

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesty C24 a C26 s výsadbou doprovodné zeleně v k.ú. Horní Bobrová
Sp. značka / č.j.:	SPU 161802/2023 / SPU 260989/2023
UID dokumentu:	spuess8c16192c
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Základním účelem a předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace prvků plánů společných zařízení podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Horní Bobrová.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, výstavba nových polních cest C24 a C26 s výsadbou doprovodné zeleně v k.ú. Horní Bobrová o délce C24 377,79 m a C26 1063,05 m ke zlepšení obslužnosti pozemků pro zemědělskou techniku a posílení atraktivnosti krajiny a krajinného rázu v k.ú. Horní Bobrová. Konceptce řešení stavby spočívá ve vybudování polních cest v trase stávající, včetně provedení rozšíření v obloucích, provedení podélného odvodnění, provedení sjezdů, výhyben, výsadby C24 (Třešeň srdcovka 10 ks a Slivoň švestka 13 ks) a výsadby C26 (Třešeň srdcovka 35 ks a Slivoň švestka 37 ks).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 8 853 318,90 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447
Nabídková cena bez DPH:	9 940 000,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
Nabídková cena bez DPH:	9 188 000,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	10 509 518,10 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	11 936 144,60 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	8 853 318,90 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	9 863 845,55 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	PORR a.s
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	430 05 560

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 6 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 31. 5. 2023 provedla posouzení nabídkových cen dle limitů stanovených zadavatelem v čl. 2.3. Zadávací dokumentace, prověření předložených oceněných soupisů dodávek, služeb a prací, provedení hodnocení nabídek, kontrola splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení a prověření střetu zájmů účastníka řízení, který se v hodnocení nabídek umístil na 1. místě.

Zadavatel stanovil v čl. 2.3 Zadávací dokumentace:

- maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **15 023 200,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,
- pevnou výši nabídkové ceny **7 500 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovené limity nepřekročil.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení i z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy dodávek, služeb a prací předložených v nabídkách ve formátu *.unixml těchto 2 účastníků řízení (PORR a.s. a SPH stavby s.r.o.). Po provedené kontrole komise konstatovala, že předložené soupisy prací výše uvedených účastníků řízení jsou v souladu s požadavky zadavatele.

Komise dále na tomto jednání hodnotila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníků řízení, kteří se v hodnocení umístili na 1. a 2. místě (PORR, a.s. a SPH stavby s r.o.). Na závěr svého jednání komise konstatovala, že nabídky obou účastníků řízení podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splňují.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel PORR a.s., který se v hodnocení nabídek umístil na 1. místě, není ve střetu zájmů. Tento dodavatel předložil ve své nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 30. 5. 2023. Komise zkontrolovala Výpisy z evidence skutečných majitelů dodavatele, dále Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznamy Evropské unie. Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

Na základě komisí provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky účastníkovi zadávacího řízení – **PORR a.s.**

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	Obalovna Havlíčkův Brod s.r.o.
Sídlo:	Bratří Štefanů 492/63, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	067 44 222

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 27. 6. 2023

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

v.z. Ing. Jan Čekal

zástupce ředitelky KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu