

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Polní cesta C5, rekonstrukce otevřeného příkopu OP2 a dosadba IP6 v k.ú. Myslůvka</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 109289/2023 / SPU 241972/2023</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spuess8c15cf1d</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 14. 6. 2023 pod č. j. SPU 241961/2023 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „Polní cesta C5, rekonstrukce otevřeného příkopu OP2 a dosadba IP6 v k.ú. Myslůvka“, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma	akciová společnost
IČO:	608 38 744

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 7 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 30. 5. 2023 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek III, bod 4.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>STRABAG a.s.</b>	14 406 425,67
2.	<b>EUROVIA CS, a.s.</b>	16 317 921,55
3.	<b>SATES ČECHY s.r.o.;</b> <b>SWIETELSKY stavební s.r.o., oz Dopravní stavby VÝCHOD, oblast Vysočina</b>	16 397 034,80
4.	<b>PORR a.s.</b>	17 072 105,45
5.	<b>AQUASYS spol. s r.o.</b>	17 876 700,00
6.	<b>MI Roads a.s.; B E S s.r.o.</b>	19 771 276, 51
7.	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>	23 985 876,34

Na 1.jednání komise dále posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníka STRABAG a.s. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje, neboť předložené dokumenty k prokázání technické kvalifikace nejsou v souladu s požadavkem čl. 8.2.1 Zadávací dokumentace.

Dále komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníka EUROVIA CS, a.s. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Na základě závěru z 1. jednání komise konaného dne 30. 5. 2023 byla účastníkovi zadávacího řízení společnosti STRABAG a.s. zaslána dne 2. 6. 2023, pod č.j. SPU 223047/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

- o opravu členů týmu včetně jejich životopisů tak, aby byl splněn požadavek na jejich odbornou kvalifikaci, uvedený v čl. 8.2.1 Zadávací dokumentace:
  - 1) jedna osoba obor dopravní stavby
  - 2) jedna osoba stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby“.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 7. 6. 2023 pod č. j. SPU 223563/2023.

Komise na svém 2. jednání dne 8. 6. 2023 znovu posoudila splnění podmínek účasti společnosti STRABAG, a.s. v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise dále prověřovala účastníka řízení STRABAG a.s., zda není ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení střet zájmů neshledala.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- *Krycí list nabídky ze dne 29. 5. 2023,*
- *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 29. 5. 2023,*
- *kopii Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12. 4. 2023,*

- kopii Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová - č. 26662,
- kopii Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová - č. 40261,
- kopii Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb. - č. 5069/1995-12, 550/1998-12,
- kopii VŠ diplomu v oboru geodézie a kartografie,
- 4x reference o stavbě:
  - kopie Referenční list pro zhotovitele: „II/409 Uherčice – Vratěnín – Rancířov“,
  - kopie Osvědčení pro objednatele: „II/360 Střítež - Štěpánovice“,
  - kopie Osvědčení pro objednatele: „II/152 Jaroměřice – Hrotovice -hr. Kraje, 1. stavba“,
  - kopie Osvědčení pro objednatele: „Polní cesty Zálezlice“,
- Plnou moc zmocněncům ze dne 1. 11. 2022, platnou do 31. 12. 2023 (3x FO),
- návrh Smlouvy o dílo na zhotovení stavby podepsanou oprávněnými osobami účastníka řízení ve formátu \*.pdf a dále ve formátu \*.doc,
- oceněný položkový výkaz činností ve formátech \*.unixml. a \*.pdf,
- týdenní harmonogram ve formátech \*.xls. a \*.pdf,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 29. 5. 2023,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 29. 5. 2023,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 29. 5. 2023.

Na žádost bylo doplněno:

- Osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby č. 22251,
- Čestné prohlášení o splnění profesní kvalifikace-změna týmu včetně životopisu ze dne 7. 6. 2023.

Na výzvu zadavatele dle § 122 zákona vybranému dodavateli k předložení dokladů byly předloženy tyto dokumenty:

**Základní způsobilost:**

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12. 4. 2023.

**Profesní způsobilost:**

- Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová č. 26662.
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb. - č. 5069/1995-12, 550/1998-12.

**Ekonomická kvalifikace:**

- Výkaz zisků a ztrát za období 2020, 2021, 2022.

**Technická kvalifikace:**

- Referenční list pro zhotovitele: „II/409 Uherčice – Vratěnín – Rancířov“,
- Osvědčení pro objednatele: „II/360 Střítež-Štěpánovice“,
- Osvědčení pro objednatele: „II152 Jaroměřice – Hrotovice-hr. Kraje, 1.stavba“,
- Osvědčení pro objednatele: „Polní cesty Zálezlice“.

**Ostatní dokumenty:**

- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na dodávku a koupi obalených asfaltových směsí se společností STRABAG Asphalt s.r.o. ze dne 13. 6. 2023.

### 3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

#### Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

##### a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

##### b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Výkon zeměměřických činností, Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.**
- dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona = doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**dopravní stavby**“, nebo „**stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona = Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.**

##### c) ekonomické kvalifikace dle § 78

- dle § 78 zákona – účastník prokázal minimální výši ročního obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky ve výši minimálně 27 000 000,00 Kč bez DPH.

##### d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst.2 písm. a) byl předložen seznam významných služeb provedených v posledních 3 letech doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 3 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru polní cesty s asfaltobetonovým povrchem v součtu jejich cen ve výši 16 000 000,00 Kč bez DPH. Z předložených osvědčení jednoznačně vyplývá, že dodavatel u referenčních zakázek realizoval asfaltobetonové vrstvy.

1) „**II/409 Uherčice – Vratěnín – Rancířov, 2.-5.st., I. et.2.-3.st.**“, cena realizace 81 472 151,99 Kč bez DPH, realizace v termínu 06/2019-05/2020, osvědčení vydal objednatel Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČO 709 32 581 dne 13. 9. 2021,

2) „**II/152 Jaroměřice – Hrotovice-hr. kraje,1.stavba**“, cena realizace 51 758 133,86 Kč bez DPH, realizace v termínu 04-11/2020, osvědčení vydal objednatel Kraj Vysočina dne 23. 2. 2021,

3) „**II/360 Strážez-Štěpánovice**“, cena realizace 91 584 469,55 Kč bez DPH, realizace v termínu 05/2019-11/2020, osvědčení vydal objednatel Kraj Vysočina dne 23. 2. 2021,

4) „**Polní cesty Zálezlice**“, cena realizace 36 290 834,00 Kč bez DPH, realizace v termínu 25. 5. – 12. 11. 2018, osvědčení vydal objednatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník dne 12. 11. 2018.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který splňuje požadavky zadavatele a je složen z min. 3 osob – vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalšího člena týmu:

1. **Hlavní stavbyvedoucí – vedoucí týmu**, SŠ vzdělání; Autorizovaný technik – autorizace v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava; Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě; Minimálně 5 let praxe ve vedoucí manažerské pozici; Znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb;

2. **Stavbyvedoucí – zástupce vedoucího týmu**, VŠ vzdělání; Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby; Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě; Znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb;

3. **Geodet – člen týmu**, oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.; Minimálně 5 let praxe v oblasti geodetických prací.

- dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona bylo předloženo čestné prohlášení, že průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil alespoň **10 zaměstnanců** dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a současně **3 řídicí zaměstnanci** dodavatele nebo osoby v obdobném postavení.

- dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona bylo předloženo čestné prohlášení, že dodavatel má pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně **1 ks finišeru** pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 4 m).

## Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 14. 6. 2023

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**