

S M L O U V A O D Í L O

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
(dále jen „KPÚ“), pobočka Blansko**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Zastoupen: Ing. Stanislavem Skřípským, vedoucím pobočky Blansko dle pověření
čj. SPU 135827/2013 ze dne 29. března 2013
Sídlo pobočky: Blansko, Poříčí 1569/18, PSČ 678 42
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ / DIČ: 013 12 774/není plátce DPH
Tel / Fax: +420 516 490 960/+420 516 490 969
E-mail: s.skripsky@spucr.cz
ID DS: z49per3
(dále jen „objednatel“)

a

Z h o t o v i t e l:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Sídlo: Brno, Slavičkova 840/1b, PSČ 638 00
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 2171
Zastoupen: Ing. Luděk Stříteckým, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Praha 5, Radlická 333/150,
pobočka Brno
Číslo účtu: 372520453/0300
IČ/DIČ: 416 01 483/CZ41601483
Tel/Fax: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 784cctd
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o dílo:

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě** (dále jen „JPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků JPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem JPÚ je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhlášky č. 122/2007 Sb., (dále jen „vyhláška č. 545/2002 Sb.“)
 - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“)
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb., (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“)
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod čj. ČÚZK 6530/2007-22, ve znění dodatku č. 1 čj. 338-2008-22 a dodatku č. 2 čj. ČÚZK 2390 /2009-22
 - Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí čj. ČÚZK 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky čj. 5598/2002-24, ve znění pozdějších dodatků
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK čj. 2112/1997-22, ve znění dodatku č. 1 čj. 1131/1998-22 a dodatku č. 2 čj. 2086/1998-22
 - Prozatímní návod pro vedení katastrální mapy čj. ČÚZK 6661/2007-22 ze dne 20. prosince 2007
 - Struktura a výměnný formát digitální katastrální mapy, katastrální mapy digitalizované a souboru popisných informací katastru nemovitostí České republiky a digitálních dat BPEJ čj. 5270/1999-22 ze dne 24. listopadu 1999.

- Metodický a organizační pokyn k aktualizaci místního a pomístního názvosloví při obnově katastrálního operátu čj. ČÚZK 550/2011-22 ze dne 27. ledna 2011.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav čj. 10747/2010-13300
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách čj. 10749/2010 -13300
- Příkaz vrchního ředitele sekce ÚPÚ Č. 4/2010 ke zřízení technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ čj. 36695/2010-17500 ze dne 10. prosince 2010, ve znění Příkazu č. 2/2011
- Platné technické normy

V případě, že v průběhu plnění předmětu této smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění této smlouvy, je zhotovitel povinen se při realizaci předmětu této smlouvy řídit těmito novými předpisy.

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis JPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu JPÚ.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 16. ledna 2013.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí zadávací dokumentace. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů třetím osobám. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění

Dílo bude rozděleno na následující hlavní a dílčí fakturační celky v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav čj. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách čj. 10749/2010-13300. Rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla se řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek „Přípravné práce“ je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu.

Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Zpracování podkladů pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – charakteristika přírodních podmínek, popis území (struktura půdního fondu, PHO, ...), hospodářské využití území a vliv na životní prostředí, vyhodnocení podrobných terénních průzkumů (dopravní systém, ochrana půdy, poměry v oblasti vod, krajiny a přírody - podle § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.). Vyhodnocení shromážděných podkladů - podmínek, požadavků a stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších dotčených podniků a právnických i fyzických osob; územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů; dřívějších projektových dokumentací, zpracovaných v zájmovém území (vodohospodářské projekty, meliorace, dřívější pozemkové úpravy apod.), včetně posouzení jejich využitelnosti k návrhovým pracím.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu určeném v bodě 3. a 4. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

1.2. Bodové pole

Podle konzultací s katastrálním úřadem se nepředpokládá tvorba nového bodového pole. Provedeno bude pouze dohledání a revize stávajícího bodového pole, včetně přehledného náčrtu s uvedením závad a změn na stávajícím bodovém poli. Předpokládá se revize max. 30 bodů.

1.3. Zaměření zájmového území

Objednatel předpokládá zaměření celého území ležícího v obvodu JPÚ včetně bezprostředně navazujícího okolí (dle potřeby a konfigurace terénu). Zaměřené území tedy bude větší, nežli je obvod JPÚ.

Zaměřením se rozumí polohopisné a výškopisné zaměření přímo v terénu, nikoliv přebírání údajů odjinud (např. z mapy). Zaměřeny budou, kromě prvků evidovaných v katastru nemovitostí i drobné stavby, studny, meliorační zařízení (otevřené svodníky, šachty, vyústění), mostky a propustky, oplocení, všechny povrchové sítě a nadzemní znaky podzemních vedení, všechny viditelné mezníky na hranicích pozemků, řady stromů, solitérní stromy, terénní stupně, vodoteče, komunikace (včetně polních a lesních cest) apod. Před provedením zaměření území budou vlastníci vyzváni způsobem v místě obvyklým, aby si viditelným způsobem označili hranice svých pozemků (např. společně s oznámením dle § 6 odst. 9 zákona č. 139/2002 Sb.).

Součástí bude i zjištění nesouladů mezi druhy pozemků evidovanými v katastru a ve skutečnosti (§ 3 odst. 3 vyhlášky 545/2002 Sb.). Bude vyhotoven elaborát „Změny druhů pozemků“, který bude mít textovou a grafickou část. V písemné části bude uveden „Přehled změn druhů pozemků – návrh“ s uvedením parcelního čísla dle KN, dosavadního druhu pozemku dle stavu v KN, dle stavu v terénu a navrhovaného nového druhu pozemku. V grafické části bude v mapě řešeného území barevně vyznačen návrh na změny (včetně parcelních čísel) s uvedením vysvětlivek jakou změnu jednotlivé barevné části znamenají. Součástí elaborátu bude stanovisko dotčených orgánů státní správy ke změnám druhů pozemků zaznamenané do protokolu (§ 3 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.).

Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav bude odsouhlasena s VÚMOP (v termínu dle dohody s VÚMOP). Dokumentace bude zpracována min. v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

1.4. Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (zůstanou na svém místě)

U pozemků, kde se nepředpokládá směňování (lesní pozemky, zahrady, sady, terasy apod.; netýká se pozemků v půdních blocích) bude provedeno vyšetření hranice (nikoliv komisi pro šetření hranic) za účasti vlastníků, zpracovatele a pozemkového úřadu a o výsledku bude sepsán protokol (nepředkládaný na katastrální úřad). Vyšetřená a vlastníky odsouhlasená hranice bude trvale označena (plastovou značkou nebo s využitím stávajících hraničních znaků) a zaměřena. Vlastníci budou na šetření pozváni objednatelem na podkladě údajů od zhotovitele. Před šetřením se předpokládá předvytyčení šetřených hranic zhotovitelem. Na základě provedeného šetření bude vypočtena výměra vyšetřených parcel. Výsledkem bude protokol, náčrt, soupis parcel s nově určenou výměrou a souřadnice vyšetřených lomových bodů hranice. Předpokládá se, že výsledky těchto prací budou k dispozici před vypracováním soupisu nároků.

1.5. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území

Objednatel předpokládá vyhotovení GP pro průběh vlastníky upřesněné hranice pozemků (§ 73 odst. 1 písm. i) katastrální vyhlášky), tj. na celý šetřený obvod JPÚ. Ke zjišťování průběhu hranic budou zváni vlastníci z obou stran šetřené hranice. V případě, že bude zjištěna chyba v zobrazení vlastnické hranice (bude překročena polohová odchylka pro příslušný kód kvality daného bodu) a budou splněny podmínky pro opravu dle ustanovení § 8 katastrálního zákona a § 52 katastrální vyhlášky, bude samostatně vypracován GP na opravu geometrického a polohového určení podle § 73 odst. 1 písm. g) katastrální vyhlášky, včetně písemného prohlášení vlastníků podle § 52 odst. 3 písm. b) katastrální vyhlášky. Fakturační celek obnáší zjišťování průběhu hranic, odsouhlasení hranic komisí, stabilizaci lomových bodů (způsobem dle §§ 88 a 89 katastrální vyhlášky), předání protokolů pro katastrální úřad; vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu JPÚ s katastrálním úřadem; vypracování seznamu parcel, dotčených pozemkovými úpravami, určený pro katastrální úřad k vyznačení poznámky (§ 9 odst. 7 zákona č. 139/2002 Sb.) ve formátu *.csv.

Součástí odevzdávaného elaborátu bude kromě výpočtu opravného koeficientu podle § 7 odst. 4 vyhlášky č. 545/2002 Sb., i porovnání rozdílu výměr obvodu JPÚ ze souřadnic a dle katastru

nemovitostí s mezní odchylkou (§ 7 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.). Při překročení mezní odchylky připraví zhotovitel podklady pro jednání s katastrálním úřadem (porovnání souladu SGI a SPI).

Součástí fakturačního celku bude i zjišťování průběhu hranic liniových staveb a provedení aktualizace místního a pomístního názvosloví podle „Metodického a organizačního pokynu k aktualizaci místního a pomístního názvosloví při obnově katastrálního operátu“ Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č.j. ČÚZK 550/2011-22 ze dne 27. ledna 2011.

Celková délka obvodu JPÚ je 208 hm, z toho je 81 hm tvořeno katastrální hranicí (velká část z toho je zároveň hranicí s krajem Vysočina a s Pardubickým krajem). Předpokládá se, že 41 hm se bude přebírat (v extravilánu, kde lomové body hranice jsou s kódem kvality 3). Naopak šetřit se bude celý obvod podél zastavěné části obce, kde se předpokládá komisionelní šetření i v úsecích, kde jsou body s kódem kvality 3.

