a dokončení svrchní asf. vrstvy.

Dílo včetně veškerých dokladů bude převzato až po kolaudaci stavby. Při zpracování harmonogramu prací je potřeba s výše uvedenými podmínkami a lhůtami úřadů apod. počítat, aby bylo dílo předáno a převzato v řádném termínu.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž všechny náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně již zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II **Rozsah a obsah předmětu plnění**

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
 - a) protokolárně předat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o předání do stavebního deníku (dále též „SD“);
 - b) účastnit se vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením stavebních prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydat nebo nevydat souhlas s pokračováním stavebních prací;
 - d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učinit zápis do SD;
 - e) sledovat vedení SD a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - f) o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - g) hlásit archeologické nálezy;
 - h) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;

- i) organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne;
- j) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány;
- k) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- l) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- m) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- n) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- o) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- p) kontrolovat vyklizení staveniště;
- q) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- r) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- s) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, a následně ji poskytnout v elektronické podobě příkazci;
- t) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení stavby schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- u) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

- 2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je **červenec 2023 - listopad 2023**. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů, bude řešena v souladu s ustanovením čl. IX, odst. 9.3. této smlouvy.
- 2.3 Příkazník je povinen se aktivně účastnit kontrolních dnů dle Čl. II, bod 2.1, písm. i). Minimální četnost kontrolních dnů je 1x za měsíc, v závislosti na složitosti stavby může být interval konání zkrácen.
- 2.4 Zápis z kontrolního dne, konaného dle Čl. II, bod 2.1, písm. i) se provádí na místě stavby, popř. na jiném vhodném místě (Pobočka KPÚ, obecní úřad atd.). V záhlaví zápisu bude uveden název akce, pořadí kontrolního dne, které jsou číslovány vzestupnou řadou, dále datum konání a seznam účastníků. Součástí zápisu je prezenční listina s uvedením pořadového čísla kontrolního dne. Zápis se po sepsání na daném místě za účasti zúčastněných osob nahlas přečte a opatří podpisy účastníků jednání. V závěru zápisu se uvede termín a místo konání příštího kontrolního dne. O konání kontrolního dne se provede stručný a čitelný zápis do stavebního deníku. Zápis z kontrolního dne provádí TDS.
- 2.5 V úvodu kontrolního dne se provede kontrola harmonogramu postupu prací s výhledem dalších prací a činností na období do příštího kontrolního dne, popř. dohodnuté termíny kontroly prací, opatření k dodržování harmonogramu postupu výstavby apod. Následuje kontrola plnění úkolů z předchozího kontrolního dne. V dalším průběhu jednání se stanovují nové úkoly a zaznamenávají se v zápisu z kontrolního dne. Jednotlivé projednávané body se čísly vzestupnou řadou (např. 1.5, kde první číslovka značí číslo kontrolního dne a

druhá číslovka představuje pořadí projednávaného bodu). Ke každému projednávanému úkolu je nutno přijmout závěr, např. kdo úkol zajistí či provede, v jakém termínu atd. Úkol, který byl v průběhu kontrolního dne vyřešen, se v dalším zápisu neuvádí.

Čl. III **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěřeni investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 věty druhé za středníkem občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak jde o podstatné porušení smlouvy a je odpovědný za škodu způsobenou odchýlením se od pokynu příkazce.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV **Doba trvání příkazu**

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.

Čl. V **Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
 - stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření

a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytnete příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.

- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytnete příkazníkovi součinnost pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou nebo elektronickou formou.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: **Ing. Petr Velkoborský**
Telefon: **+ 420 606 646 926**
E-mail: p.velkoborsky@spucr.cz

Stavba polní cesty HPC 1 v k.ú. Pláně u Plas

Jméno: **Ing. Jiřina Šliková**
Telefon: **+ 420 770 169 889**
E-mail: j.slikova@spucr.cz

Realizace polní cesty HC9-R a alejová výsadba IP4 v k.ú. Horní Hradiště

Jméno: **Ing. Zuzana Čeňková**
Telefon: **+ 420 727 956 487**
E-mail: z.cenkova@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: XXXXX
Telefon: XXXXX
E-mail: XXXXX

Čl. VI

Odměna příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí **242 000,-Kč** včetně DPH (slovy: dvě stě čtyřicet dva tisíc korun českých.).
Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky příkazníka ze dne **21. 06. 2023**. Tato odměna je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Rozpis položek:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
TDS na „Stavba polní cesty HPC 1 v k.ú. Pláně u Plas“	100 000,-	21 000,-	121 000,-
TDS na „Realizace polní cesty HC9-R a alejová výsadba IP4 v k.ú. Horní Hradiště“	100 000,-	21 000,-	121 000,-
Celková cena	200 000	42 000,-	242 000,-

- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
- 6.4 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. 6.1. tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši **10 000,-Kč včetně DPH** za každý případ porušení povinnosti.

- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k ukončení smluvního závazkového vztahu).

Čl. VIII **Pojištění příkazníka**

- 8.1 Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **500 000,-Kč**. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. IX **Změna závazku**

- 9.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 9.3 O jakékoliv změně rozsahu činností příkazníka musí být mezi příkazcem a příkazníkem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X **Odstoupení a výpověď smlouvy**

- 10.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně, v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou. Příkazce však nejprve na tento rozpor příkazníka písemně upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy příkazníkem je však příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda

byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 10.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k zahájení stavby do **5 (pěti) let od podepsání Příkazní smlouvy**.
- 10.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi. V průběhu výpovědní doby je příkazník povinen předat příkazci kompletní materiály související s předmětem smlouvy vymezeném v Článku I. této smlouvy, plně příkazce informovat o stavu předmětu smlouvy, a poskytnout tak příkazci plnou součinnost s plněním této smlouvy.
- 10.5 V případě výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této příkazní smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je provedl sám, je příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží příkazníkovi příslušná odměna.
- 10.6 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené dle článku XI odst. 11.1 této smlouvy.
- 10.7 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Čl. XI

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 11.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 11.3 Příkazník dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 11.6 V případech, kdy příkazník v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č.

110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.8 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 11.10 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1 - Plná moc ze dne 11. 07. 2023

V Plzni dne 11. 07. 2023

V Borovanech dne 10. 07. 2023

(příkazce)
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

(příkazník)
Martin Lang
Aut. stav.

Za administraci smlouvy: Ing. Jakub Kalista

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost : Martin Lang

se sídlem : xxxxx Borovany

IČO : 60871521

Zastoupená : Martin Lang, Aut. stav.

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 11. 07. 2023 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností Martin Lang jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí

současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy, tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Plzni dne 11. 07.2023

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá:

Martin Lang
Aut. stav.