

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č.1

| | |
|--------------------|---|
| Zadavatel: | Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj |
| Sídlo: | Hroznová 17, 603 00 Brno |
| Zastoupený: | Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj |
| IČ: | 01312774 |
| DIČ: | CZ 01312774, není plátce DPH |

| | |
|--------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky: | Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nosislav a v k.ú. Židlochovice Část 1: KoPÚ v k.ú. Nosislav Část 2: KoPÚ v k.ú. Židlochovice |
| Sp. značka / č.j. | SP5653/2023-523101 / SPU 251818/2023 |
| UID dokumentu: | spudms00000013744490 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

Zadavatel informuje, že ve výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce dne 20. 6. 2023 dodavatel požádal, v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Žádám o zveřejnění zákresu předpokládaných linií pro etapu 6.2.6 dle SoD.

Odpověď č. 1:

Jedná se o interní pracovní materiál zadavatele, který není pro nacenění veřejné zakázky nezbytný. Proto ho zadavatel nebude zveřejňovat.

Dotaz č. 2

Jak se přistoupí ke zbytku lesních pozemků a pozemků v drobné držbě? Má SPÚ k dispozici nějaký podklad (dřívější vytyčení, nedokončené JPÚ, apod.), jež se v daných lokalitách převezme?

Odpověď č. 2:

V k.ú. Nosislav proběhly v minulosti 4 JPÚ, přičemž do obvodu KoPÚ jsou zahrnuty pozemky řešené v rámci JPÚ v lokalitě „Klučeniny“ zapsané do KN v roce 1996, JPÚ v lokalitě „Flaneky, Krátké Šimbery“ zapsané do KN v roce 1996, část pozemků řešených JPÚ v lokalitách „Krefty a Záhumenní u evangelického hřbitova“ zapsané do KN v roce 1996, část pozemků řešených JPÚ v lokalitě „Nosislavské zahrady“ zapsané do KN v roce 2000.

V k.ú. Židlochovice bylo v minulosti dokončeno 5 JPÚ, přičemž do obvodu KoPÚ jsou zahrnuty pozemky řešené v rámci JPÚ v lokalitě „Maděrán“ zapsané do KN v roce 1996, JPÚ v lokalitě „Podhájí“ zapsané do KN v roce 1998, JPÚ v lokalitě „Révolník“ zapsané do KN v roce 1997, JPÚ v lokalitě „Štěrbůvka“ zapsané do KN v roce 1992, JPÚ v lokalitě „Vinohrádky“ zapsané do KN v roce 1997.

K uvedeným JPÚ má Pobočka Brno k dispozici dokumentaci včetně geometrických plánů, které byly zapsány do katastru nemovitostí. Lokality řešené JPÚ byly do obvodů KoPÚ zahrnuty z důvodu absence PSZ v těchto jednotlivých JPÚ. Pozemky v těchto lokalitách budou řešeny v komplexních pozemkových úpravách i z důvodu návrhu protierozních, případně protipovodňových opatření a zkapacitnění polních cest, které nesplňují současné požadované technické standardy.

Dotaz č. 3

Nedošlo u etapy 6.2.6 k chybě v počtu jednotek? Ze zkušeností bychom očekávali počet řádově až 10 x větší, především v k.ú. Židlochovice.

Odpověď č. 3:

Počty měrných jednotek zadavatel stanovil na základě zkušeností z jiných řízení a pravděpodobného zájmu vlastníků dotčených pozemků, finanční náročnosti plnění této dílčí části, jakož i přihlédl k potřebě možnosti řešení rozšíření komunikací zajišťujících zpřístupnění pozemků v řešených lokalitách.

Vzhledem k těmto skutečnostem počet měrných jednotek nyní měněn nebude. Pokud by v průběhu provádění pozemkových úprav vyvstala potřeba rozšíření plnění nad rámec stanoveného počtu MJ, pak by věc byla řešena v souladu s ust. §222 zák.č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V Brně dne: 22.6.2023

.....
Ing. Renata Číhalová
zadavatel