Stabilizace lomových bodů obvodu se nepředpokládá v polních tratích. V hlavních lomových bodech hranice obce musí být provedena stabilizace podle § 89 odst. 1 katastrální vyhlášky (předpokládá se do 30 bodů). Na styku hranic tří obcí bude stabilizace opracovaným kamenným hranolem (§ 89 odst. 2 katastrální vyhlášky).

1.6. Soupisy nároků

Zjišťování nesouladů v hranicích parcel, ve výměře a druhu pozemku (oproti bodu 1.3., kdy se nesoulady posuzovaly s orgány státní správy, tak nyní s vlastníkem) a rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.

Lustrace pozemků ve vlastnictví státu včetně nabývacích dokladů a zjištění majetku státu dotčeného § 29 zákona č. 229/1991 Sb., (tj. majetek církví) – již z převážné většiny provedeno pozemkovým úřadem. Prověření případného duplicitního zápisu vlastnictví a spolupráce s pozemkovým úřadem při řešení.

Vypořádání spoluvlastnictví postupem dle § 9 odst. 13 zákona č. 139/2002 Sb. v případech, kdy objednatel uzná za potřebné pro dosažení cíle JPÚ toto provést.

Součástí tohoto fakturačního celku bude i vypracování, tisk a kompletace nárokových listů. Vypracování soupisu nároků (nárokového listu) do tabulky dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 545/2002 Sb., [s uvedením písemného souhlasu vlastníka pozemků uvedených v § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. s jejich řešením ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb. a písemným souhlasem vlastníka s neoceňováním dřevin rostoucích mimo les – bude-li tak dohodnuto (nelze to provést na úvodním jednání, nýbrž musí to být odsouhlaseno s každým vlastníkem zvlášť)]ve dvojím vyhotovení pro každého vlastníka + 1x mapka se zákresem pozemků daného vlastníka (každý vlastník obdrží ve dvojím vyhotovení nárokový list a v jednom vyhotovení mapové podklady; odsouhlasený a podepsaný jeden nárokový list vrátí zpět objednateli, mapku a druhý nárokový list si ponechá) v uspořádání podle požadavku objednatele.

V mapách bude zákres všech věcných břemen evidovaných v katastru nemovitostí, včetně věcných břemen ve prospěch podzemních vedení (vlastníci musí být s průběhem břemen, včetně ochranných pásem podzemních vedení, prokazatelně seznámeni jak v soupisu nároků, tak v soupisu nových pozemků). Zhotovitel prověří na katastrálním úřadě, zda zde není založen geometrický plán vyznačující trasu podzemního vedení, podél kterého má být vyznačeno věcné břemeno - ochranné pásmo.

Nárokové listy zasílané vlastníkům budou orazítkovány a podepsány zodpovědným projektantem. V soupisu nároků bude u všech parcel uveden druh pozemku, a to dle skutečného stavu v terénu (u nesouladů - protokol dle § 3 odst. 3 vyhlášky 545/2002 Sb., viz bod 2.1.1.3. Zaměření zájmového území).

Oceňování pozemků pro potřeby JPÚ bude provádět zhotovitel v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhlášky č. 545/2002 Sb., a to na základě upravených a odsouhlasených izolinií BPEJ vztažených na zaměřený skutečný stav (viz. bod 1.3. Zaměření zájmového území) a výsledky šetření nesouladů dle § 3 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb. (viz. bod 1.3. Zaměření zájmového území). Zhotovitel zabezpečí rovněž oceňování porostů (§ 8 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb.) a případných věcných břemen.

Zhotovitel bude spolupracovat při zjišťování údajů o zemřelých a neznámých vlastnících, předkládat návrhy na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví objednatel.

Na základě zjištění skutečného stavu v terénu (zaměření) prověří zhotovitel správnost zápisu organizační složky státu oprávněné hospodařit s majetkem státu či spravovat majetek státu (např. PF ČR, ÚZSVM, Lesy ČR, ...).

Obecně je rozsah dokumentace k soupisu nároků stanoven v bodě 6. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. Vzhledem k tomu, že dle písm. h) bodu 6. přílohy musí dokumentace obsahovat i doklady o projednání námitek vlastníků k soupisu nároků, je třeba s tímto počítat při stanovení doby fakturace.

V průběhu zpracování návrhu JPÚ bude zhotovitel provádět průběžnou aktualizaci soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, apod. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude zhotovitel spolupracovat se objednatelem při zjišťování podkladů pro vypracování návrhu na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Hlavní fakturační celek „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

2.1. Vypracování plánu společných zařízení

PSZ bude vypracován ve struktuře a podle „Technického standardu plánu společných zařízení v pozemkových úpravách“, vydaného Ústředním pozemkovým úřadem pod č.j. 10749/2010-13300.

Vypracování plánu společných zařízení (PSZ), se zohledněním vyjádření orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a dalších organizací a poznatků získaných v rámci vyhodnocení podkladů a analýzy současného stavu.

Písemná dokumentace k návrhu PSZ bude obsahovat bilanci půdního fondu dle přílohy č. 7. b) vyhlášky č. 545/2002 Sb., tj. výměru kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, kdo se na celkové výměře pro PSZ podílí (stát, obec, ostatní vlastníci – sumarizace výměry za jednotlivé zúčastněné subjekty) a jaká výměra potřebná pro realizaci PSZ bude převedena na obec, stát a do vlastnictví jiných osob (opět sumarizace výměry za jednotlivé zúčastněné subjekty).

V písemné dokumentaci k návrhu PSZ bude soupis změn druhů pozemků [příloha č. 7. c) vyhlášky č. 545/2002 Sb.] obsahovat nejen stav dle KN a navržený stav, ale i stav skutečný v terénu. Soupis změn druhů pozemků vychází z předchozích prací uvedených v bodě 1.3. a 1.6.

Vyhotovení geometrických plánů nebo jiných geodetických podkladů v případě výkupu pozemků potřebných pro společná zařízení podle § 9 odst. 13 zákona č. 139/2002 Sb. U stávajících staveb bude uvedeno, jak se se stavbou v PSZ počítá (rekonstrukce, ...); u stávajících, zejména vodních děl, která nejsou vedena v katastru nemovitostí a počítá se s jejich rekonstrukcí v rámci PSZ, zajistit pasport (zjednodušená projektová dokumentace potvrzená stavebním úřadem). U všech staveb musí být zřejmé, že konkrétní stavba lze z technického hlediska na konkrétním místě realizovat (např. umístění hráze, zemníku, ...).

U opatření, sloužících ke zpřístupnění pozemků, musí být doloženy vzorové kufry cest – tloušťky vrstev; příčné řezy musí obsahovat i kótu celkové šířky. U cest musí být v DTR dimenzovány propustky (nově navrhované), včetně řezu propustkem a návrhovým průtokem.

Objednatel požaduje v případě napojení polních cest na silnice vyšších tříd doložení dokladu o povolení připojení v rozsahu požadovaném příslušným správním úřadem.

U protierozních opatření budou součástí PSZ přehledné mapy řešeného území (včetně zobrazení hranic půdních bloků) se zobrazením stavu vodní eroze před JPÚ a po JPÚ (výpočet eroze se zohledněním všech navrhovaných prvků PSZ). Musí zde být uveden i osevní postup – struktura plodin.

U vodohospodářských staveb objednatel předpokládá provedení předběžného geologického průzkumu. Při výpočtu nádrží budou použity ověřené údaje ČHMÚ a nebude použit program DESQ. Zhotovitel zabezpečí vyjádření od jednotlivých správců sítí k navrženému PSZ (aktualizovaný stav všech sítí bude zakreslen do mapy PSZ a v textové zprávě bude přesně popsáno, kde dochází ke křížení nebo kontaktu jednotlivých prvků PSZ se sítěmi, včetně nadzemních vedení – dostatečný prostor). Pokud bude některý prvek PSZ v kolizi se stávajícími sítěmi, a tyto bude nutno při realizaci upravovat, bude to v PSZ výslovně uvedeno (např. nutnost přemístění sloupů), aby s tím bylo možno počítat při následné realizaci.

PSZ bude funkčně provázán na sousední katastrální území. Objednatel požaduje doložit mapu širších souvislostí, z níž bude patrná návaznost prvků PSZ na zařízení obdobného charakteru v sousedních katastrálních územích (soutisk PSZ s ofotomapou). Součástí PSZ bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Návrh PSZ poskytne koncepční hydrotechnické podklady pro vyřešení vodohospodářských opatření v zastavěné části obce. Navržená společná zařízení musí být zpracována v rozsahu projektové dokumentace

pro vydání územního rozhodnutí. Součástí PSZ nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Součástí této části díla je i vytyčení pozemků pro realizaci hlavních cest s dočasnou stabilizací dřevěnými kolíky (v nezbytném rozsahu, zejména ve členitém území) a kontrola umístění za účasti zástupců objednatele a zhotovitele (popř. sboru zástupců a obce).

PSZ (včetně textové části) bude předložen k posouzení objednateli, projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a předložen k vyjádření dotčeným orgánům státní správy (potřebný počet paré, jako podklad pro vyjádření, bude s objednatelem upřesněn). Následně bude zaslán ke kontrole na regionální dokumentační komisi. Na závěr bude PSZ předložen k projednání a schválení zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání.

