

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Krychnov a Limuzy</b> část 2: KoPÚ Limuzy
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP2919/2023-537101 / SPU 258108/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013755867
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Limuzy, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2.561.200 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GAP Pardubice s. r. o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Pražská 135, 530 06 Pardubice
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	60934875
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	2.887.200 Kč
<b>Nabídková cena včetně DPH:</b>	3.493.512 Kč
<b>Délka záruční doby:</b>	96 měsíců

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3.249.000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.931.290 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra</b>
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2.772.850 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.355.148,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2.757.100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.336.091 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o., jednající jménem „Společnost EKOMONITOR + SELLA + Geodetales – KoPÚ Limuzy“</b>
Sídlo:	Píšťovy 820, 537 01 Chrudim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>SELLA &amp; AGRETA s. r. o.</b>
Sídlo:	T. G. Masaryka 620, 565 01 Choceň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25935721
a	

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Geodetales Chrudim s. r. o.</b>
Sídlo:	K Májovu 1262, 537 01 Chrudim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27545857
Nabídková cena bez DPH:	3.041.950 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.680.759,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s. r. o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOS Litoměřice s. r. o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Nabídková cena bez DPH:	3.382.112 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4.092.355,52 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOVAP, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	2.943.925 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.562.149,25 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOŠRAFO, s. r. o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠINDLAR s. r. o.</b>
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
Nabídková cena bez DPH:	4.691.412 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5.676.608,52 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2.561.200 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.099.052 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2.612.550 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.161.185,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s. r. o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	3.248.000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.930.080 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 23. 6. 2023

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha