

DODATEK Č. 2

SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Raková

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín.

Zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín a Ing. Lenkou Němečkovou, odborným radou Pobočky Zlín

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 126 633

E-mail: l.holubec@spucr.cz, l.nemeckova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

a

(2) společnost dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku „**GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.**“

vedoucí společník:

Geocentrum spol. s r.o.,

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc, IČO: 479 74 460, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

společník:

geo c+ s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Dlouhá 110, 760 01 Zlín, IČO: 050 39 606, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93241

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou

V technických záležitostech zastoupená: X X X X X X X X X X

Kontaktní údaje:

Tel.: X X X X X X X X X X

E-mail: X X X X X X X X X X

ID datové schránky: 6ejp3k

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 21. 10. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Raková“ ve znění pozdějších dodatků. V průběhu zpracování díla došlo k nepodstatné změně závazku ze smlouvy, kdy počet měrných jednotek v terénu bylo nutno u některých dílčích částí navýšit nebo snížit.
2. Předmětem změny hodnoty závazku ze smlouvy o dílo je navýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 6.2. Přípravné práce, dílčí části 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 162 MJ, tedy o 8 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2 800 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 22 400 Kč bez DPH.
Dále je předmětem změny hodnoty závazku ze smlouvy o dílo snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 6.2. Přípravné práce, dílčí části 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 1 MJ, tedy o 22 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 3 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o mínus 66 000 Kč bez DPH.
Konečně je předmětem změny hodnoty závazku ze smlouvy o dílo snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 6.2. Přípravné práce, dílčí části 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 31 MJ, tedy o 101 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o mínus 90 900 Kč bez DPH.
3. Tato změna smlouvy je druhou změnou závazku ze smlouvy o dílo a současně druhou změnou hodnoty závazku. Původní hodnota veřejné zakázky byla ve výši 2 186 950 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byla navýšena cena díla o 2 100 Kč bez DPH, což odpovídá 0,1 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Tímto dodatkem č. 2 dochází ke snížení celkové ceny díla o 134 500 Kč bez DPH. Absolutní hodnota změny činí 179 300 Kč bez DPH (plus 22 400 Kč bez DPH a mínus 156 900 Kč bez DPH), což odpovídá 8,2 % původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.
4. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně ceny u uvedených dílčích částí díla.

I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností pro k.ú. Raková, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
162 MJ x 2 800 Kč = 453 600 Kč

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona
1 MJ x 3 000 Kč = 3 000 Kč

6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů
31 MJ x 900 Kč = 27 900 Kč

II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Cena díla Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 001 800,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	921 350,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	131 400,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 054 550,00 Kč
DPH 21 %	431 455,50 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 486 005,50 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 21. 10. 2021 a následných dodatků zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Ve Zlíně dne: 26.6.2023

V Olomouci dne: 26.6.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka
v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.
zástupkyně ředitelky

„GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“
Petr Liška, jednatel společnosti

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 smlouvy – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Raková

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	700,00	9 100,00	15.11.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	18	1 500,00	27 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	171	800,00	136 800,00	15.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	48	1 700,00	81 600,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	162	2 800,00	453 600,00	15.7.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	3 000,00	3 000,00	15.7.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	31	900,00	27 900,00	15.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	219	600,00	131 400,00	15.1.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	219	600,00	131 400,00	15.11.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 001 800,00	15.11.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	217	1 100,00	238 700,00	15.11.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	85	1 100,00	93 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	90	1 200,00	108 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	85	1 200,00	102 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	40 000,00	40 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 700,00	7 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 400,00	4 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 650,00	1 650,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	217	1 200,00	260 400,00	15.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000,00	50 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 400,00	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 800,00	4 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 800,00	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					921 350,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	219	600,00	131 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					131 400,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 001 800,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					921 350,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					131 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 054 550,00	
DPH 21% v Kč					431 455,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 486 005,50	

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována zněna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ

--