Dokumentace k PSZ bude vypracována v rozsahu uvedeném v bodě 7. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a dle požadavků objednatele v počtu min. tří vyhotovení v listinné podobě (2x pro objednatele, 1x pro obec) a 2x v digitální podobě s výstupy ve formátech *.dgn., *.pdf. DTR bude zpracována nebo minimálně ověřena autorizovanými osobami pro všechny typy společných zařízení (včetně autorizace grafické části PSZ). Vyhotovení č. 1 bude obsahovat mapu PSZ, schvalovanou na veřejném zasedání zastupitelstva obce, bude parafováno členy sboru zástupců a starostou obce. V ceně tohoto fakturačního celku je i provedení aktualizace PSZ v návaznosti na další průběh JPÚ (včetně doplnění počtu sjezdů na pozemky po vypracování návrhu nového uspořádání pozemků apod.), s uvedením, k jakým změnám došlo oproti původní schválené verzi. Při stanovení termínu ukončení prací na vypracování PSZ je třeba počítat (v souladu s příkazem vrchního ředitele Ministerstva zemědělství ČR, sekce ÚPÚ č. 4/2010) s tím, že návrh PSZ bude kontrolován příslušnou regionální dokumentační komisí.

2.2. Podrobné výškopisné zaměření zájmového území pro potřeby PSZ

Podrobné výškopisné zaměření zájmového území bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména u hlavních komunikací a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy), nezbytný inženýrsko-geologický průzkum. Měrné jednotky jsou stanoveny pouze pro podélné profily (příčné profily jsou v ceně). Rozsah cca 13 km cest, tj. cca 39 ha.

2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků (podklad pro vystavení návrhu)

Vypracování návrhu nového prostorového a funkčního uspořádání pozemků včetně bilancí (pro zaslání jednotlivým vlastníkům ke kontrole a odsouhlasení – tabulková část 2x, grafická část 1x) v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2, která je přílohou této vyhlášky [tabulka č. 2 přílohy vyhlášky č. 545/2002 Sb. obsahuje „povinné“ údaje, které zhotovitel návrhu pozemkové úpravy uvádí; dále může tato tabulka podle potřeby obsahovat další údaje jako informaci o vypořádání spoluvlastnictví, doplatek rozdílu ceny přesahující 4% kritérium apod.; do tabulky „soupis nových pozemků“ kromě předepsaných součtových údajů, do kterých mj. patří úbytek (-), přírůstek (+) v %, nesmí být navíc uváděn řádek „úbytek (-), přírůstek (+) pozemků včetně porostů v %“, protože rozčleňování procentního rozdílu ceny pozemků bez porostu a s porostem je pro vlastníky zavádějící; rozdílové cenové kritérium vždy zahrnuje cenu pozemku vč. ceny porostu a tento údaj se uvádí v řádce „úbytek (-), přírůstek (+) v %“; uvádění dalších procentuálních rozdílů v ocenění pozemků není přípustné]. Předpokládá se postup podle Metodického návodu k provádění pozemkových

úprav“ č.j. 10747/2010-13300 (čl. 11.1 až 11.4), tj. v první fázi zhotovitel zpracuje návrh nového uspořádání pozemků. Po odsouhlasení s objednatelem (návrhu nového uspořádání, včetně tabulkové a mapové části zasílané vlastníkům) zašle zpracovatel návrh nového uspořádání vlastníkům k vyjádření (tabulka 2x, mapka 1x) a svolá jednání, na kterém návrh nového uspořádání projedná s vlastníky. Z projednávání nového uspořádání pozemků s vlastníkem bude vyhotoven podepsaný zápis.

Pokud se vlastník k návrhu nevyjádří, bude ve druhé fázi vyzván objednatelem (včetně stanovení lhůty k vyjádření), aby se k návrhu vyjádřil, popř. bude objednatelem vyzván k ústnímu jednání.

Tabulky v písemném vyhotovení zasílané vlastníkům budou orazítkovány a podepsány zodpovědným projektantem. V poznámce pod tabulkou budou uvedena agrotechnická opatření, s tím, ke kterému pozemku se vztahují (§ 9 odst. 4 vyhlášky). Bude zde uvedeno, které pozemky budou použity pro PSZ. Všechny zkratky uvedené v tabulce budou pod tabulkou vysvětleny. V grafické části budou zakreslena i věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí, popř. nově zřizovaná věcná břemena. Věcná břemena a zástavní práva budou v poznámce pod tabulkou přesně specifikována a popsána.

Pro vydání 1. rozhodnutí musí být získán souhlas vlastníků min. 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Součástí bude souhrnná tabulka s uvedením všech vlastníků a s jejich vyjádřením k návrhu. Zhotovitel zajistí zpracování znaleckých posudků na ocenění případných nově zřízených věcných břemen.

Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude vypracována v počtu **1x pro objednatele a 1x pro každou obec** [zde je nutno počítat s tím, že (dle přílohy č. III „Metodického návodu k provádění pozemkových úprav“ č.j. 10747/2010-13300 – tj. komentáře k vybraným ustanovením zákona č. 139/2002 Sb. dle Ústředního pozemkového úřadu) se návrh vystavuje i v každé obci, která přistoupila jako účastník řízení]. Návrhem vystavovaným k nahlédnutí (§11 odst. 1 zákona) se rozumí v minimálním rozsahu – grafická část návrhu (původní a nový stav); průvodní list pozemkových úprav; soupis nároků; návrh nového uspořádání pozemků a plán společných zařízení (technická zpráva + grafická část). **2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ (podklad pro 1. rozhodnutí)**

Kompletní dokumentace včetně průvodního listu (příloha č. 1 vyhlášky č. 545/2002 Sb.) a souhrnné zprávy (příloha č. 2 vyhlášky č. 545/2002 Sb.), bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhlášce č. 545/2002 Sb., paré č. 1 bude pro objednatele a bude obsahovat originály dokladů. Návrh JPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. Vše bude řádně označeno, podepsáno, s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Součástí návrhu bude i soupis stávajících pozemků dotčených JPÚ (pro vyznačení do katastru nemovitostí). Součástí návrhu bude vypracování, tisk a kompletace tabulkových i grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav (písemná část bude obsahovat bilanci původních a nově navržených pozemků, grafická část bude obsahovat znázornění nových pozemků, pokud by toto znázornění bylo nepřehledné, bude vyhotoven detail) dle požadavků objednatele.

3. Hlavní fakturační celek „Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a vyhotovení mapového díla (DKM)“ je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

3.1. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle návrhu JPÚ

Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu JPÚ dle požadavků objednatele (na základě žádosti vlastníků). Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

Objednatel obdrží stejnopis dokumentace o vytyčení hranic pozemků včetně kopie písemných pozvánek všem dotčeným vlastníkům vytyčovaných pozemků (tj. včetně vlastníků sousedních pozemků) k účasti na předání vytyčené hranice, s dokladem o jejich doručení. Zhotovitel prokazatelně předá další stejnopis vytyčovací dokumentace žadateli o vytyčení a kopie dokumentace dotčeným vlastníkům (§ 87 vyhlášky č. 26/2007 Sb.). Předpokládá se vytyčování zejména až po 2. rozhodnutí.

3.2. Zpracování mapového díla; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí

Zpracování nové digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i.

Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb., předat výsledky zeměměřických činností, které budou využity pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav, ověřené podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 kalendářních dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Součástí tohoto fakturačního celku je i vyhotovení aktualizovaných podkladů pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv (seznam vlastníků a osob dotčených zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva; bilance pozemků; zřízení nebo zrušení věcných břemen a určení výše úhrady za překročení kritéria ceny), v dohodnuté formě a pro každého vlastníka samostatně.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Výsledky jednotlivých etap díla (hlavních fakturačních celků, dílčích fakturačních celků) budou předávány v českém jazyce ve formátech *.docx, *.xlsx, *.mdb, výsledky geodetických a grafických prací budou předávány v českém jazyce ve formátu *.dgn a *.pdf., rastrová data ve formátu *.cit (v případě požadavku objednatele v jiných formátech), neboť objednatel používá softwarové vybavení pracující s těmito formáty. Seznam parcel, dotčených pozemkovými úpravami, určený pro katastrální úřad k vyznačení poznámky, bude ve formátu *.csv. Seznamy účastníků řízení a vlastníků budou předávány ve formě šablony pro import adresátů do DMS (excelovský soubor). Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle článku III. a článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
 - 2.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu - 1x listinné zpracování a 1x CD,
 - 2.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole - 1x listinné zpracování (plus 1x pro KÚ) a 1x CD (min. – technická zpráva, oznámení závad, přehledka bodového pole, protokol geodetických výpočtů, seznam souřadnic, místopisy),
 - 2.3. Zaměření zájmového území - 1x listinné zpracování a 1x CD (min. – technická zpráva, seznam souřadnic podrobných bodů a výšek, přehledka měřických náčrtů, měřické náčrty),
 - 2.4. Vyšetření průběhů hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných – 1x listinné zpracování a 1x CD (min. – technická zpráva, protokoly z šetření hranic, přehledka měřických náčrtů, měřické náčrty, soupis parcel s nově určenou výměrou, souřadnice vyšetřených lomových bodů hranice),
 - 2.5. Geometrické a polohové určení obvodu - 1x listinné zpracování (plus 1x pro KÚ) a 1x CD [min. – technická zpráva, výkres obvodu JPÚ v DGN, seznam souřadnic, přehledka měřických náčrtů, měřické náčrty, šetřící protokoly (naskenované podepsané soupisy nemovitostí), šetřící náčrty v PDF, dodejky, plné moci, oznámení obce o provádění JPÚ, jmenování komise],
 - 2.6. Dokumentace nároků vlastníků:
 - soupisy nároků (2x) + mapka (1x) uspořádané dle abecedy pro každého vlastníka (1x pro zaslání vlastníkům k odsouhlasení)
 - dokumentace k soupisu nároků v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 545/2002 Sb., (včetně vyvázaného kompletu soupisu nároků všech vlastníků uspořádaný dle LV a souhrnné mapy) – min. 2x v listinné podobě (1x pro pozemkový úřad, 1x pro každý obecní úřad, kde bude nárok vystaven) + 1x na CD (min. – technická zpráva, bilance nároků, vlastnická mapa v PDF nebo Microstation, obvod JPÚ, listy vlastnictví, abecední seznam vlastníků, přehled pozemků s omezením),
 - 2.7. Vypracování plánu společných zařízení:

