

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy 21/2018-504202) uzavřené ze dne 20.7.2018

pro realizaci zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Tlumačov u Domažlic a v části katastrálního území Pelechy“

(dále jen „smlouva“).

| | |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objednatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| Zastoupen: | Ing. Janem Kaiserem - vedoucím pobočky, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Jan Kaiser - vedoucí pobočky KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Bc. Jitka Petružálková KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| Adresa: | Haltravská 438, 344 01 Domažlice |
| Telefon: | +420 724 269 138 |
| E-mail : | j.kaiser@spucr.cz |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 3723001/0710 |
| IČO: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „objednatel“)

| | |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Zhotovitel: | GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. |
| Reprezentant sdružení : | GROMA PLAN s.r.o. |
| Sídlo: | Plachého 40, 301 00 Plzeň |
| Zastoupen: | Pavlem Vostrackým - jednatelem |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Pavel Vostracký |
| Člen sdružení : | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. |
| Sídlo: | Plachého 40, 301 00 Plzeň |
| Zastoupen: | Ing. Helenou Krausovou - jednatelem |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Xxx |
| Telefon: | Xxx |
| E-mail : | Xxx |
| ID DS: | ekc85xd |
| Bankovní spojení: | Komerční banka a.s. |
| Číslo účtu: | 27-4501350277/0100 |
| IČO: | 25233025 |
| DIČ: | CZ25233025 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1950 |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | Xxx |

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. XII. odst. 12.2 smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Při zpracovávání plánu společných zařízení a vypracování dokumentace technického řešení na opatření plánu společných zařízení bylo zjištěno, že skutečný počet měrných jednotek u dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) se liší od počtu měrných jednotek uvedených ve smlouvě. Na základě těchto skutečností zhotovitel požádal objednatele dopisem č.j. SPU 211783/2023 ze dne 24.5.2023 o změnu měrných jednotek. Skutečný počet měrných jednotek je u dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ navýšen o 3 MJ na 33 MJ, u dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ snížen o 46 MJ na 46 MJ a u dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ snížen o 14 MJ na 6 MJ. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek plnění etapy 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) formou uplatnění víceprací a méněprací uvedených v písemném záznamu č.j. SPU 216224/2023.
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

| | |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| Původní celková cena díla bez DPH | 3 772 500 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 3 000 Kč |
| Méněpráce bez DPH | -37 000 Kč |
| Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku | 3 738 500 Kč |
| DPH 21% | 785 085 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4 523 585 Kč |

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ | ha | + 3 | 1 000 | +3 000 | -- | -- |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ | 100 bm | - 46 | 500 | - 23 000 | -- | -- |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ | 100 bm | - 14 | 1 000 | - 14 000 | -- | -- |

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-2 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činnosti

V Domažlicích dne 13.06.2023
Viz. datum e elektronickém podpisu

V Plzni dne 13.06.2023
viz. datum v elektronickém podpisu

Za objednatele

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 21/2018-504202 - KoPÚ v k.ú. Tlumačov u Domažlic

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 50 | 500 | 25 000 | 30.6.2019 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 675 | 300 | 202 500 | 31.1.2020 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 344 | 1 000 | 344 000 | 31.1.2021 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 5 | 2 000 | 10 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| 3.4.3. | Vícepráce Zjišťování hranic obvodů, KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 m | 1 | 5 000 | 5 000 | 28.2.2023 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 670 | 100 | 67 000 | 31.10.2021 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 670 | 200 | 134 000 | 31.3.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 787 500 | 28.2.2023 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 670 | 1 700 | 1 139 000 | 7.7.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 30 | 1 000 | 30 000 | |
| 3.5.i.a) | Více práce Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 3 | 1 000 | 3 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 92 | 500 | 46 000 | |
| 3.5.i.b) | Méně práce Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 46 | 500 | -23 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 20 | 1 000 | 20 000 | |
| 3.5.i.c) | Méně práce Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 14 | 1 000 | -14 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 670 | 1 000 | 670 000 | 6.9.2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 3 | 25 000 | 75 000 | do 1 měsíce od výzvy objednatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 1 946 000 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 670 | 1 500 | 1 005 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 1 005 000 | |

Rekapitulace hlavních fakturačních celků

| | |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 787 500 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 1 946 000 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 1 005 000 Kč |
| Celková cena bez DPH v Kč | 3 738 500 Kč |
| DPH 21% v Kč | 785 085 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 4 523 585 Kč |