

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro MSK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Realizace PSZ Větrkovice u Vítkova II. etapa</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP4141/2023-571101 // SPU 252974/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013747633
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO-01 HPC1: hlavní polní cesta v délce 1600 m, kategorie P3,5/30, konstrukce - penetrační makadam, novostavba v nové trase na současně užívaných zem. pozemcích. Komunikace je jednopruhová se 4 výhybnami, 3 trubními propustky a 7 hospodářskými sjezdy, odvodněná do příkopů nebo drenáží.

Součástí objektu jsou i interakční prvky IP7/1 až IP7/4, zahrnují oboustrannou liniovou výsadbu stromů a keřů v celkové délce 2540 m. Bude vysazeno celkem 186 stromů a 2486 keřů do zatravněného pásu podél komunikace HPC1. Zatravněna bude i údolnice v místě propustky P3 až k lesnímu komplexu v ploše 5707 m<sup>2</sup>. Součástí plnění (2. části) je i zajištění 3leté následné pěstební péče o vysazenou zeleň (zatravnění a dřeviny)

SO-03 VPC8 v délce 545 m, kategorie P4,0/30, konstrukce - penetrační makadam, je vedena částečně v trase vyježděné nezpevněné cesty. Komunikace je jednopruhová s 1 výhybnou, 3 hospodářské sjezdy, 1 propustkem, odvodněné do příkopů nebo drenáží.

Uvedené vybrané stavební objekty jsou II. etapou realizace vybraných prioritních opatření plánu společných zařízení schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 16 894 908,93 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	STRABAG a.s.
Sídlo:	Praha 5, Jinonice, Kačírkova 982/4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	16 894 908,93 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	20 442 839,81 Kč

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	17 669 054,11 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 379 555,47 Kč

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.
Sídlo:	Frýdek-Místek, Slezská 2766
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45193118
Nabídková cena bez DPH:	14 494 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	17 538 829,00 Kč

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Praha 9, Vysočany, Rubeška 215/1
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005
Nabídková cena bez DPH:	25 975 400,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	31 430 234,00 Kč

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.
Sídlo:	Frýdek-Místek, Slezská 2766
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45193118

### Odůvodnění:

Zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci (bod 14.2.1 Zadávací dokumentace) předložení čitelného oceněného položkového výkazu činností ve formátu unixml – specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz). V nabídce uchazeče byl přiložen oceněný položkový výkaz výměr pouze ve formátu pdf, xls a nečitelný xml. Dne 25.5.2023 byl vyzván k doložení výše uvedeného. Téhož dne podal doplnění nabídky a zaslal soubor, který se jevil jako položkový oceněný výkaz výměr ve formátu unixml. Takto doložený soubor však nesplňuje náležitosti formátu unixml (nejde načíst do programu KROS). Zadavatel opětovně dne 25.5.2023 vyzval uchazeče k doložení čitelného souboru v předepsaném formátu, který musí být současně v souladu se zadáním a oceněný stejně jako byla zpracována podaná nabídka.

Uchazeč byl vyzván k písemnému objasnění či doplnění nabídky. Jelikož uchazeč svou nabídku ve lhůtě 3 pracovních dnů písemně neobjasnil, zadavatel tohoto uchazeče v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona vylučuje pro nesplnění požadavků zadavatele.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Praha 5, Jinonice, Kačírkova 982/4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744

### Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla nejnižší nabídková cena. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle nejnižší nabídkové ceny byla vybrána nabídka č. 1.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Zahradnické úpravy s.r.o.
Sídlo:	Brno, Jílkova 124, PSČ 615 32
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27707113

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě

El. podepsáno

.....

**Mgr. Dana Lišková, ředitelka**  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Tomáš Hořelica  
zástupce ředitelky