- 5x paré pro vyjádření orgánů státní správy (počet bude objednatelem upřesněn)
 - se všemi náležitostmi dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 545/2002 Sb. v listinné podobě 2x a 1x v digitální podobě (s výstupy ve formátech *.dgn., *.pdf.) – po projednání ve sboru zástupců a před zasláním k dokumentační komisi
 - se všemi náležitostmi dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 545/2002 Sb. v listinné podobě 1x a 1x v digitální podobě (s výstupy ve formátech *.dgn., *.pdf.) - při předávání fakturačního celku (po schválení v zastupitelstvu)
 - aktualizovaná verze se všemi náležitostmi dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 545/2002 Sb. v listinné podobě min. 3x – 2x pro objednatele, 1x pro obec (plus 1x pro každou další obec v obvodu JPÚ) a 2x na CD (s výstupy ve formátech *.dgn., *.pdf.) - po aktualizaci PSZ (předpokládá se po vyhotovení návrhu nového uspořádání pozemků)
- 2.8. Výškopisné zaměření zájmového území - 2x listinné zpracování a 1x CD (minimálně technická zpráva, seznam souřadnic podrobných bodů a výšek, přehledka měřických náčrtů, měřické náčrty),
- 2.9. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro komunikace a PEO - 2x listinné zpracování a 1x CD,
- 2.10. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro vodohospodářskou část - 2x listinné zpracování a 1x CD,
- 2.11. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků:
- soupisy pozemků podle návrhu nového uspořádání (2x) + mapka (1x) uspořádané dle abecedy pro každého vlastníka – 1x pro zaslání vlastníkům k odsouhlasení (ve druhé fázi projednávání návrhu nového uspořádání)
 - dokumentace návrhu pozemkových úprav pro vystavení - vyvázaný komplet návrhu nového uspořádání pozemků všech vlastníků uspořádaný dle LV, soupis nároků, mapa návrhu nového uspořádání pozemků; mapa původního stavu; průvodní list pozemkových úprav; plán společných zařízení (technická zpráva + grafická část) – 1x pro objednatele + 1x pro každou obec, kde bude návrh nového uspořádání pozemků vystaven
- 2.12. Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ:
- vyhotovení grafických příloh k rozhodnutí pozemkového úřadu pro každého vlastníka, uspořádaných dle abecedy (nebo dle dohody s objednatelem) v listinné podobě - 1x
 - vyhotovení grafické přílohy (celkové mapy) k rozhodnutí pozemkového úřadu pro katastrální úřad – 1x
 - vyhotovení tabulkových příloh soupisu nových pozemků k rozhodnutí pozemkového úřadu pro každého vlastníka, uspořádaných dle abecedy (nebo dle dohody s objednatelem) v listinné podobě – 2x (1x pro vlastníka, 1x pro katastrální úřad)
 - návrh JPÚ se všemi náležitostmi v rozsahu dle příloh č. 8 a 9 vyhlášky č. 545/2002 Sb., se zapracováním úprav, ke kterým došlo v době vystavení návrhu – v listinné podobě min. 2x (1x pro objednatele, 1x pro každý příslušný obecní úřad), na CD 2x
 - soupis stávajících pozemků (před JPÚ), které budou předmětem rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ, pro vyznačení poznámky do KN) – v listinné podobě 2x a 2x na CD ve formátu *.csv (1x pro katastrální úřad)
- 2.13. Vytyčení hranic pozemků s náležitostmi podle katastrálních předpisů – 1x
- 2.14. Zpracování mapového díla; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí:
- DKM; bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhlášky č. 26/2007 Sb., – 2x v listinné podobě a 2x CD (min. – technická zpráva, seznam parcel vstupujících do JPÚ, seznam souřadnic, DKM ve formátu VFK, DGN verze 7, BPEJ),
 - vyhotovení aktualizovaných podkladů pro vydání 2. rozhodnutí; aktualizované soupisy pozemků (včetně vlastníků); seznam vlastníků a osob dotčených zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva; seznam vlastníků, kteří budou hradit částku, o kterou je překročeno kritérium ceny, včetně uvedení částek; apod. – 1x, resp. dle potřeby a dohody s objednatelem

Obě smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby budou ukončené dílčí fakturační celky odevzdány v odlišném počtu, než je výše stanoveno.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Měřítko návrhu plánu společných zařízení stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování JPÚ.
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu JPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb., předat výsledky zeměměřických činností, využitě pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav, ověřené podle zákona č. 200/1994 Sb., příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 kalendářních dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončení dílčích fakturačních celcích ve smyslu článků III. a IV. této smlouvy, a to v termínech, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení a označení hranic pozemků dle návrhu JPÚ bude provedeno **do 12 měsíců** od 1. října následujícího po právní moci druhého rozhodnutí. Tento fakturační celek lze plnit i fakturovat postupně po částech.
3. Fakturační celek 3.2. - Zpracování mapového díla bude provedeno **do 3 měsíců** od písemné výzvy objednatele k zahájení těchto prací. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ. V případě, že právní moc rozhodnutí o schválení návrhu bude závislá na rozhodnutí o odvolání, lhůta se přiměřeně prodlouží.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, vady, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončení dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. III. a IV. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Přípravné práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2% z ceny tohoto fakturačního celku včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2% z ceny tohoto fakturačního celku včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Sankce za nesplnění zpracování mapového díla ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2% z ceny tohoto dílčího fakturačního celku včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 120 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U hlavních fakturačních celků, případně dílčích fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 120 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání posledního fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené části díla o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhu JPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má

objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.

6. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 kalendářních dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
7. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle odstavce 6 tohoto článku.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16. ledna 2013 a činí **Kč bez DPH 1 629 300,-- (slovy: jedenmilionšestsetdvacetdevět tisíc třístakorun českých)**.
2. Tato cena je nejvýše přípustná, pevná po celou dobu provádění díla. Cena obsahuje veškeré práce a dodávky v rozsahu čl. III. a IV. této smlouvy včetně ostatních prací, souvisejících s provedením díla, které kryjí náklady zhotovitele na pomocné a řídicí činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.
4. Rekapitulace ceny:

JPÚ Olešnice na Moravě	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Celková cena díla	1 629 300,--	342 153,--	1 971 453,--

Sjednaná celková cena díla je neměnná po celou dobu provádění díla, lze ji měnit pouze v případě, že v průběhu plnění předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH, případně v rámci využití opčního práva. Změna ceny může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, a to formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

5. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky a ke smlouvě bude uzavřen písemný dodatek. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
6. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry počítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
7. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat v průběhu plnění předmětu díla zálohy.

2. Obě smluvní strany se dohodly, že úhrada za provedené práce bude provedena formou faktur bezhotovostně na účet zhotovitele. Každá faktura bude předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Náležitosti faktury - daňového dokladu jsou stanoveny v § 28 odst. 2 zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dokončené práce po dílčích fakturačních celcích, po jejich řádném předání objednateli v dohodnutém termínu a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Faktura za tyto práce bude označena textem „dílčí“, poslední faktura bude označena textem „konečná“. Přílohou faktury bude vždy protokol o předání a převzetí fakturačního celku vypracovaný zhotovitelem, podepsaný oběma smluvními stranami, a protokol o kontrole fakturačního celku, vypracovaný objednatelem (v případě vad podepsaný oběma smluvními stranami, jinak podepsaný pouze objednatelem).
4. U prací podléhajících kontrole katastrálního úřadu zaplatí objednatel zhotoviteli 50% dohodnuté ceny dílčího fakturačního celku při jeho převzetí. Zbývajících část bude objednatelem uhrazena až po kontrole, případně po převzetí katastrálním úřadem. Na základě dohody smluvních stran lze celou úhradu provést až po kontrole prací, případně po jejich převzetí katastrálním úřadem.
5. Na každé faktuře bude uveden rozpis a vyúčtování provedených prací.
6. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, když obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, jinak je v prodlení s placením.
7. Objednatel se zavazuje, že uhradí fakturu v termínu do 45 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení pod smluvní pokutou ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Den doručení faktury objednateli je prvním dnem lhůty určené pro splatnost faktury. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu určených na financování pozemkových úprav nebo finančních prostředků od Pozemkového fondu České republiky určených na financování předmětu díla dle této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce.
8. Dokončí-li zhotovitel některý fakturační celek v dřívějším termínu, než je touto smlouvou dojednáno, může vystavit fakturu pouze za předpokladu, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele a na základě jeho písemného souhlasu.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zákoníku). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost

rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.

4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce na díle v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., či jiného důvodu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušování prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušování prací z výše citovaných důvodů bude trvat déle než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 6.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - 6.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 6.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 6.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6. tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku, je příslušný objednatel.
9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady a poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, ve kterém bude popsán stav rozpracovanosti díla a vzájemné nároky smluvních stran.
14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.
15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel se zavazuje, že do 30 kalendářních dnů od oznámení o přidělení rozpočtových prostředků sdělí tuto skutečnost zhotoviteli.

Čl. X.

Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném objednatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X. odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé objednateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel dle potřeby, nejméně 1x za půl roku. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
10. V případě nových a dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení JPÚ.
3. Tato smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu, lze ji měnit či doplňovat pouze na základě písemných očíslovaných dodatků, podepsaných smluvními stranami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
7. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli, a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha

1. Podrobnosti kalkulace ceny včetně termínu ukončení

V Blansku dne 23. května 2013

V Brně dne 28. května 2013

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek			MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.		Přípravné práce					
1.1.		Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	555	140,00	77 700,00	05/2014
1.2.		<i>Bodové pole</i>					
		Dohledání, ověření stávajícího bodového pole	ha	555	30,00	16 650,00	11/2013
		<i>Zaměření zájmového území</i>					
1.3.	1.3.1.	Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013
	1.3.2.	Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013
		<i>Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)</i>					
1.4.	1.4.1.	Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	05/2014
	1.4.2.	Stabilizace hranic pozemků plastovou značkou	bod	400	65,00	26 000,00	05/2014
		<i>Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území</i>					
1.5.	1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	170	1 150,00	195 500,00	05/2014
	1.5.2.	Stabilizace plastovou značkou	bod	300	65,00	19 500,00	05/2014
		Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)	bod	30	200,00	6 000,00	05/2014
		Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)	bod	4	1 000,00	4 000,00	05/2014
		<i>Soupisy nároků</i>					
1.6.		Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	555	180,00	99 900,00	09/2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						762 250,00	
2.		Návrhové práce					
2.1.		Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	555	250,00	138 750,00	04/2015
		<i>Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ</i>					
2.2.	2.2.1.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	04/2015
2.4.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	04/2015
2.5.		Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	555	700,00	388 500,00	09/2015

2.6.		Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	02/2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH							652 550,00
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	350,00	35 000,00	dle čl. V. odst. 2 SoD
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	555	300,00	166 500,00	dle čl. V. odst. 3 SoD
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH							214 500,00
Rekapitulace							
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						762 250,00	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						652 550,00	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 500,00	
Celková cena bez DPH						1 629 300,00	
DPH (21%)						342 153,00	
Celková cena díla včetně DPH						1 971 453,00	

V Blansku dne 23. května 2013

V Brně dne 28. května 2013

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. **objednatel 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013 na zpracování Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území **Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

Smluvní strany se dohodly, že práce na dílčím fakturačním celku 1.4. Vyšetření hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných, budou prováděny podle potřeby až do doby ukončení a předání dílčího fakturačního celku 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

Smluvní strany se dále dohodly, že při provádění fakturačního celku 1.4. bude hospodárnější (s ohledem na další řešení dotčených pozemků v JPÚ) nestabilizovat vyšetřené lomové body hranic pozemků plastovou značkou, jak je uvedeno v položce 1.4.2. tohoto fakturačního celku, ale dřevěným kolíkem. Cena za 1 bod se u tohoto fakturačního celku mění z 65,-- Kč bez DPH na 12,-- Kč bez DPH za měrnou jednotku, tj. za jeden bod. V důsledku této změny se snižuje cena díla o 21 200,-- Kč bez DPH (25 652,-- Kč s DPH).

Ve výše uvedené smlouvě proto dochází k těmto změnám:

Čl. VII. odst. 1. nově zní:

Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí celkem **Kč bez DPH 1 608 100,-- (slovy: jedenmilionšestsetosmtisícjednostokorun českých)**. Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16. ledna 2013, je ponížena tímto dodatkem o rozdíl cen použitého materiálu ke stabilizaci.

Čl. VII. odstavec 4. Rekapitulace ceny nově zní:

JPÚ Olešnice na Moravě	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Celková cena díla	1 608 100,--	337 701,--	1 945 801,--

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatel 7/2012, č. zhotovitele 115-2593-13. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 19. března 2014

V Brně dne 19. března 2014

.....
Ing. Stanislav Skřipský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek			MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.		Přípravné práce					
1.1.		Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	555	140,00	77 700,00	05/2014
1.2.		<i>Bodové pole</i>					
		Dohledání, ověření stávajícího bodového pole	ha	555	30,00	16 650,00	11/2013
		<i>Zaměření zájmového území</i>					
1.3.	1.3.1.	Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013
	1.3.2.	Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013
		<i>Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)</i>					
1.4.	1.4.1.	Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	09/2015
	1.4.2.	Stabilizace hranic pozemků plastovou značkou	bod	400	12,00	4 800,00	09/2015
		<i>Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území</i>					
1.5.	1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	170	1 150,00	195 500,00	05/2014
	1.5.2.	Stabilizace plastovou značkou	bod	300	65,00	19 500,00	05/2014
		Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)	bod	30	200,00	6 000,00	05/2014
		Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)	bod	4	1 000,00	4 000,00	05/2014
		<i>Soupis nároků</i>					
1.6.		Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	555	180,00	99 900,00	09/2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						741 050,00	
2.		Návrhové práce					
2.1.		Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyřádění orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	555	250,00	138 750,00	04/2015
		<i>Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ</i>					
2.2.	2.2.1.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	04/2015

2.4.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	04/2015
2.5.		Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	555	700,00	388 500,00	09/2015
2.6.		Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	02/2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						652 550,00	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	555	300,00	166 500,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 500,00	
Rekapitulace							
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						741 050 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						652 550 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 500 Kč	
Celková cena bez DPH						1 608 100 Kč	
DPH (21%)						337 701 Kč	
Celková cena díla včetně DPH						1 945 801 Kč	

V Blansku dne

V Brně dne

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Strítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. **objednatele 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014 na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

Oprava chyby v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 7/2012, č. zhotovitele 115-2593-13:

Dílčí fakturační celek **1.4.2.** správně patří **Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem**, termín ukončení **09/2015**.

Ostatní články této smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 25. března 2014

V Brně dne 26. března 2014

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. **objednatel 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014 a dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavíčkova 840/1b.

Na základě vyšetření obvodu upravovaného území se snižuje počet měrných jednotek dílčích fakturačních celků 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, 1.5. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území, 1.6. Soupisy nároků, 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI.

V důsledku méněprací se snižuje cena výše uvedených dílčích fakturačních celků. Celková cena díla se snižuje celkem o Kč bez DPH 9 145,-- (Kč včetně DPH 11 065,45).

Ve smlouvě o dílo dochází k níže specifikovaným změnám:

Čl. VII. odst. 1. nově zní:

Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a zaplatit zhotoviteli za provedení díla celkovou cenu **Kč bez DPH 1 598 955,-- (slovy: jedenmilionpětsetdevadesátosmtisíc-devětsetpadesátpětkorun českých)**. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16. ledna 2013, je ponížena v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu (dodatek č. 1) a o méněpráci tímto dodatkem.

Čl. VII. odstavec 4. Rekapitulace ceny tabulkový přehled nově zní:

Cena dle nabídky ze dne 16.1.2013 Kč bez DPH	1 629 300 Kč
Snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dle 1.4.2. (dodatek č. 1)	-21 200 Kč
Méněpráce (dodatek č. 3)	-9 145 Kč
Celková cena díla bez DPH (Kč)	1 598 955 Kč
DPH 21 %	335 781 Kč
Celková cena díla včetně DPH (Kč)	1 934 736 Kč

V příloze č. 1 termín ukončení dílčího fakturačního celku 1.4.2. Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem je nově vyjádřen slovním popisem „Do doby ukončení a předání dílčího fakturačního celku 2.6.“

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatel 7/2012, č. zhotovitele 116250512. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 30. května 2014

.....
Ing. Stanislav Skřipský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek			MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení		
1.	Přípravné práce								
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu		ha	555	140,00	77 700,00	05/2014		
	méněpráce			-1	140,00	-140,00			
	skutečnost po odečtu méněprací			554	140,00	77 560,00			
1.2.	Bodové pole								
	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole		ha	555	30,00	16 650,00	11/2013		
1.3.	Zaměření zájmového území								
	1.3.1.	Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013		
	1.3.2.	Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013		
1.4.	Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)								
	1.4.1.	Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	09/2015		
	1.4.2.	Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem	bod	400	12,00	4 800,00	Do doby ukončení dle 2.5		
1.5.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území								
	1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	170	1 150,00	195 500,00	05/2014		
		méněpráce		-4	1 150,00	-4 600,00			
		skutečnost po odečtu méněprací		166	1 150,00	190 900,00			
	1.5.2.	Stabilizace plastovou značkou	bod	300	65,00	19 500,00	05/2014		
		méněpráce		-15	65,00	-975,00			
		skutečnost po odečtu méněprací		285	65,00	18 525,00			
	1.5.2.	Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)	bod	30	200,00	6 000,00	05/2014		
		Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)		bod	4	1 000,00		4 000,00	
		méněpráce			-2	1 000,00		-2 000,00	
		skutečnost po odečtu méněprací			2	1 000,00		2 000,00	
	1.6.	Soupisy nároků							
			Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	555	180,00	99 900,00	09/2014	
méněpráce					-1	180,00	-180,00		
skutečnost po odečtu méněprací					554	180,00	99 720,00		
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						733 155,00			

2. Návrhové práce							
2.1.		Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	555	250,00	138 750,00	04/2015
		méněpráce		-1	250,00	-250,00	
		skutečnost po odečtu méněprací		554	250,00	138 500,00	
Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ							
2.2.	2.2.1.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	04/2015
2.4.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	04/2015
2.5.		Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	555	700,00	388 500,00	09/2015
		méněpráce		-1	700,00	-700,00	
		skutečnost po odečtu méněprací		554	700,00	387 800,00	
2.6.		Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	02/2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600,00	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla							
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	555	300,00	166 500,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
		méněpráce		-1	300,00	-300,00	
		skutečnost po odečtu méněprací		554	300,00	166 200,00	
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200,00	
Rekapitulace ceny							
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						733 155 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200 Kč	
Celková cena bez DPH						1 598 955 Kč	
DPH (21%)						335 781 Kč	
Celková cena díla včetně DPH						1 934 736 Kč	

Vysvětlivka: dfc = dílčí fakturační celek

Rekapitulace ceny hlavních fakturačních celků					
	Hlavní fakturační celek	Cena hlavního fakturačního celku			
		Skutečná (předpokládaná) Kč bez DPH	DPH		Cena celkem Kč s DPH
			Sazba %	Kč	
1.	Přípravné práce	762 250,00	21	160 072,50	922 322,50
	snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dč 1.4.2. (Dodatek č. 1)	-21 200,00	21	-4 452,00	-25 652,00
	méněpráce (Dodatek č. 2)	-7 895,00	21	-1 657,95	-9 552,95
	přípravné práce celkem	733 155,00		153 962,55	887 117,55
2.	Návrhové práce	652 550,00	21	137 035,50	789 585,50
	méněpráce (Dodatek č. 2)	-950,00	21	-199,50	-1 149,50
	návrhové práce celkem	651 600,00		136 836,00	788 436,00
3.	V y t y č e n í pozemků podle schváleného návrhu a	214 500,00	21	45 045,00	259 545,00
	méněpráce (Dodatek č. 2)	-300,00	21	-63,00	-363,00
	V y t y č e n í pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem	214 200,00		44 982,00	259 182,00
Cena celkem		1 598 955,00		335 780,55	1 934 735,55

V Blansku dne 30. května 2014

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. **objednatele 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014 a dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 25. září 2014 o posunutí termínu dokončení a předání dílčího fakturačního celku 1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků z důvodu většího rozsahu prací na dílčím fakturačním celku 1.5. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území. Oproti předpokladu bylo nutno uskutečnit větší rozsah služeb.

Na základě nových poznatků v průběhu zpracování dokumentace vnějšího obvodu, především na základě požadavku katastrálního úřadu o doplnění dokumentace pro upřesnění a opravu průběhu vyšetřené hranice, která je současně i krajskou hranicí (velká část vnějšího obvodu pozemkové úpravy je zároveň hranicí s krajem Vysočina a s Pardubickým krajem). Zhotovitel navrhuje, v návaznosti na práce spojené s tímto doplněním dokumentace nutným pro zápis upřesněné krajské hranice, posunutí termínu dokončení a předání dílčího fakturačního celku 1.6. do 28. listopadu 2014. Posunutí termínu předání dílčího fakturačního celku 1.6. nebude mít vliv na termíny zhotovení navazujících částí díla (dílčích fakturačních celků). Objednatel uznal důvody za opodstatněné a se změnou souhlasí.

Zhotovitel dokončí a objednateli předá dílčí fakturační celek **1.6. Dokumentace nároků vlastníků** pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků nejpozději dne **28. listopadu 2014**.

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 7/2012, č. zhotovitele 115-2593-13. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 26. září 2014

.....
JUDr. Ivana Antlová
pověřena vedením pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
1.	Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu		ha	554	140,00	77 560,00	05/2014
1.2.	Bodové pole						
	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole		ha	555	30,00	16 650,00	11/2013
1.3.	Zaměření zájmového území						
	1.3.1.	Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013
	1.3.2.	Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013
1.4.	Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)						
	1.4.1.	Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	Do doby ukončení dle 2.5
	1.4.2.	Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem	bod	400	12,00	4 800,00	
1.5.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území						
1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)		100bm	166	1 150,00	190 900,00	05/2014
	Stabilizace plastovou značkou		bod	285	65,00	18 525,00	05/2014
	Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)		bod	30	200,00	6 000,00	05/2014
	Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)		bod	2	1 000,00	2 000,00	05/2014
1.6.	Soupisy nároků						
	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků		ha	554	180,00	99 720,00	11/2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						733 155,00	
2.	Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)		ha	554	250,00	138 500,00	04/2015
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ						
	2.2.1.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)		hm	130	650,00	84 500,00	04/2015
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení		ha	3	6 000,00	18 000,00	04/2015
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků		ha	554	700,00	387 800,00	09/2015

2.6.		Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	02/2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600,00	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	554	300,00	166 200,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200,00	
Rekapitulace ceny							
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						733 155 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez						214 200 Kč	
Celková cena bez DPH						1 598 955 Kč	
DPH (21%)						335 781 Kč	
Celková cena díla včetně DPH						1 934 736 Kč	

Vysvětlivka: dfc = dílčí fakturační celek

Rekapitulace ceny hlavních fakturačních celků					
	Hlavní fakturační celek	Cena hlavního fakturačního celku			
		Skutečná (předpokládaná) Kč bez DPH	DPH		Cena celkem Kč s DPH
			Sazba %	Kč	
1.	Přípravné práce	762 250,00	21	160 072,50	922 322,50
	snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dfc 1.4.2. (Dodatek č. 1)	-21 200,00	21	-4 452,00	-25 652,00
	méněpráce (Dodatek č. 3)	-7 895,00	21	-1 657,95	-9 552,95
	přípravné práce celkem	733 155,00		153 962,55	887 117,55
2.	Návrhové práce	652 550,00	21	137 035,50	789 585,50
	méněpráce (Dodatek č. 3)	-950,00	21	-199,50	-1 149,50
	návrhové práce celkem	651 600,00		136 836,00	788 436,00
3.	V y t y č e n í pozemků podle schváleného návrhu a	214 500,00	21	45 045,00	259 545,00
	méněpráce (Dodatek č. 3)	-300,00	21	-63,00	-363,00
	V y t y č e n í pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem	214 200,00		44 982,00	259 182,00
Cena celkem		1 598 955,00		335 780,55	1 934 735,55

V Blansku dne

.....
JUDr. Ivana Antlová
pověřena vedením pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. **objednatele 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014 a dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

V průběhu zpracování ucelené části díla 1. Přípravné práce, dílčího fakturačního celku 1.4. Vyšetření hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných, vyvstala nutnost, vzhledem ke značně členitému a nepřehlednému terénu z hlediska viditelnosti označení průběhu hranic, umístit více stabilizací, než bylo předpokládáno množství dle smlouvy o dílo. Ke stabilizaci je nutno použít navíc 1041 kusů dřevěných kolíků.

V důsledku víceprací na provádění předmětu díla se navyšuje cena dílčího fakturačního celku 1.4.2. Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem (navýšení o 1041 MJ ze 400 MJ na 1441 MJ) o 12 492,-- Kč bez DPH (15 115,32 Kč včetně DPH).

Ve smlouvě o dílo dochází k níže specifikovaným změnám:

Čl. VII. odst. 1. nově zní:

Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a zaplatit zhotoviteli za provedení díla celkovou cenu **Kč bez DPH 1 611 447,-- (slovy: jeden milion šest set jedenáct tisíc čtyřista čtyřicet sedm korun českých)**. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16. ledna 2013, a cenové nabídky zhotovitele na vícepráce ze dne 6.10.2014 je ponížena v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu (dodatek č. 1) a o méněpráce dodatkem č. 3.

Čl. VII. odstavec 4. Rekapitulace ceny tabulkový přehled nově zní:

JPÚ Olešnice na Moravě	Cena (Kč)		
	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Cena díla (dle nabídky na VZ ze dne 16.1.2013)	1 629 300,-	342 153,-	1 971 453,-
Snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dle 1.4.2. (dodatek č. 1)	-21 200,-	-4 452,-	-25 652,-
Méněpráce (dodatek č. 3)	-9 145,-	-1 920,-	-11 065,-
Vícepráce (dodatek č. 5)	12 492,-	2 623,-	15 115,-
Cena díla celkem	1 611 447,-	338 404,-	1 949 851,-

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatel 7/2012, č. zhotovitele 115-2593-13. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 8. října 2014

V Brně dne 8. října 2014

.....
JUDr. Ivana Antlová

pověřena vedením pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Strítecký

jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
1.	Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu		ha	554	140,00	77 560,00	05/2014
1.2.	Bodové pole						
	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole		ha	555	30,00	16 650,00	11/2013
1.3.	Zaměření zájmového území						
	1.3.1.	Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013
	1.3.2.	Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013
1.4.	Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)						
	1.4.1.	Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	Do doby ukončení dle 2.5
		Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem	bod	400	12,00	4 800,00	
	1.4.2.	vícepráce (Dodatek č. 5)		1041	12,00	12 492,00	
	skutečnost po navýšení o vícepráce	1441		12,00	17 292,00		
1.5.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území						
	1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	166	1 150,00	190 900,00	05/2014
	1.5.2.	Stabilizace plastovou značkou	bod	285	65,00	18 525,00	05/2014
		Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)	bod	30	200,00	6 000,00	05/2014
		Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)	bod	2	1 000,00	2 000,00	05/2014
1.6.	Soupisy nároků						
		Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	554	180,00	99 720,00	11/2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						745 647,00	
2.	Návrhové práce						
2.1.		Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	554	250,00	138 500,00	04/2015
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ						
	2.2.1.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	04/2015
2.4.		Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	04/2015

2.5.		Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	554	700,00	387 800,00	09/2015
2.6.		Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	02/2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600,00	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	554	300,00	166 200,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatel
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200,00	
Rekapitulace ceny							
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						745 647 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						651 600 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez						214 200 Kč	
Celková cena bez DPH						1 611 447 Kč	
DPH (21%)						338 404 Kč	
Celková cena díla včetně DPH						1 949 851 Kč	

Vysvětlivka: dčc = díleč fakturační celek

Rekapitulace ceny hlavních fakturačních celků					
	Hlavní fakturační celek	Cena hlavního fakturačního celku			
		Skutečná (předpokládaná) Kč bez DPH	DPH		Cena celkem Kč s DPH
			Sazba %	Kč	
1.	Přípravné práce	762 250,00	21	160 072,50	922 322,50
	snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dčc 1.4.2. (Dodatek č. 1)	-21 200,00	21	-4 452,00	-25 652,00
	méněpráce (Dodatek č.3)	-7 895,00	21	-1 657,95	-9 552,95
	vícepráce (Dodatek č. 4)	12 492,00	21	2 623,32	15 115,32
	přípravné práce celkem	745 647,00		156 585,87	902 232,87
2.	Návrhové práce	652 550,00	21	137 035,50	789 585,50
	méněpráce (Dodatek č. 3)	-950,00	21	-199,50	-1 149,50
	návrhové práce celkem	651 600,00		136 836,00	788 436,00
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a	214 500,00	21	45 045,00	259 545,00
	méněpráce (Dodatek č. 3)	-300,00	21	-63,00	-363,00
	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem	214 200,00		44 982,00	259 182,00
Cena celkem		1 611 447,00		338 403,87	1 949 850,87

V Blansku dne

.....
JUDr. Ivana Antlová
pověřená vedením pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 6

ke smlouvě o dílo č. **objednatel 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014 a dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

V průběhu zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (dále jen „JPÚ“) v katastrálním území Olešnice na Moravě při zpracování vodohospodářské části plánu společných zařízení vyvstala nutnost vypracování studie odtokových poměrů. Pro východní část města byla již dříve vyhotovena studie protipovodňové a protierozní ochrany, která však neřeší území zahrnuté do obvodu nyní prováděných JPU. Komplexní posouzení odtokových poměrů území a správné nadimenzování jednotlivých prvků plánu společných zařízení je důležité i s ohledem na poměrně časté záplavy vznikající zejména za přívalem dešťů. Pro protipovodňovou ochranu města Olešnice je tedy nutno do studie zahrnout širší okolí.

Při jednání dne 6. března 2015 na Státním pozemkovém úřadě, za účasti objednatele, zhotovitele a zástupce města Olešnice, bylo dohodnuto, že pobočka Blansko zadá vypracování studie odtokových poměrů, která zohlední i vlivy na území řešené v JPÚ z širšího okolí (město Olešnice leží na vodním toku Hodonínka, pramenícím cca 8 km výše u Nyklovic) tak, aby plán společných zařízení zpracovaný v rámci JPÚ Olešnice vycházel z komplexních podkladů.

Smluvní strany se proto dohodly na přerušení prací na díle do doby zpracování studie odtokových poměrů v souladu se Směrnicí Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek č. 02/15, čj. SPÚ 173165/2015 ze dne 2. dubna 2015, která upravuje postup pro zadávání veřejných zakázek. Po dobu přerušení prací se pozastavuje lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z uvedené smlouvy a zhotovitel není v prodlení s předáním dotčených a navazujících částí díla. Termíny dokončení a předání dotčených ucelených částí díla a fakturačních celků díla budou stanoveny dodatkem po zániku důvodu pro přerušení díla.

V příloze č. 1 k dodatku č. 5 k výše uvedené smlouvě o dílo je chybně uveden termín ukončení fakturačního celku 1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků. Správně patří 11/2014 tak, jak je uvedeno v dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 26. září 2014.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 8. dubna 2015

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. **objednatel 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014 a dodatku č. 6 ze dne 8. dubna 2015, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli objednatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18, a zhotovitel AGROPROJEKT PSO s.r.o., Brno, Slavičkova 840/1b.

Vzhledem k tomu, že zanikl důvod pro přerušení prací na díle, jak je uvedeno v dodatku č. 6 k výše uvedené smlouvě o dílo, smluvní strany se dohodly na obnovení prací na předmětu díla.

Objednatel předal zhotoviteli dne 20. října 2015 Studii odtokových poměrů „Olešnicko“, vypracovanou Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy v.v.i., v souladu s pokynem ústřední ředitelky Státního pozemkového úřadu čj. SPU 554682/2014-1184/Ma ze dne 10. listopadu 2014. Dne 16. listopadu 2015 předal objednatel zhotoviteli „Studii vyhodnocení zasažení krajinného rázu Olešnicka“, zpracovanou společností LÖW & spol., s r.o., která posoudila míru vlivu navrhovaných prvků plánu společných zařízení na krajinný ráz.

Objednatel byl nucen pořídit oba dokumenty ve snaze zabránit zablokování procesu provádění pozemkových úprav v důsledku neshod a protichůdných stanovisek účastníků řízení k plánu společných zařízení. Výstupy obou studií musí být efektivně využity v rámci pořizování návrhu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě.

Z důvodu zapracování výsledků obou studií do příslušných částí díla, bude nezbytné provést přepracování dotčených dílčích částí díla, které již byly dokončeny nebo jsou těsně před dokončením, resp. provést nové práce:

FC 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu

Vyhodnocení podkladů je nutno rozšířit o zhodnocení analytické a návrhové části obou studií. Je nutné aktualizovat hodnocení poměrů v oblasti vod v souladu se Studií odtokových poměrů „Olešnicko“, vypracovat nové vyhodnocení míry erozního ohrožení (MEO) území v obvodu pozemkových úprav s faktorem erozní účinnosti deště $R = 40 \text{ MJ} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{cm} \cdot \text{h}^{-1}$ s maximální přípustnou ztrátou půdy $8 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$ a doplnit hodnocení podmínek ochrany přírody a krajiny zejména v záležitostech ochrany krajinného rázu dle „Studie vyhodnocení zasažení krajinného rázu Olešnicka“.

Vzhledem k rozsahu změn bude zhotovena a odevzdána nová kompletní dokumentace FC 1.1.

Rozsah nových služeb 554 ha

FC 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (PSZ)

Bude navržena nová koncepce i podrobné řešení jednotlivých částí PSZ. S ohledem na nové hodnocení MEO, bude vypracována soustava protierozních opatření (PEO), včetně technických PEO, která budou funkčně propojena do nově vypracované soustavy vodohospodářských společných zařízení. Nově vypracované technické řešení soustavy polních cest musí funkčně podporovat soustavu protierozních a vodohospodářských společných zařízení.

Veškerá společná zařízení budou respektovat svým uspořádáním Studii vyhodnocení zasažení krajinného rázu „Olešnicka“ tak, aby negativní zasažení krajinného rázu bylo na minimální úrovni.

Vzhledem k rozsahu změn v koncepci i podrobném technickém řešení společných zařízení bude zhotovena a odevzdána nová kompletní dokumentace FC 2.1.

Rozsah nových služeb 554 ha

FC 2.2.1. Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ

Bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků, na nichž se předpokládá umístění staveb společných zařízení, především rozšířené soustavy technických PEO.

Rozsah nových služeb 17 ha

FC 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy – komunikací a dalších staveb

V důsledku změny v hodnocení MEO bude vypracován nový návrh technických PEO. Z důvodu propojení soustavy PEO s dopravním systémem bude vypracován nový návrh uspořádání cestního systému PSZ, včetně vypracování dokumentací technického řešení, zejména hlavních cest.

Vzhledem k rozsahu změn v koncepci i podrobném technickém řešení společných zařízení bude zhotovena a odevzdána nová kompletní dokumentace FC 2.3.

Rozsah nových služeb 30 hm

FC 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy – vodohospodářské části PSZ

Nové služby si vyžádá nutnost propojení soustavy vodohospodářských opatření se soustavou PEO a vyřešení protipovodňové ochrany obce.

Vzhledem k rozsahu změn v koncepci i podrobném technickém řešení společných zařízení bude zhotovena a odevzdána nová kompletní dokumentace FC 2.4.

Rozsah nových služeb 7 ha

Veškeré nové práce budou provedeny v souladu s článkem III. smlouvy o dílo. Cena nových služeb je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 29. února 2016 a činí Kč bez DPH 226 486,--, Kč včetně DPH 274 048,--.

V souladu s čl. IX. odst. 4 smlouvy o dílo provedl objednatel v součinnosti se zhotovitelem inventarizaci rozpracovanosti díla. O provedení inventarizace byl sepsán protokol. Smluvní strany se dohodly na stupni rozpracovanosti novými službami dotčených nedokončených FC:

FC 2.1. Vypracování PSZ

Stupeň rozpracovanosti činil ke dni přerušení prací 90 %. Úhrada bude provedena ve výši 90 % z celkové ceny FC.

FC 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy – komunikací a dalších staveb

Stupeň rozpracovanosti činil ke dni přerušení prací 80 %. Zhotovitel jej dokončí a předá včetně nových prací.

FC 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy – vodohospodářské části PSZ

Stupeň rozpracovanosti činil ke dni přerušení prací 95 %. Zhotovitel jej dokončí a předá včetně nových prací.

Úhrada ceny FC 2.3. a 2.4. bude provedena podle skutečného rozsahu prací.

Ve smlouvě o dílo dochází k níže specifikovaným změnám:

Čl. VII. odst. 1. nově zní:

Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a zaplatit zhotoviteli za provedení díla celkovou cenu **Kč bez DPH 1 824 083,-- (slovy: jedenmilionosmsetdvacetčtyřitisícsmdesáttřikorun českých)**. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16. ledna 2013, cenové nabídky zhotovitele na vícepráce ze dne 6. října 2014 a cenové nabídky zhotovitele na nové práce na ze dne 29. února 2016, je ponížena v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu (dodatek č. 1) a o méněpráce dodatkem č. 3., je změněna tímto dodatkem v důsledku uznané rozpracovanosti FC 2.1.

Čl. VII. odstavec 4. Rekapitulace ceny tabulkový přehled nově zní:

JPÚ Olešnice na Moravě	Cena (Kč)		
	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Cena díla (dle nabídky na VZ ze dne 16.1.2013)	1 629 300,00	342 153,00	1 971 453 Kč
Snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dle 1.4.2. (dodatek č. 1)	-21 200,00	-4 452,00	-25 652 Kč
Méněpráce (dodatek č. 3)	-9 145,00	-1 920,45	-11 065 Kč
Vícepráce (dodatek č. 5)	12 492,00	2 623,32	15 115 Kč
Nové služby (dodatek č. 7)	226 486,00	47 562,06	274 048 Kč
Změna v důsledku rozpracovanosti (dodatek č. 7)	-13 850,00	-2 908,50	-16 759 Kč
Cena díla celkem	1 824 083,00	383 057,43	2 207 140 Kč

Smluvní strany dohodly na **změně termínu ukončení a předání** níže uvedených **fakturačních celků**.

Fakturační celek		Termín ukončení
1.1	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy	
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 29. února 2016

.....
Ing. Stanislav Skřípský

vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký

jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	554	140,00	77 560,00	05/2014
	Nové práce (Dodatek č. 7)	ha	554	84,00	46 536,00	05/2016
1.2.	Bodové pole					
	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole	ha	555	30,00	16 650,00	11/2013
1.3.	Zaměření zájmového území					
	1.3.1. Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013
	1.3.2. Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013
1.4.	Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)					
	1.4.1. Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	09/2014
	1.4.2. Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem	bod	400	12,00	4 800,00	
Vícepráce (Dodatek č. 5)			1041	12,00	12 492,00	
1.5.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území					
1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	166	1 150,00	190 900,00	05/2014
	Stabilizace plastovou značkou	bod	285	65,00	18 525,00	05/2014
	Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)		30	200,00	6 000,00	05/2014
	Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)	bod	2	1 000,00	2 000,00	05/2014
1.6.	Soupisy nároků					
	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	554	180,00	99 720,00	11/2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					792 183,00	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	554	250,00	138 500,00	07/2016
	Ponížení ceny o 10 % (stupeň rozpracovanosti činí 90 %)				-13 850,00	
	Cena po odečtu				124 650,00	
	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) - se zapracováním výsledků Studií. - nové práce (D č. 7)	ha	554	200,00	110 800,00	07/2016
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ					
	2.2.1. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015
	nové práce (D č. 7)	ha	17	450,00	7 650,00	07/2016
2.2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	07/2016
	nové práce (D č. 7)	hm	30	650,00	19 500,00	
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	07/2016
	nové práce (D č. 7)	ha	7	6 000,00	42 000,00	
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	554	700,00	387 800,00	04/2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	do měsíce od výzvy
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					817 700,00	

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 br	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	554	300,00	166 200,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200,00	

Rekapitulace ceny díla					
Ucelená část díla		Cena Kč bez DPH	DPH		Cena celkem Kč s DPH
			Sazba %	Kč	
1.	Přípravné práce	792 183,00	21	166 358,43	958 541,43
2.	Návrhové práce	817 700,00	21	171 717,00	989 417,00
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo	214 200,00	21	44 982,00	259 182,00
Cena celkem		1 824 083,00		383 057,43	2 207 140,43

V Blansku dne

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Dodatek č. 8

ke smlouvě o dílo č. **objednatel 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014, dodatku č. 6 ze dne 8. dubna 2015 a dodatku č. 7 ze dne 29. února 2016, na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
	Pobočka Blansko
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený	Ing. Stanislavem Skřípským, vedoucím pobočky Blansko
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat :	Ing. Stanislav Skřípský, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Blansko, Poříčí 1569/18, PSČ 678 01
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO/DIČ:	01312774/CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)	

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo :	Brno, Slavíčkova 840/1b, PSČ 638 00
Zastoupen :	Ing. Mgr. Zdeňkem Stráneckým, jednatelem společnosti
Telefon/Fax :	xxx
E-mail :	xxx
ID DS :	784cctd
Bankovní spojení :	Československá obchodní banka, a.s., Praha 5, Radlická 333/150, pobočka Brno
Číslo účtu :	372520453/0300
IČO/DIČ:	416 01 483/CZ41601483
(dále jen „zhotovitel“)	

Smluvní strany se dohodly oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách.

Zákonem č. 185/2016 Sb., byl s účinností od 1. srpna 2016 změněn zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících zákonů. V souladu s touto změnou se mění příslušné ustanovení smlouvy o dílo:

Čl. III. První věta předposledního odstavce bodu 2.5. nově zní:

Pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav musí být získán souhlas vlastníků alespoň 60 % výměry pozemků výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ustanovení § 2 v pozemkových úpravách.

Po projednání návrhu nového uspořádání pozemků se vyskytlo vysoké procento nesouhlasů s návrhem. Jednání s některými vlastníky nejsou ještě ukončena, v některých případech je projednání vázáno na souhlas města Olešnice (zasedání rady města Olešnice proběhne dne 16. května 2017).

Vzhledem k výše uvedenému a s ohledem na komplikované projednávání návrhu nového uspořádání pozemků se smluvní strany dohodly na změně termínu dokončení a předání dílčího fakturačního celku 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků v k. ú. Olešnice na Moravě. Zhotovitel předá objednateli návrh nového uspořádání pozemků v termínu do 30. června 2017.

Objednatel nebude vůči zhotoviteli uplatňovat sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“ v již dříve sjednaném termínu, neboť důvody pro posunutí termínu nejsou na straně zhotovitele.

Mění se a nově zní příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 7/2013, č. zhotovitele 115-2593-13. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Oprava chyby v psaní v dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. objednatele 7/2012, č. zhotovitele 115-2593-13:
Čl. VII. odst. 4. v tabulkovém přehledu Rekapitulace ceny se text Vícepráce (dodatek č. 4) nahrazuje textem Vícepráce (dodatek č. 5).

Rekapitulace ceny

JPÚ Olešnice na Moravě	Cena (Kč)		
	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Cena díla (dle nabídky na VZ ze dne 16.1.2013)	1 629 300,00	342 153,00	1 971 453 Kč
Snížení ceny v důsledku použití jiného stabilizačního materiálu - dřc 1.4.2. (dodatek č. 1)	-21 200,00	-4 452,00	-25 652 Kč
Méněpráce (dodatek č. 3)	-9 145,00	-1 920,45	-11 065 Kč
Vícepráce (dodatek č. 5)	12 492,00	2 623,32	15 115 Kč
Nové služby (dodatek č. 7)	226 486,00	47 562,06	274 048 Kč
Změna v důsledku rozpracovanosti (dodatek č. 7)	-13 850,00	-2 908,50	-16 759 Kč
Cena díla celkem	1 824 083,00	383 057,43	2 207 140 Kč

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Blansku dne 24. dubna 2017

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
1.	Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	554	140,00	77 560,00	05/2014	
	Nové práce (Dodatek č. 7)	ha	554	84,00	46 536,00	05/2016	
1.2.	Bodové pole						
	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole	ha	555	30,00	16 650,00	11/2013	
1.3.	Zaměření zájmového území						
	1.3.1. Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy	ha	455	400,00	182 000,00	11/2013	
	1.3.2. Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách	ha	100	450,00	45 000,00	11/2013	
1.4.	Vyšetření průběhu hranic pozemků řešených, ale nesměňovaných (lesní, zahrady, ...)						
	1.4.1. Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesních pozemky, zahrady, sady, terasy...)	ha	150	600,00	90 000,00	09/2014	
	1.4.2. Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem	bod	400	12,00	4 800,00		
	Vícepráce (Dodatek č. 5)		1041	12,00	12 492,00		
1.5.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území						
1.5.1.	Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat)	100bm	166	1 150,00	190 900,00	05/2014	
	1.5.2. Stabilizace plastovou značkou	bod	285	65,00	18 525,00	05/2014	
			Stabilizace hlavních lomových hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm)	bod	30	200,00	6 000,00
		Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm)	bod	2	1 000,00	2 000,00	05/2014
	1.6.	Soupisy nároků					
	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	554	180,00	99 720,00	11/2014	
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					792 183,00		
2.	Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	554	250,00	138 500,00	07/2016	
	Ponížení ceny o 10 % (stupeň rozpracovanosti činí 90 %)				-13 850,00		
	Cena po odečtu				124 650,00		
	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) - se zapracováním výsledků Studií. - nové práce (D č. 7)	ha	554	200,00	110 800,00	07/2016	
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ						
	2.2.1. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	34	450,00	15 300,00	01/2015	
	nové práce (D č. 7)	ha	17	450,00	7 650,00	07/2016	
	2.2.2. Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest)	ha	9	500,00	4 500,00	01/2015	
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha)	hm	130	650,00	84 500,00	07/2016	
	nové práce (D č. 7)	hm	30	650,00	19 500,00		
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	3	6 000,00	18 000,00	07/2016	
	nové práce (D č. 7)	ha	7	6 000,00	42 000,00		
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	554	700,00	387 800,00	06/2017	
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	1 500,00	3 000,00	do měsíce od výzvy	
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					817 700,00		

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						
3.1.	3.1.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 br	100	350,00	35 000,00	Do 1 roku od právní moci 2. rozhodnutí
	3.1.2.	Stabilizace hranic pozemků	bod	200	65,00	13 000,00	
3.2.		Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí	ha	554	300,00	166 200,00	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						214 200,00	

Rekapitulace ceny díla					
Ucelená část díla		Cena Kč bez DPH	DPH		Cena celkem Kč s DPH
			Sazba %	Kč	
1.	Přípravné práce	792 183,00	21	166 358,43	958 541,43
2.	Návrhové práce	817 700,00	21	171 717,00	989 417,00
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo	214 200,00	21	44 982,00	259 182,00
Cena celkem		1 824 083,00		383 057,43	2 207 140,43

V Blansku dne 24. dubna 2017

.....
Ing. Stanislav Skřípský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)